

На основу чл. 46. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07), чл. 56. Статута града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 88/08) и чл. 114. и 115. Пословника Скупштине града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 100/08 - пречишћен текст) Градско веће Града Ниша на седници одржаној дана 16.12.2014. године доноси

АМАНДМАН

на Предлог Програма о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2014. годину

I У Предлогу Програма о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2014. годину, утврђеног решењем Градског већа града Ниша, број 1741-1/2014-03 од 28.11.2014.године, у делу **I ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, УРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ**, у одељку **I 1. ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**, после броја „22.251.575,72“ додаје се под **Б. ИЗРАДА НОВИХ ПРОГРАМА, ПЛАНОВА И СТУДИЈА** износ Укупно Б „50.000.000,00“, замењује се износом „74.000.000,00“.

Износ **Укупно I 1.** „72.251.575,72“, замењује се износом „96.251.575,72“.

У одељку **I 6. СОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ**, под **Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА** износ Укупно Б „10.000.000,00“ замењује се износом „1.000.000,00“.

Износ **Укупно I 6.** „25.943.500,46“, замењује се износом „16.943.500,46“.

У одељку **I 11. ЛОКАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНИХ, ПОСЛОВНИХ И УСЛУЖНИХ ОБЈЕКТА**, под **Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА** износ Укупно Б „30.000.000,00“ замењује се износом „20.000.000,00“.

Износ **Укупно I 11.** „51.632.384,04“, замењује се износом „41.632.384,04“.

У одељку **I 13. КУЛТУРА**, под **Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА** износ Укупно Б „3.000.000,00“ замењује се износом „1.000.000,00“.

Износ **Укупно I 13.** „6.627.913,56“, замењује се износом „4.627.913,56“.

У одељку **I 20. ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ**, под **Б. ПОЧЕТАК ИЗГРАДЊЕ НОВИХ ОБЈЕКТА** износ Укупно Б „8.000.000,00“ замењује се износом „5.000.000,00“.

Износ **Укупно I 20.** „49.017.194,71“, замењује се износом „46.017.194,71“.

II Овај Амандман постаје саставни део Предлога Програма о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2014. годину.

Образложење

Овим Амандманом на предлог Програма о изменама и допунама Програма уређивања грађевинског земљишта и изградње са финансијским планом за 2014. годину предлаже се смањење средстава на појединим позицијама Програма, у одељку I ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА, УРЕЂИВАЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ - КАПИТАЛНЕ ИНВЕСТИЦИЈЕ, у делу I 6. СОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ, I 11. ЛОКАЦИЈЕ ПРОИЗВОДНИХ, ПОСЛОВНИХ И УСЛУЖНИХ ОБЈЕКТА, I 13. КУЛТУРА, и I 20. ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ, а из разлога што још увек нису решени имовинско правни односи, нису обезбеђене потребне дозволе и пројектно-техничка документација за почетак изградње објеката, није дата иницијатива од стране Градоначелника и није спроведен поступак јавне набавке, тако да се не очекује да наведени поступци буду окончани у 2014. години.

С друге стране, постоји могућност да се реализује део послова на изради планова генералне регулације за део подручја градских општина (ПГР III фаза) које израђује ЈП Завод за урбанизам Ниш, те је потребно да се изврши пренамена средстава у износу од 24.000.000,00 динара у корист поз. I 1. ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, под Б. ИЗРАДА НОВИХ ПРОГРАМА, ПЛАНОВА И СТУДИЈА.

Наиме, првобитно планирана средства опредељена за ове намене у 2014. години опредељена су за реализацију половине посла на изради ПГР III фаза, до предаје нацрта за разматрање на Комисији за планове Града Ниша. Средства за реализацију друге половине посла на изради ПГР III фаза, која подразумеваја потврђивање нацрта на Комисији за планове, јавни увид, утврђивање предлога планова и усвајање на Скупштини града Ниша, требало је да буду планирана за 2015. годину. Како су створени предуслови да се израђени нацрти ПГР III фаза разматрају на Комисији за планове до краја 2014. године, могуће је да се наредна фаза израде (потврђивање нацрта на Комисији за планове) реализаује у децембру 2014. године, чиме би се значајно убрзала израда и доношење наведених планова.

У циљу стварања предуслова за реализацију горе наведеног, потребно је извршити предложену прерасподелу средстава чиме би се створили услови за закључивање уговора и наставак посла на реализацију наредне фазе у изради планова генералне регулације за део подручја градских општина (потврђивање нацрта на Комисији за планове).

Број: 1873-1/2014-03

У Нишу, 16.12.2014. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

Љубивоје Славковић, дипл.
правник