На основу члана 56. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008), члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша” број 1/2013) и члана 12. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала („Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 10.12.2013. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I Утврђује се Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о начину и роковима плаћања комуналних услуга.

II Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о начину и роковима плаћања комуналних услуга доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради уврштивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Миодраг Брешковић, начелник Управе за комуналне делатности, енергетику и саобраћај.

Број: 1701-17/2013-03
У Нишу, 10.12.2013. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Зоран Перишић

На основу члана 13. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011) и члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист града Ниша", 88/2008),

Скупштина града Ниша, на седници _____, донела је

О Д Л У К У
О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О НАЧИНУ И РОКОВИМА ПЛАЋАЊА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА

Члан 1.

У Одлуци о начину и роковима плаћања комуналних услуга ("Службени лист града Ниша", број 4/94 и 66/2003) у члану 1. после речи:“одвоза“ додају се речи: „и одлагање комуналног отпада".

Члан 2.

У члану 5. речи: "Извршног одбора Скупштине града", замењују се речима: "надлежног органа".

Члан 3.

У члану 8. став 1, после тачке 4 додаје се нова тачка 5 која гласи:

"за депоновање (одлагање) комуналног отпада-површину стана односно пословне просторије, цену по м² и износ,“.

Тачка 5 постаје тачка 6.

Члан 4.

У члану 15. речи: „врши Градска управа-органи надлежни за стамбено-комуналне делатности и за послове комуналне инспекције“ замењују се речима: „врше управе надлежне за комуналне делатности, имовинско – правне и инспекцијске послове, које врше надзор над радом предузећа чије се услуге наплаћују обједињено у складу са одредбама ове одлуке.“

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: _____

У Нишу, _____. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник

Проф. др Миле Илић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ за доношење Одлуке о изменама и допунама Одлуке о начину и роковима плаћања комуналних услуга су члан 13. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник РС", број 88/2011) и члан 37. Статута Града Ниша ("Службени лист града Ниша", 88/2008), којима је прописано овлашћење Скупштине Града Ниша да уреди начин плаћања цене комуналне услуге.

Одредбама Одлуке о изменама и допунама Одлуке о начину и роковима плаћања комуналних услуга уређује се начин наплате цене комуналне услуге одлагања комуналног отпада, комуналне делатности коју обавља ЈКП „Медиана“ Ниш. Наведена цена ће се обрачунавати по квадратном метру стамбеног и пословног простора корисника, исказивати на обједињеном рачуну од стране ЈКП „Обједињена наплата Ниш“ и плаћати са роком доспећа 20. у текућем месецу за претходни месец.

Такође, одлуком се врши усаглашавање са важећим прописима Града Ниша у домену надлежности за давање сагласности на закупнину (станарину), на одлуке јавних комуналних предузећа о утврђивању цена комуналних услуга, као и надлежности појединих Управа Града Ниша за вршење надзора над спровођењем одлуке.

Имајући у виду наведено, Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај израдила је нацрт Одлуке о изменама Одлуке о начину и роковима плаћања комуналних услуга.

УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

НАЧЕЛНИК

У Нишу,
децембар 2013. год.

Миодраг Брешковић

О Д Л У К А
О НАЧИНУ И РОКОВИМА ПЛАЋАЊА КОМУНАЛНИХ УСЛУГА
("Службени лист Града Ниша", број 4/1994 и 66/2003)

-преглед чланова Одлуке који се мењају и допуњују-

Члан 1

Овом одлуком утврђују се начин и рокови плаћања и извршавања обавезе плаћања закупнине (станарине), испоручене воде и испуштене воде у јавну канализацију, испоручене топлотне енергије, изношења и одвоза и димничарских услуга (у даљем тексту: комуналне услуге) које врше јавна предузећа на територији града Ниша.

Члан 5

Висину закупнине и цене комуналних услуга утврђене на основу посебних прописа јавна комунална предузећа, за која се врши обједињена наплата, достављају предузећу одмах по добијању сагласности од стране Извршног одбора Скупштине града, а најкасније до 5. у месецу за претходни месец.

Члан 8

Рачун за извршене комуналне услуге садржи:

1. за закупнину(станарину)-површину стана, број бодова, вредност бода и износ,
2. за испоручену воду и испуштену воду у јавну канализацију-количину утрошене воде у м³, укупан број корисника у згради и број корисника у сваком стану ако се обрачун врши по броју корисника стана, цену по м³ и износ,
3. за испоручену топлотну енергију-грејну површину, цену по м² и износ,
4. за изношење и одвоз смећа-површину стана односно пословне просторије, цену по м² и износ,
5. за димничарске услуге-број димних канала, цену по димном каналу и износ.

Рачун поред тога садржи укупан збир свих износа, рок плаћања и обавештење о стању дуга и претплате за претходни месец.

Члан 15

Надзор над спровођењем ове одлуке врши Градска управа-органи надлежни за стамбено-комуналне делатности и за послове комуналне инспекције.