



Република Србија  
ГРАД НИШ  
ЛОКАЛНИ ОМБУДСМАН ГРАДА  
НИША

Број:334-3/2021

Датум: 04.11.2021.године



На основу члана 114. Статута града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 88/08, 143/2016 и 18/2019), члана 6. и 7. Одлуке о локалном омбудсману града Ниша („Службени лист града Ниша“ бр.47/21), Локални омбудсман града Ниша, Канцеларији за локални економски развој упућује следеће

#### **МИ Ш Љ Е Њ Е**

По притужби ПД из ..., која се односи на реализацију Уговора о суфинансирању замене постојећих уређаја за грејање ефикаснијим уређајима на пелет, број 3046/2021-01 од 22.09.2021.године, закљученог између Града Ниша и његово оца, сада покојног ДД из Ниша, потребно је да Канцеларија за локални економски развој размотри могућност закључивања анекса уговора са свим законским наследницима првог наследног реда, односно претпостављеним наследницима, а то су супруга и деца преминулог, а имајући у виду да спорни уговор не представља персонализован правни посао, који се везује за одређену личност, већ се односи на породично домаћинство преминулог.

Приликом одлучивања, потребно је посебно имати у виду сврху закључивања уговора - смањење загађења ваздуха пореклом из индивидуалних ложишта, што је, како у општем интересу, интересу града, тако и интересу породичног домаћинства и да Град, реализацијом уговора, неће трпети никакве штетне последице

#### **О б р а з л о ж е њ е**

Дана 15.10.2021.године овом органу обратио се ПД из Н..., притужбом на рад Канцеларије за локални економски развој.

У притужби коју је поднео и усменим обраћањем притужилац наводи да је његов отац ДД дана 22.09.2021.године са Градом Нишом потписао Уговор о суфинансирању замене постојећих уређаја за грејање ефикаснијим уређајима на пелат, као и да је у међувремену, пре реализације уговора, дана 06.10.2021.године преминуо.

Притужилац, такође, наводи да породица преминулог жели да се уговор које је покојни ДД закључио са градом реализује и да су спремни да испуне уговорне обавезе, али да му је из Канцеларије за локални економски развој предочено да породица нема права на

исплату финансијских средстава од стране Града по уговору који је закључио покојни отац притужитеља.

У вези са наведеним, Локални омбудсман града Ниша је мишљења да, у конкретном случају, има места примени члана 295. Закона облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - Одлука УСЈ, 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93 и "Сл.гласник РС", бр. 18/2020), који прописује да уговорне обавезе престају испуњењем истих или на други законом прописани начин, односно смрћу једне од уговорних старана, када су у питању двостарано теретни послови који су везане за личност као уговорну страну, што у овом случају није у питању.

Наиме, Уговор о суфинансирању замене постојећих уређаја за грејање ефикаснијим уређајима на пелат не представља персонализован правни посао, који се везује за одређену личност, није уговор „*Intuitu personae*“, већ је исти закључен у циљу побољшања услова живота, не само покојног ДД, већ и чланова његовог породичног домаћинства, супруге и деце. Стога сматрамо да су права из уговора преносива и на чланове породичног домаћинства јер се сврха уговора односи на домаћинство а не на личност покојника.

Овим уговором се Град као правно лице које субвениције замене ложишта обавезао да исплати одређену суму новца на име замене у одређеном породичном домаћинству. Околност да је лице које је у име породичног домаћинства закључило уговор са Градом преминуло, не ослобађа град обавезе да та средства исплати том породичном домаћинству, с тим да треба изменити предходни уговор у смислу потписника уговора, имајући у виду да ће то лице надаље бити носилац обавезе према граду. Смрћу носиоца породичног домаћинства није престала обавеза Града да за то домаћинство субвениције средства ради замене ложишта.

У циљу превазилажења проблема, мишљења смо да је потребно да Канцеларија за локални економски развој закључи анекс уговора са свим законским наследницима првог наследног реда, односно претпостављеним наследницима, супругом и децом.

Напомињено, такође да, сходно члану 212. Закона о наслеђивању („Службени гласник РС“, 46/95, 101/2003 и 6/2015) заоставштина прелази по сили закона на оставиоцеве наследнике у тренутку његове смрти.

Локални омбудсман града Ниша сматра да су приликом одлучивања о захтевима грађана, органи јавне власти дужни да поступају руководећи се најбољим интересима града и породице, и да закључивањем анекса уговора остале одредбе уговора остају на снази, па Град Ниш, као друга уговорна страна неће имати, нити трпети никакве негативне последице реализације уговора.

Локални омбудсман града Ниша је, користећи своја овлашћења из члана 7. Одлуке о Локалном омбудсману града Ниш, нашао за сходно да вам упути мишљење у нади да ћемо и убудуће остваривати законом предвиђену сарадњу, с циљем унапређења рада Канцеларије за локални економски развој и унапређења права грађана.

**ЛОКАЛНИ ОМБУДСМАН ГРАДА НИША**

Катарина Митровски

---