



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКО ВЕЋЕ

На основу члана 56. Статута Града Ниша (, Службени лист Града Ниша “ број 88/08) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша (, Службени лист Града Ниша “ број 1/2013) Градско веће Града Ниша, на седници одржаној, дана 01.08.2014. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

I Прихвата се предлог Студије изводљивости Логистичке развојне зоне Ниш, у оквиру комплекса аеродрома "Константин Велики" у Нишу (у даљем тексту: Студија) у складу са **Решењем о прихватању учешћа у Пројекту „Логистички центар Слободне зоне у Нишу“** Градоначелника Града Ниша број 1634/2012-01 од 07.06.2012 (у даљем тексту: Пројекат) у оквиру **ЕУ „Програма подршке развоју инфраструктуре локалних самоуправа“** (у даљем тексту: Програм)

II Градоначелник ће образовати Пројектни тим састављен од представника надлежних градских институција који ће предузимати неопходне активности у даљој реализацији Пројекта Логистичке развојне зоне Ниш.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Градско веће Града Ниша је на седници одржаној 05.06.2012. године донело Закључак број 356-90/2012-03 којим се Градоначелнику предлаже да прихвати учешће у пројекту „Логистички центар Слободне зоне у Нишу“ у оквиру ЕУ „Програма подршке развоју инфраструктуре локалних самоуправа“. Носилац пројекта био је Град Ниш, а партнери на пројекту Регионална развојна агенција Југ доо и Привредно друштво за управљање Слободном зоном Југ СЗ Југ доо.

Градоначелник Града Ниша је на основу наведеног Закључка Градског већа, дана 07.06.2012. године донео Решење о прихватању учешћа у пројекту „Логистички центар Слободне зоне у Нишу“ у оквиру ЕУ „Програма подршке развоју инфраструктуре локалних самоуправа“ број 1634/2012-01.

У складу са наведеним Закључком и Решењем, Градоначелник је дана 14.06.2012. донео Решење о формирању пројектног тима за реализацију пројекта „Логистички центар Слободне зоне у Нишу“ број 1695/2012-01.

Циљ учешћа Града Ниша у Пројекту је израда неопходне документације за аплицирање према ЕУ ИПА фондовима како би се побољшало пословно окружење и отворила нова радна места, што је и Решењем о прихватању учешћа у Пројекту, Градоначелника Града Ниша, дефинисано.

Резултат реализације Пројекта је Студија израђена по методологији и правилима ЕУ. Пројекат „Логистичке развоје зоне Ниш“, на предлог града Ниша, од стране Делегације ЕУ и надлежних државних институција је идентификован као могући пројекат за финансирање из средстава ЕУ ИПА фондова у области пословне инфраструктуре, те је неопходно у складу са прописаном методологијом, приступити даљој разради пројекта и изради пројектно техничке документације аплицирањем код других ЕУ програма за ове намене, како би се стекли услови за финансирање имплементације пројекта из ЕУ ИПА фондова. Предуслов за поменуте активности је усвајање Студије, која је неопходна за даље аплицирање.

Пројекат је у потпуности финансиран из средстава Програма.

Консултанти ЕУ „Програма подршке развоју инфраструктуре локалних самоуправа“ су на основу важећих Законских прописа, Стратегија, Планских докумената, рада на терену, у сарадњи са релевантним градским институцијама припремили и представили усаглашени предлог Студије и доставили је на одлучивање.

Назив Пројекта, промењен је у „Логистичка развојна зона Ниш“, у току израде Студије, на захтев носиоца Пројекта Града Ниша јер је покренут ликвидациони поступак Привредног друштва за управљање Слободном зоном Југ СЗ Југ доо, које је било корисник и партнер на Пројекту те се из тог разлога одустало од развијања пословног модела слободне зоне. На овај начин је обезбеђен несметан наставак и реализација Пројекта.

Све надлежне Градске институције (ЈП Аеродром, ЈП Дирекција за изградњу Града, ЈКП Наисус, Управа за комуналне делатности саобраћај и енергетику, Управа за имовину и инспекцијске послове, Управа за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине, Регионална развојна агенција Југ доо, Привредно друштво за управљање Слободном зоном Југ СЗ Југ доо, Канцеларија за локални економски развој Службе за послове Градоначелника су прихватиле предложену Студију. Управа за планирање и изградњу и Завод за урбанизам Ниш су такође прихватиле Студију, с тим што су у заједничком Мишљењу број 758/ 2014-06 и 1681 од 25. 06. 2014. године, указали да има неслагања са важећим планским документима и Планом детаљне регулације аеродрома Константин Велики у изради у погледу: укупне површине Логистичке развојне зоне унутар комплекса Аеродрома Константин Велики и решења приступне саобраћајнице Логистичкој развојној зони. Наиме, у моменту почетка израде Студије, важећим Регулационим планом Аеродрома Константин Велики, обухваћена површина зоне В и Г Логистичке развојне зоне је износила 29,3 ха, док према условима надлежних државних институција добијених за израду новог Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, те исте зоне В и Г имају површину од 12,9 ха. Разлог овог смањења површина су измене републичких прописа који се односе на заштитне појасеве објеката на аеродромима (писта и контролни торањ) и примена тих прописа је условила ово неслагање, које у бити не утиче на реализацију Пројекта. Такође, приступна саобраћајница комплексу Аеродрома и Логистичкој развојној зони дата у Студији, подразумева тренутни прилаз комплексу Аеродрома Константин Велики који је од оснивања до данас у употреби, и није у сагласности са Планом генералне регулације Градске општине Црвени Крст и нацртом Плана детаљне регулације аеродрома „Константин Велики“ у Нишу, којим је планирана изградња новог укрштања железничког и друмског саобраћаја у два нивоа. У даљој реализацији Пројекта ова неслагања ће бити усаглашена приликом израде пројектно техничке документације.

Градоначелник ће за потребе даље реализације овог Пројекта, Решењем, образовати Пројектни тим састављен од представника надлежних институција, чијим усвајањем ће престати да важи досадашње Решење о формирању пројектног тима за реализацију пројекта „Логистички центар Слободне зоне у Нишу“ број 1695/2012-01 од 14.6.2012 године.

Број: 1093-16/2014-03
У Нишу, дана 01.08.2014. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др. Зоран Перишић