

На основу члана 56. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008), члана 3. Одлуке о задуживању Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 9/2015, 10/2015 и 16/2015) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/2013),
Градско веће Града Ниша, на седници одржаној 05.05.2015. године, донело је

РЕШЕЊЕ
О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА БР. 604-7/2015-03

I Мења се став II Решења бр. 604-7/2015-03 од 04.05.2015. године, и исти после измене гласи:

„Даје се сагласност на Предлог Уговора о дугорочном кредиту са банком „BANCA INTESA“, АД Београд, по претходно прибављеној сагласности Министарства финансија – Управе за јавни дуг број 401-975/2015-001 од 30. 4. 2015. године.

II Саставни део овог решења је предлог уговора из става I овог решења.

III Решење доставити на даљу надлежност Управи за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке и Градоначелнику Града Ниша.

IV Ово решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 618-1/2015-03
У Нишу, 05.05.2015. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Зоран Перишић

Образложење

Чланом 56. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008), прописано је да се Градско веће Града Ниша стара о извршавању одлука и других аката Скупштине града.

Скупштина Града Ниша донела је Одлуку о задуживању Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 9/2015, 10/2015 и 16/2015).

Поступајући у складу са скупштинском одлуком, Управа за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке је у име и за рачун Града спровела отворени поступак јавне набавке за избор најповољније пословне банке. Након спроведеног поступка донета је Одлука о додели уговора, нацрти уговора достављени су на сагласност Министарству финансија – Управа за јавни дуг и Градском већу Града Ниша. Такође, нацрти уговора су достављени на мишљење Градском јавном правобранилаштву.

По доношењу решења Градског већа Града Ниша, бр. 604-7/2015-03 на седници одржаној 04.05. 2015. године, „BANCA INTESA“ АД Београд, доставила је дана 05.05.2015. године коначни предлог уговора о дугорочном кредиту, у коме је прихватила следеће примедбе које је доставила Управа за финансије изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке:

- Да се у члану 4. предлога уговора, брише део текста у ставу 2. „увећане за евентуалне порезе по позитивним прописима“;
- Да се у члану 6. у последњем ставу предлога уговора после текста „Корисник кредита је обавезан да сва потраживања, која дугује банци...“ дода следећи део текста „...по овом уговору...“.

Наведене измене предлога уговора су у интересу Града, као корисника кредита, којим се Град штити од евентуалних пореза који би се могли предвидети евентуалним изменама позитивних прописа у току трајања уговора.

У раније достављеном нацрту уговора о дугорочном кредиту са банком „SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA“ ад Београд, наведене примедбе су биле усвојене од стране банке, те је у циљу саобразности ова два уговора, „BANCA INTESA“ АД Београд, дана 05.05.2015. године, доставила, уз допис, коначни предлог уговора о дугорочном кредиту.

Мишљење Министарства финансија, Управе за јавни дуг, бр.401-975/2015-001 од 30.04.2015. године, које смо вам доставили уз претходни допис, односи се на ниво задуживања, а накнадно унетим изменама предлога уговора о дугорочном кредиту са „BANCA INTESA“ АД Београд, не мења се ништа у делу висине задуживања.

У прилогу вам достављамо и пратећи допис „BANCA INTESA“ АД Београд.

Градско веће Града Ниша је раније констатовало је да предлог уговора садрже мишљење овлашћеног органа Града, Правобранилаштва Града Ниша, које је поступило сагласно члану 7. Одлуке о Правобранилаштву Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 102/2014) који прописује да Правобранилаштво Града Ниша даје мишљење приликом закључења уговора у којима је уговорна страна Град, као и да је Управа за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке сагласно овлашћењима прописаним Одлуком о организацији градских управа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 3/2014), доставила Нацрт решења о изменама решења бр. 604-7/2015-03 од 04.05.2015. године, о давању сагласности на предлог уговора о дугорочном кредиту са „BANCA INTESA“ АД Београд.

На основу наведеног, Градско веће Града Ниша, одлучило је као у диспозитиву решења.

НАЧЕЛНИК

Миљан Стевановић

PREDLOG UGOVORA O DUGOROČNOM KREDITU

Zaključen u Nišu, dana _____ godine, između sledećih ugovornih strana:

1. BANCA INTESA AD BEOGRAD, sa registrovanim sedištem u ulici Milentija Popovića 7b, Beograd-Noví Beograd, Republika Srbija, matični broj 07759231, PIB 100001159, koju zastupa predsednik Izvršnog odbora, Draginja Đurić, preko lica ovlašćenih Knjigom ovlašćenja za potpisivanje (u daljem tekstu: Banka)

i

2. GRAD NIŠ, ul. 7. Juli br. 2, PIB 100232752, matični broj 17620541, koga zastupa Gradonačelnik Zoran Perišić (u daljem tekstu: Korisnik kredita)

**Č L A N 1.
PREDMET UGOVORA**

Na osnovu Odluke nadležnog tela Banke od _____. Godine, te na osnovu Ponude ponuđača br.48/12. od 30.03.2015. godine i Kreditnog zahteva iz konkursne dokumentacije (koji su sastavni deo Ugovora) , Banka odobrava Korisniku kredita kredit u dinarskoj protivrednosti iznosa do

EUR 2.840.280,93

(slovima: dvamilionaosamstotinačetredesethiljadadvestotineosamdeset i 93/100 eura), po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan puštanja sredstava kredita u tečaj.

Kredit se odobrava za potrebe refinansiranja dugoročnih kredita za kapitalne investicije, sa obavezom Korisnika kredita da omogući Banci da, u vreme i na način koji Banka odredi, vrši kontrolu namenskog korišćenja odobrenih sredstava kredita.

Rok vraćanja kredita je 10 godina, u koji je uračunat i period mirovanja otplate glavnice kredita do 12 (dvanaest) meseci, počev od dana puštanja kredita u tečaj.

U skladu sa stavom 3. ovog člana Korisnik kredita se obavezuje da kredit otplaćuje u 36 (tridesetšest) kvartalnih rata, nakon isteka perioda mirovanja otplate glavnice kredita, s tim da prva rata dospeva za plaćanje prema Planu otplate kredita, koji je sastavni deo ovog Ugovora.

**Č L A N 2.
VALUTNA KLAUZULA**

Ugovorne strane su saglasne da se za obračun vrednosti duga po ovom Ugovoru, u bilo kom trenutku, koristi **valutna klauzula**, pa utvrđeni iznos u EUR iz člana 1. ovog Ugovora, služi kao osnov za izračunavanje svih obaveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru, što uključuje glavnice, kamatu, naknadu i ostale troškove u skladu sa ovim Ugovorom, tako da se uplata relevantnih iznosa po ovom

Ugovoru vrši u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan uplate (glavnica kredita), odnosno na dan obračuna (kamata, naknada i drugi troškovi).

Č L A N 3. PUŠTANJE KREDITA U TEČAJ

Korisnik kredita je dužan da pre puštanja sredstava kredita u tečaj podnese Banci:

- potpisani i overeni pisani zahtev za puštanje sredstava odobrenog kredita u tečaj (najmanje 2 bankarska radna dana ranije);
- dokumentaciju utvrđenu članom 8. ovog Ugovora.

Puštanje sredstava kredita u tečaj, po dostavljanju dokumentacije iz prethodnog stava, vršiće se jednokratno po ispunjenju uslova iz ovog Ugovora.

Kao datum puštanja kredita u tečaj smatra se dan kada je Banka doznačila sredstva na uplatni račun broj 840-911441843-33 Primanja od zaduživanja kod poslovnih banaka u zemlji u korist nivoa gradova po modelu 97 sa pozivom na broj 87-521.

Banka ima pravo da neпусти Korisniku kredita kredit u tečaj ukoliko je Korisnik kredita prema Banci u docnji po bilo kom pravnom poslu sa Bankom.

Č L A N 4. KAMATA

Korisnik kredita se obavezuje da na iznos iskorišćenog kredita po ovom Ugovoru, plati Banci kamatu od dana korišćenja do dana vraćanja kredita, po stopi i na način utvrđen Odlukom o kamatnim stopama koje Banka primenjuje u svom poslovanju koja bude u važnosti u periodu za koji se kamata obračunava, a što je iskazano kroz Plan otplate koji čini sastavni deo ovog Ugovora.

Kamatna stopa po ovom kreditu na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi **EURIBOR 3M** (EURIBOR je referentna kamatna stopa koja predstavlja, u odnosu na svaki period za koji se vrši obračun kamate, procentualnu godišnju kamatnu stopu, utvrđenu dva radna dana pre početka relevantnog kamatnog perioda (s tim da se subota ne smatra radnim danom), po kojoj prvoklasne banke međusobno pozajmljuju depozite u evrima (EUR), a koju utvrđuje Evropska Bankarska Federacija (European Banking Federation) i koja se objavljuje na korisničkim finansijskim sistemima (Reuters, Bloomberg) u 11:00 po centralno evropskom vremenu (CET – Central European Time)) + fiksna marža u iznosu od 4.60% godišnje.

Obračun kamate vrši se primenom konformne metode na godišnjem nivou, na bazi stvarnog broja dana u toku kamatnog perioda na bazi meseca od 28-31 dan i godine od 365 dana, i dospeva za naplatu odmah, nakon dostavljanja obračuna od strane banke.

Tokom perioda otplate kredita kamata se obračunava i dospeva za plaćanje kvartalno i o roku dospeća, a tokom perioda mirovanja otplate glavnice kredita, kamata se obračunava i dospeva za plaćanje kvartalno počev od dana povlačenja kredita, u rokovima koji su po datumu i mesecu usklađeni sa rokovima otplate glavnice kredita, odnosno shodno Planu otplate kredita, koji je sastavni deo ovog Ugovora.

Korisnik kredita se obavezuje da, u roku od 3 (tri) dana od dana potpisivanja ovog ugovora, Banci dostavi e-mail adresu na koju će Banka dostavljati Korisniku kredita kvartalne obračune kamate.

Obračun kamate, u skladu sa članom 2. st. 1. ovog Ugovora, vrši se na iznos duga u eurima na dan obračuna i preračunava se u dinare po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan obračuna kamate.

U slučaju delimičnog plaćanja obaveze po kreditu, prvo se naplaćuje kamata sa eventualnim pripadajućim porezima po pozitivnim propisima pa glavnica, a Banka je obavezna da Korisnika kredita izvesti pisano – odmah o izvršenom rasporedu uplate.

Ukoliko dan plaćanja pada u dan kada Banka ne radi (subota, nedelja, državni ili verski praznik), obaveza plaćanja dospeva sledećeg dana kada Banka radi.



Č L A N 5. PREVREMENA OTPLATA KREDITA

Korisnik kredita ima pravo da vrati kredit pre utvrđenog roka vraćanja u skladu sa članom 1. ovog Ugovora i Planom otplate kredita, o čemu je dužan da pisanim putem obavesti Banku najmanje 5 (pet) radnih dana unapred.

Obaveštenje Korisnika kredita iz stava 1. ovog člana je neopozivo.

Korisnik kredita je saglasan da, na dan prevremenog vraćanja kredita, a po prethodnom pisanom obaveštenju Banke, plati Banci naknadu zbog prevremene otplate na ime štete koju je Banka pretrpela usled prevremene otplate, a koja će biti obračunata u visini 0% od iznosa kredita koji se prevremeno otplaćuje, uvećano za eventualne poreze po pozitivnim propisima u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan obračuna.



Č L A N 6. TROŠKOVI

Korisnik kredita je obavezan da pre puštanja sredstava u tečaj plati naknadu predviđenu Tarifom naknada za usluge Banke u visini 0.20% od iznosa odobrenog kredita (troškovi organizovanja i realizacije kredita, troškovi obrade kreditnog zahteva), uvećano za eventualne poreze po pozitivnim propisima, u ukupnom iznosu od najviše EUR 5.680,56 u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan obračuna.

Korisnik kredita je obavezan da u toku trajanja kredita plaća Banci naknadu, predviđenu Tarifom naknada za usluge Banke, za monitoring kredita u iznosu od 0% na godišnjem nivou na iznos salda duga kredita uvećano za eventualne poreze po pozitivnim propisima, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan obračuna, tako da prva periodična naplata dospeva godinu dana od prvog korišćenja kredita, odmah po prijemu obračuna od Banke.

Korisnik kredita je u obavezi da Banci plaća naknadu za neiskorišćena sredstva po odobrenom kreditu po ovom Ugovoru, predviđenu Tarifom naknada za usluge Banke, računajući od dana zaključenja ovog Ugovora, u visini od 0% od iznosa trenutno neiskorišćenog kredita, uvećano za eventualne poreze po pozitivnim propisima, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan obračuna, a prema obračunu koji se sačinjava na kraju svakog meseca i koji Banka blagovremeno dostavlja Korisniku kredita, odnosno po isteku perioda raspoloživosti, ukoliko je ugovoren, u visini od 0% od iznosa neiskorišćenog kredita uvećano za eventualne poreze po pozitivnim propisima, u dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu Narodne banke Srbije na dan obračuna, odmah.

Korisnik kredita je obavezan da sva potraživanja koja duguje Banci po ovom Ugovoru plati u neto iznosu, a u slučaju da Banka plati porez, taksu ili sličnu obavezu po osnovu bilo koje isplate ili naplate u vezi ovog kredita, i to odmah, po dostavljenom obaveštenju od Banke, nadoknadi Banci taj iznos, s tim da ukoliko Korisnik kredita to ne učini, Banka ima pravo da na iznos plaćenih obaveza zaračunava zateznu kamatu kamatu u skladu sa čl. 4. i čl. 7. ovog Ugovora počev od dana kada je obaveza plaćena.



Č L A N 7. DOCNJA I ZATEZNA KAMATA

Korisnik kredita je u docnji:

- za glavni dug – od dana dospeća utvrđenog roka vraćanja u skladu sa čl.1. ovog Ugovora i Planom otplate kredita,

- za kamatu – od dana utvrđenog saglasno odredbama člana 4. ovog Ugovora.

Kamata za period docnje obračunava se na sve novčane obaveze koje nisu plaćene o roku dospeća iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita koji zadocni sa ispunjenjem novčanih obaveza iz ovog Ugovora u dinarima, duuguje zateznu kamatu po stopi utvrđenoj Zakonom.

Zatezna kamata po dospelom glavnom dugu se obračunava mesečno i na dan vraćanja dospelog glavnog duga.

Ako je stopa ugovorene kamate iz stava 2. člana 4. ovog Ugovora viša od stope zatezne kamate iz stava 3. ovog člana, ugovorena kamata teče i posle docnje Korisnika kredita .

Č L A N 8. INSTRUMENTI OBEZBEĐENJA

Korisnik kredita se obavezuje da pre puštanja sredstava kredita u tečaj položi Banci instrumente za obezbeđenje urednog izvršenja obaveza iz ovog Ugovora u vidu:

1. 15 (petnaest) Ovlašćenja direktnog zaduženja izdata u 3 (tri) primerka saglasno Zakonu o platnom prometu i pratećim podzakonskim aktima;
2. 10 (deset) blanko, solo menica, potpisanih i overenih, sa Ovlašćenjem za korišćenje.

Korisnik kredita je u obavezi da preuzme Ovlašćenja direktnog zaduženja, Menice i Menična ovlašćenja dostavljene kao instrumente obezbeđenja po ovom Ugovoru u roku od 3 (tri) meseca od dana likvidacije partije.

Ukoliko, u roku iz prethodnog stava ovog člana, navedeni instrumenti obezbeđenja ne budu preuzeti od Banke ili iskorišćeni za drugi - novi plasman, Korisnik kredita je izričito saglasan da Banka može iste poništiti na način propisan relevantnim opštim aktima Banke.

Č L A N 9. REALIZACIJA I IZMENA INSTRUMENATA OBEZBEĐENJA

Korisnik kredita izričito i bezuslovno ovlašćuje Banku da instrumente obezbeđenja urednog izvršenja obaveza iz člana 8. ovog Ugovora, može popuniti na iznos dospelih, a neotplaćenih potraživanja koja mogu nastati po osnovu ovog Ugovora o kreditu, prema knjigovodstvenom stanju Banke, (a po srednjem kursu Banke na dan podnošenja na naplatu), učiniti ih dospelim i dati na naplatu.

Ukoliko dođe do realizacije instrumenata za naplatu potraživanja, a potraživanje Banke ne bude namireno u celosti, Korisnik kredita je obavezan da odmah dostavi nove instrumente, a ukoliko iste ne dostavi, sve obaveze Korisnika kredita po Ugovoru o kreditu smatraju se dospelim.

Č L A N 10. OBAVEZE KORISNIKA KREDITA

Korisnik kredita se obavezuje:

1. da iskorišćeni iznos kredita vrati u ugovorenom roku u skladu sa odredbama člana 2. ovog Ugovora, te da u ugovorenom roku plaća kamatu, naknadu i druge troškove koji nastaju po osnovu korišćenja sredstava kredita;
2. da omogući Banci namensku kontrolu korišćenja kredita;

3. da odmah vrati Banci nenamenski iskorišćena sredstva kredita zajedno sa pripadajućom kamatom;
4. da na zahtev Banke dostavlja finansijske izveštaje koji se sačinjavaju na način i u rokovima propisanim pozitivnim propisima, a po potrebi i drugu dokumentaciju u rokovima propisanim pozitivnim propisima i u rokovima koje odredi Banka (npr. revizorske izveštaje, ukoliko je revizija zakonski obavezna za Korisnika kredita, s tim da i Banka, u opravdanim slučajevima, može zahtevati da se sačini predmetni nalaz i mišljenje);
5. da omogući Banci, odnosno odabranoj revizorskoj kući, kontrolu ekonomsko-finansijskog poslovanja, kontrolu poslovnih knjiga, evidencije i drugih dokumenata;
6. da odmah obavesti Banku, pisanim putem, o slučaju blokade sredstava na svojim računima kod bilo koje banke, u trajanju dužem od 15 kalendarskih dana;
7. da neizostavno i bez odlaganja obavesti Banku, pisanim putem, o bilo kojoj okolnosti koja bi mogla da onemogući ispunjenje obaveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora.
8. Da dostavlja usvojene Odluke o budžetu sa planiranim apropiacijama za otplatu kredita , najkasnije do 31.01.svake godine
9. Da dostavlja odluke o završnom računu budžeta i godišnjih finansijskih izveštaja lokalne samouprave, najkasnije do 31.07.svake godine
10. Da dostavlja polugodišnje izveštaje o izvršenju budžeta,nakon dostavljanja istih Ministarstvu finansija Republike Srbije

ČLAN 11. OBAVEZE BANKE

Banka se obavezuje da:

1. redovno izveštava Korisnika kredita o svim promenama na računu kredita, računima obaveza po kreditu kao i na računima depozita;
2. da Korisnika kredita blagovremeno obaveštava o izmenama poslovne politike Banke, koje mogu prouzrokovati izmenu ugovorenih uslova korišćenja kredita, uz mogućnost Korisnika kredita da otkáže korišćenje usluga Banke bez dodatnih troškova.

ČLAN 12. POSEBNE OBAVEZE KORISNIKA KREDITA

Korisnik kredita se obavezuje da blagovremeno obavesti Banku, o svim promenama od značaja za pravni promet (napr. o promeni lica ovlašćenog za zastupanje, promeni lica ovlašćenih za raspolaganje sredstvima sa tekućih računa, promeni pečata i sl.) ili kakvoj drugoj promeni od značaja za pravni promet, kao i da, u slučaju nastupanja navedenih promena, dostavi Banci dodatne instrumente obezbeđenja koje Banka bude tražila u cilju obezbeđenja svojih potraživanja po osnovu ovog Ugovora, koje obaveze za Korisnika kredita postoje i u slučaju da zakonskim/podzakonskim propisima budu uvedeni novi instrumenti obezbeđenja naplate potraživanja.

Ukoliko kod Korisnika kredita za vreme trajanja Ugovora o kreditu do konačnog namirenja obaveza iz Ugovora o kreditu, dođe do statusne promene ili promene oblika, novonastali pravni subjekat, kao pravni sledbenik Korisnika kredita, neograničeno je solidarno odgovoran za obaveze Korisnika kredita preuzete Ugovorom o kreditu i ima sva prava koja Korisniku kredita pripadaju na osnovu Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita je saglasan da, u slučaju da za vreme trajanja Ugovora o kreditu, od njegove imovine bude osnovan novi pravni subjekat, isti bude solidarno odgovoran za obaveze Korisnik kredita iz Ugovora o kreditu, u smislu instituta pristupanja dugu iz člana 452. Zakona o obligacionim odnosima.

Ukoliko Korisnik kredita ne postupi u skladu sa obavezujućim odredbama ovog člana, sve obaveze Korisnika kredita po Ugovoru o kreditu smatraju se dospelim.

ČLAN 13. DOSPEĆE OBAVEZA KORISNIKA KREDITA PRE UGOVORENOG ROKA

Banka ima pravo:

1. da odmah obustavi dalje korišćenje kredita i traži naplatu celokupnog iznosa iskorišćenog kredita sa pripadajućim kamatama, porezom i troškovima ako utvrdi da je Korisnik kredita postao kreditno nesposoban u smislu relevantnih opštih akata Banke i pozitivnih propisa;
2. da učini dospelim i traži na naplatu odobrena sredstva kredita, zajedno sa pripadajućim kamatama, porezom i troškovima, u slučaju da Korisnik kredita ne vrati, u ugovorenom roku i iznosu, dve uzastopne ili bilo koje dve rate.
3. da učini dospelim i traži na naplatu odobrena sredstva kredita, zajedno sa pripadajućim kamatama i troškovima, odmah, a najkasnije u roku od 3 (tri) radna dana od dana saznanja za promenjene okolnosti i to:
 - u slučaju insolventnosti Korisnika kredita, u smislu nesposobnosti za plaćanje, kako je uređeno pozitivnim propisima ili sličnih postupaka koji služe za naplatu potraživanja
 - u slučaju statusnih promena Korisnika kredita, usled kojih bi Banka došla u znatno nepovoljniji položaj,
 - u slučaju nepoštovanja obaveza Korisnika kredita iz člana 10. ovog Ugovora,
 - u slučaju povrede obaveza po bilo kom drugom plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Banke, kao i u slučaju neispunjenja obaveza prema drugim poveriocima Korisnika kredita;
 - ako se ustanovi da izjave, dokumentacija i podaci dostavljeni od strane Korisnika kredita nisu istiniti, potpuni ili ažurni;
 - ako protiv Korisnika kredita bude pokrenut postupak prinudnog izvršenja ili drugi postupak sa sličnim ishodom
 - u slučaju nepoštovanja drugih obaveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

ČLAN 14. DOKAZ O VISINI DUGA

Kao dokaz o visini duga i iznosa obračunate kamate po ovom kreditu služiće poslovne knjige i ostala dokumentacija kojom Banka raspolaže.

ČLAN 15. PLAN OTPLATE KREDITA

Banka se obavezuje da Korisniku kredita uz ovaj Ugovor dostavi Plan otplate kredita, koji čini sastavni deo Ugovora.

Potpisivanjem ovog Ugovora, Korisnik kredita potvrđuje prijem dokumenta iz prethodnog stava.

ČLAN 16. RASPOLAGANJE PODACIMA

Korisnik kredita je izričito saglasan u skladu sa članom 47. stav 3. Zakona o Bankama, da Banka ima pravo da podatke iz ovog Ugovora, podatke o Korisniku kredita i njegovim povezanim licima, dokumentaciju koja čini kreditni dosije uz ovaj Ugovor, kao i druge podatke koji se smatraju bankarskom tajnom, te podatke o obavezama po ovom Ugovoru i načinu njihovog izmirivanja i

pridržavanju ugovornih odredbi, prosledi u Centalnu bazu podataka grupa Intesa Sanpaolo, članovima svojih organa, svojim akcionarima, zaposlenima u Banci, spoljnom revizoru Banke, Kreditnom birou Udruženja banaka Srbije, drugim licima koji zbog prirode posla koji obavljaju moraju imati pristup takvim podacima, kao i trećim licima sa kojima Banka ima zaključen Ugovor koji reguliše postupanje sa poverljivim podacima, a koji su obavezni da po prestanku ugovornog odnosa ili nakon što poverljive informacije postanu nepotrebne, odmah, odnosno po isteku roka za čuvanje, ukoliko je takav predviđen propisima ili internim aktom trećeg lica zasnovanim na propisima, a tokom kog perioda obaveznog čuvanja su dužni u potpunosti pridržavati se važećih propisa o postupanju sa poverljivim informacijama i odredbi predmetnog Ugovora, poverljive informacije unište ili obrišu na takav način da je iste nemoguće povratiti i o tome dostave pisanu potvrdu.

Korisnik kredita je izričito saglasan da Banka ima pravo da podatke o Korisniku kredita koji se odnose na adresu, brojeve telefona, faks i telefaks uređaje, e-mail adrese i ostale podatke za uspostavljanje kontakta, a koje je Korisnik kredita prezentovao Banci prilikom potpisivanja ovog Ugovora, koristi radi dostavljanja Korisniku kredita obaveštenja o svojim aktivnostima, proizvodima i uslugama, u vidu letaka, prospekata, elektronskih poruka, kao i svih drugih sredstava poslovne komunikacije i poslovne prezentacije.

Č L A N 17. ZAŠTITA ŽIVOTNE SREDINE I DRUGIH VREDNOSTI

Korisnik kredita se obavezuje da prilikom obavljanja poslova iz svoje delatnosti, kao i u vršenju ostalih poslova, postupa sa adekvatnom pažnjom i brigom za životnu sredinu, da obezbedi racionalno korišćenje prirodnih resursa, da sprovodi propise o zaštiti životne sredine, da planira i preduzima mere i uobičajene radnje za sprečavanje ugrožavanja životne sredine, u skladu sa Zakonom o zaštiti životne sredine, kao i sporazumima, dozvolama, tehničkim i drugim standardima i normama u oblasti zaštite životne sredine.

Korisnik kredita se takođe obavezuje da u svojim poslovnim procesima obezbedi efikasne mehanizme za kontrolu primene važećih propisa o zaštiti životne sredine, pravima zaposlenih, zaštiti na radu, zaštiti kulturnog nasleđa, zaštiti lokalnih zajednica i njihovih kulturnih vrednosti, zaštiti dece, zaštiti od prinudnog rada, zaštiti osnovnih ljudskih prava i integriteta, kao i zabrani proizvodnje i prometa određenih roba i usluga, što obuhvata i pravno obavezujuće međunarodne konvencije.

Č L A N 18. PRIMENA ZAKONSKIH ODREDBI

Za sve što ovim Ugovorom nije predviđeno primenjivaće se odredbe Zakona o bankama, Zakona o obligacionim odnosima, Zakona o budžetskom sistemu, Zakona o javnom dugu, Zakona o lokalnoj samoupravi i ostalih pozitivnih propisa koji uređuju sistem javnih finansija i davanje kredita i relevantnih opštih akata Banke.

Č L A N 19. NADLEŽNOST ZA REŠAVANJE SPOROVA

Ugovorne strane su saglasne da eventualne nesporazume, koji proisteknu iz i povodom ovog Ugovora, rešavaju mirnim putem, a u suprotnom sporove će rešavati nadležni sud.

Č L A N 20. POSEBNA PRAVA BANKE

Propust ili zakašnjenje Banke u korišćenju bilo kog prava po ovom Ugovoru ili bilo kom drugom aktu kojim su regulisani instrumenti obezbeđenja predviđeni ovim Ugovorom, neće se tumačiti kao odricanje Banke od tog prava.

Ako bilo koja odredba ovog Ugovora ili drugog akta postane nezakonita, nevažeća, ništava ili nesprovodiva, zakonitost, pravna validnost i sprovodljivost ostalih odredaba neće biti dovedena u pitanje.



Č L A N 21.
STUPANJE UGOVORA NA SNAGU I IZMENE UGOVORA

Ovaj Ugovor stupa na snagu kada bude potpisan od ovlašćenih lica obe ugovorne strane.

Sve izmene ovog Ugovora moraju biti sačinjene isključivo u pisanoj formi i potpisane od strane obe ugovorne strane, izuzev onih za koje je osnovnim Ugovorom predviđeno da nastupaju bez obaveze sačinjavanja aneksa ovog Ugovora.



Č L A N 22.
BROJ PRIMERAKA

Ovaj Ugovor sastavljen je u 6 (šest) istovetnih primeraka, od kojih su 4 (četiri) za Korisnika kredita, a 2 (dva) za Banku.



BANKA

KORISNIK KREDITA





Република Србија
ГРАД НИШ
Управа за финансије, изворне
приходе локалне самоуправе
и јавне набавке
Број: 11-671/2015
У Нишу, 5.5. 2015. год.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДМЕТ: Доставља коначне верзије предлога уговора о дугорочном кредиту са банком „BANCA INTESA“ АД Београд

У прилогу дописа достављамо вам 2 (два) примерка коначног предлога Уговора о дугорочном кредиту са банком „BANCA INTESA“ АД Београд.

„BANCA INTESA“ АД Београд, нам је дана 05.05.2015. године доставила коначни предлог уговора о дугорочном кредиту, у коме је прихватила следеће примедбе које је доставила Управа за финансије изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке:

- Да се у члану 4. предлога уговора, брише део текста у ставу 2. „увећане за евентуалне порезе по позитивним прописима“;
- Да се у члану 6. у последњем ставу предлога уговора после текста „Корисник кредита је обавезан да сва потраживања, која дугује банци...“ дода следећи део текста „...по овом уговору...“.

Наведене измене предлога уговора су у интересу Града, као корисника кредита, којим се Град штити од евентуалних пореза који би се могли предвидети евентуалним изменама позитивних прописа у току трајања уговора.

У раније достављеном нацрту уговора о дугорочном кредиту са банком „SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA“ ад Београд, наведене примедбе су биле усвојене од стране банке, те је у циљу саобразности ова два уговора, „BANCA INTESA“ АД Београд, дана 05.05.2015. године, доставила, уз допис, коначни предлог уговора о дугорочном кредиту.

Мишљење Министарства финансија, Управе за јавни дуг, бр.401-975/2015-001 од 30.04.2015. године, које смо вам доставили уз претходни допис, односи се на ниво задуживања, а накнадно унетим изменама предлога уговора о дугорочном кредиту са „BANCA INTESA“ АД Београд, не мења се ништа у делу висине задуживања.

У прилогу вам достављамо и пратећи допис „BANCA INTESA“ АД Београд.



НАЧЕЛНИК

Миљан Стевановић