

Информација са хронолошким приказом активности у претходном периоду у вези са санацијом клизишта и решавањем стамбених проблема мештана села Мрамор и Крушце чији су објекти угрожени клизиштем

Републичке и градске власти укључиле су се у решавање проблема мештана села Мрамор и Крушце, надомак Ниша , где је клизиште, које угрожава животе и имовину мештана ових села. Констатација је да је проблем клизишта драстичан, да се мора хитно реаговати не само око санације клизишта, него и око смештаја породица које су остале без крова над главом.

Проблем клизишта није новог датума, већ датира од раније, од пре тридесетпет година када је у првом налету већа маса земљишта блокирала пут ка Суповцу, док је други налет село Крушце задесио петнаест година касније, када је неколико породица напустило своје порушене домове и преселило се у други део села. Проблем у Крушцу је истоветан са мраморским и датира из времена када су оба села припадала општини Мерошина.

У односу на ситуацију када је 2005. године поново прорадило клизиште, које је постало интезивно и опасно, град је започео са предузимањем одређених мера, али стратешки овај проблем није до сада решен.

Како су проблеми превазилазили могућности града, односно градске општине Палилула ,од Републичке владе је затражена помоћ,у ком смислу је Министарство за инфраструктуру обезбедило Пројекат за санацију и средства за његову реализацију, а град испунио обавезу и обезбедио локацију у Паси Пољани , за изградњу објеката за десет породица за која је грађевинска инспекција утврдила да су објекти у опасности и донела решења о њиховом иселјењу. Управа за привреду, одрживи развој и заштиту животне средине поступила је по пројекту , спровела поступак јавне набавке, где се и налази и пратећа документација, а која ће даље и бити од користи градској општини Палилула, на чијем се подручју налазе ова села и мештани .

Након конституисања нове градске власти, у смислу сарадње и ефикасног деловања за решавања питања клизишта и смештаја породица са угроженог подручја, министар за инфраструктуру у Влади Републике Србије, Милутин Мркоњић, Милош Симоновић, градоначелник града Ниша и Миле Илић председник Скупштине града Ниша, са својим сарадницима и представницима градске општине Палилула, Игором Новаковићем, председником градске општине и Миланом Ђурђевићем, председником Скупштине градске општине, обишли су угрожено подручје и мештане.

Због клизишта је затворена локација саобраћајница од Ниша према Мерошини и Прокупљу, зашта је договорено да ће се наставити реализација постигнутих договора представника републичке и градске власти, у Влади како би финансирани санацију тог правца.

Уручени су и кључеви стана ЈП "Градска стамбена агенција", вишечланој породици Мирчић, који треба да финасира Влада Србије, односно Министарство за инфраструктуру, пошто им је клизиште уништило стари дом.

Руководство је упознато да постоје нови налази грађевинске инспекције за иселјење из неусловних објеката. Став је да се решавању овог проблема приступи фазно.

Препорука је да решавању стамбеног проблема мештана, изградњом индивидуалне стамбене јединице или зграде са колективним смештајем, треба истовремено и концептуално заједнички приступити, водећи рачуна и шта је за град најисплатљивије. У овом поступку такође треба водити рачуна и о томе да ли су објекти грађени са дозволом, од оних који су нелегално саграђени.

Представници града су упознати са издвајањем средстава за ове намене из буџета Градске општине Палилула, и у то у облику социјалне помоћи, за закуп стамбеног простора за смештај десет

породица, чије су куће угрожене клизиштем, и податком да се очекује да ће до краја године бити још десет захтева, а да се до пролећа очекује да ће се овај број дуплирати, због сталног активирања клизишта у селу Мрамору и Крушцу.

У том смилу даље активности органа града јесу и рефундација свих уложених средстава градској општини Палилула ,а основу валдине документације која се прилаже Упрви за финансије, а која су исплаћена у циљу привременог смештаја домаћинстава, којима су решењем Грађевинске инспекције куће проглашене безусловним за становање.

Том приликом је констатовано да треба одмах извршити процену да ли се може санирати клизиште, и уколико то буде могуће држава ће у сарадњи са градом Нишом ,осталим угроженим људима обезбедити домове. Израду Пројекта о оправданости санације клизишта на овом подручју , реализује Дирекција за изградњу града , на чијој су позицији средства за ову намену ,а која је то поверила Рударско – Геолошком факултету у Београду и Грађевинском факултету у Нишу.

Студија изводљивости садржаће и економске показатеље оправданости санације клизишта, што ће представљати основ за приступање доношењу одлуке о оправданости санације објеката или ће се приступити расељењу лица са угроженог подручја.

У циљу решавања проблема водиће се и договори са представницима општине Мерошина уз могућност потписивања протокола о сарадњи , која је већим делом, у претходном периоду издвала грађевинске дозволе за изградњу објеката на угроженим подручјима , јер је могуће да поседује и неку од локација за изградњу станова за домаћинства са угрожених подручја.

Град располаже локацијама на територији града Ниша са уређеном инфраструктуром за исељење најугрожених породица, и то на подручју Бубањ, Паси Пољана, 9.Мај и Леденој Стени .

Договор представника републичке и градске власти , је да се одмах настави са активностима, како би се проблем клизишта и мештана села Мрамор у наредних годину дана решио.

У том смислу, нужно је и да се образује радни тим та израду плана активности за решавање стамбеног проблема мештана села Мрамор и Крушце чије су куће угрожене клизиштем, чијем саставу би били представници града, градске општине Палилула, Управе за имовину града, правне за планирање и изградњу, Управе за инспекцијске послове, Дирекције за изградњу града Ниша, Завода за урбанизам и Републичког геодетског завода, који би предложио локације за изградњу објеката, приоритете за расељавање и начин спровођења расељавања, односно да ли ће се за потребе угрожених домаћинстава градити индивидуалне стамбене јединице или зграде са колективним смештајем, број најугроженијих домаћинстава за које би град требало да обезбеди локације, као и финансијску конструкцију за изградњу објеката која ће се презентовати надлежним министарствима у Влади Републике Србије. Препорука је да радни тим, из горе поменутих разлога, укључи у своје активности и представнике општине Мрошина.

Број:

У Нишу, 24.9.2008.год.

КАБИНЕТ ГРАДОНАЧЕЛНИКА,

Миомир Пешић

На основу члана 112 и 113 Пословника Скупштине града Ниша (" Службени лист града Ниша ", број 91/04, 98/04, 5/05, 22/05, 35/05, 76/ 05 и 101/ 05),

Градско веће града Ниша, као овлашћени предлагач Одлуке о организацији градских управа Града Ниша, подноси Скупштини града Ниша, следећи

А М А Н Д М А Н

НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О ОРГАНИЗАЦИЈИ ГРАДСКИХ УПРАВА ГРАДА НИША

I У преамбули Предлога одлуке о организацији градских управа Града Ниша, утврђеног Решењем Градског већа града Ниша број 06-8 /2008-03–3 од 18. септембра 2008.године, бришу се речи: "и члана Статута Града Ниша (" Службени лист града Ниша ", број)".

II Предложени амандаман постаје саставни део Предлога, и о њему се Скупштина града посебно не изјашњава.

О б р а з л о ж е њ е

Члан 59 став 1, а у вези са чланом 23 став 4 Закона о локалној самоуправи (" Службени гласник РС", број 129/ 2007) прописује да акт о организацији градске управе доноси скупштина града на предлог градског већа, и то је правни основ да Скупштина града донесе Одлуку о организацији градских управа Града Ниша.

Циљ подношења овог амандана од стране Градског већа града Ниша је стварање могућности за што хитнији почетак функционисања градских управа у складу са овом одлуком.

Број:

У Нишу , 25. 9. 2008. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

Председник

мр Милош Симоновић