

На основу члана 56. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008), члана 39. Пословника о раду Градског већа Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 101/2008, 4/2009, 58/2009, 25/2011 и 27/2011) и члана 12. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала ("Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 05.10.2012. године, доноси

## **РЕШЕЊЕ**

**I** Утврђује се Предлог решења о усвајању Извештаја о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01. – 31.12.2011. године.

**II** Предлог решења о усвајању Извештаја о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01. – 31.12.2011. године доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

**III** За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Јелица Велаја, по овлашћењу – начелник Управе за образовање, културу, омладину и спорт.

Број: 959-4/2012-03

У Нишу, 05.10.2012. године

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША**

**ПРЕДСЕДНИК**

**Проф. др Зоран Перишић**

На основу члана 37 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/08),

Скупштина Града Ниша на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2012. године донела је

## **Р Е Ш Е Њ Е**

I **УСВАЈА СЕ** Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01 – 31.12.2011. године број 01-851/12 од 14.8.2012. године, који је Одлуком број 01-865/1 од 16.08.2012.године усвојио Управни одбор ове установе.

II Решење доставити Установи за физичку културу Спортски центар „Чаир“ у Нишу, Управи за образовање, културу, омладину и спорт и Управи за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке.

Број:  
У Нишу,

**СКУПШТИНА ГРАДА НИША**

**Председник**

**Проф. др Миле Илић**

## **Образложење**

Статутом Града Ниша је у члану 37. став 1. тачка 24. предвиђено да Скупштина Града Ниша разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град.

На основу члана 13. Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ („Службени лист Града Ниша“, број 2/2011 - пречишћен текст), Управни одбор Установе, на седници одржаној 16.08.2012.године, усвојио је Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за период: 01.01 – 31.12.2011. године број 01-851/12 од 14.8.2012. године. Извештај је достављен Управи за образовање, културу, омладину и спорт дана 17.9.2012. године.

Пословање је пратило програм рада установе за 2011. годину у свим службама, кроз реализацију послова у свим секторима, почев од сектора за спорт, преко сектора финансијских послова, маркетинга, угоститељства и комерцијалних послова, техничког сектора, до службе општих и правних послова.

Имајући у виду да је Извештај о пословању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2011. годину сачињен у складу са законом и прописима Града, као и циљевима садржаним у оснивачком акту Установе, предлаже се доношење решења као у диспозитиву.

**По овлашћењу-Начелник  
Управе за образовање, културу,  
омладину и спорт**

---

**Јелица Велаја**

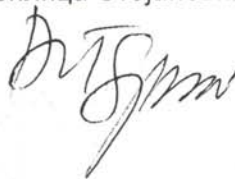
УСТАНОВА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ  
И СПОРТСКИ ЦЕНТАР  
SP. 01-865/11  
16.08.2012.  
Н Н Ш

На основу члана 27. став 1. тачка 7. Статута Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" Ниш, Управни одбор на 25. седници одржаној 16.08.2012. год. донео је

## ОДЛУКУ

1. Усваја се Извештај о пословању Установе Спортски центар "Чаир" Ниш у периоду 01.01.-31.12.2011. год.

Председник Управног одбора  
Др Топлица Стојановић, ванр. проф.



**'ЧАИР'**  
**СПОРТСКИ ЦЕНТАР**



**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ  
УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ  
СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР"  
ЗА ПЕРИОД: 01.01. - 31.12.2011. ГОДИНЕ**

## **ОПШТИ ПОДАЦИ**

Установа за физичку културу Спортски центар "Чаир" основана је Одлуком Савета Општинског фонда физичке културе бр.145/1-90 од 06.07.1990.године, која је наставила да ради под истим називом и после доношења Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар "Чаир" ("Међуопштински службени лист Ниш" број 10/92 и "Службени лист Града Ниша" број 13/2001, 94/2010 и 2/2011-пречишћен текст).

Назив установе је: Установа за физичку културу Спортски центар "ЧАИР".  
Скраћени назив Установе је: Установа Спортски центар "ЧАИР".  
Седиште Установе је у Нишу, ул: 9. бригаде бр.10.  
Матични број Установе је: 07204078.

Установа обавља своју делатност имовином оснивача која јој је дата на управљање и газдовање и својом имовином.

Установа је дужна да управља, располаже и користи имовину у складу са законом.

Установа је правно лице које обавља делатности којима се обезбеђује остваривање права грађана, односно задовољавање потреба грађана и организација као и остваривање другог законом утврђеног интереса у области физичке културе.

## **ДЕЛАТНОСТИ УСТАНОВЕ**

Претежна делатност Установе је:

- 93.11 - Делатност спортских објеката.

Допунске делатности Установе су:

- 32.30 - Производња спортске опреме
- 55.10 - Хотели и сличан смештај
- 56.10 - Делатност ресторана и покретних угоститељских објеката
- 56.30 - Услуге припремања и послуживања пића
- 73.11 - Делатност рекламних агенција
- 73.12 - Медијско представљање
- 79.90 - Остале услуге резервације и делатности повезане са њима
- 81.30 - Услуге уређења и одржавања околине
- 82.30 - Организовање састанака и сајмова
- 85.51 - Спортско и рекреативно образовање
- 93.13 - Делатност фитнес клубова
- 93.19 - Остале спортске делатности

- 93.21 - Делатност забавних и тематских паркова
- 93.29 - Остале забавне и рекреативне делатности
- 96.01 - Прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених производа
- 96.04 - Делатност неге и одржавања тела

Средства за обављање делатности, обезбеђују се:

- из буџета Града;
- из прихода од делатности;
- из спонзорства, донација, сопствених прихода и осталих извора.

## КАПАЦИТЕТИ

Установа газдује следећим објектима:

- спортска хала „Чаир“,
- мала сала са хотелом,
- затворени базени са пратећим садржајима,
- куглана
- фитнес
- отворени базени са травнатом терасом и пратећом инфраструктуром,
- градски стадион са помоћним теренима,
- сала за борилачке спортове,
- стонотениска сала,
- спортска дворана "Душан Радовић",
- терен са вештачком травом,
- спортска дворана "Мирослав Антић",
- балон сала са клизалиштем,
- рачуноводство за спортске клубове,
- пратећи угоститељски објекти

## АНАЛИЗА ОСТВАРЕНИХ ПРОГРАМСКИХ ЗАДАТАКА

У току 2011. године програмске активности Установе су се одвијале преко сектора и служби и то:

- I Сектор за спорт,**
- II Сектор финансијских послова,**
- III Сектор маркетинга, угоститељства и комерцијалних послова,**
- IV Технички сектор,**
- V Служба обезбеђења**
- VI Служба општих и правних послова.**

У даљем тексту биће посебно у кратким цртама анализиран рад сваког сектора и службе.

## I Сектор за спорт:

Сектор за пружање услуга спорту се састоји из три основне групе радника који су ангажовани у објектима и покривају комплетно радно време објеката (сменски рад):

1. Управници и помоћници управника објеката који врше организацију и контролу реализације планираних активности и послове везане за експлоатацију и одржавање објеката

2. Професори физичке културе (инструктор-рекреатор-спасилац) који раде на пружању услуга на пословима рекреације, инструкторе и спасавања

3. Хигијеничари и физички радници који раде на одржавању хигијене и чистоће у објектима и осталим пословима по потреби сектора

Рад се одвијао у две смене и пратио је радно време објеката и планираних активности. У 2011. години због почетка радова на реконструкцији хале „Чаир“ (27.01.2011. до 29.09.2011. год) и рушења и почетка изградње трибина градског стадиона дошло је до смањења обима

искоришћености ових објеката као и мале сале која је у склопу Хале „Чаир“. Реконструисани су и помоћни терени стадиона „Чаир“ па на њима није било активности током целе године. У осталим објектима задржан је исти режим рада као и претходних година, са истим рекреативно – комерцијалним активностима: Обука непливача, Школа пливања, „Fitness“, „Aqua aerobic“ и „Aerobic-Taеbo“, Школа клизања, Стонитенис, омогућено школској популацији, студентима, синдикатима, радним организацијама и клубовима коришћење услуга базена и фитнес клуба са попустом.

У реновираној хали „Чаир“ Ниш одиграна је прва званична рукометна утакмица на репрезентативном нивоу 19.10.2011. – Србија – Грчка (жене) а затим и Куп нација у рукомету (мушкарци) од 03.11.2011. године.

Организовани су и сајмови, концерти; редовна настава физичког васпитања у салама при Основним школама и вежбе факултета за спорт, што није урачунато у укупну сатницу искоришћености објеката.

Анализом евиденције искоришћености капацитета дошло се до података да су поједини објекти максимално искоришћени у две смене, а каткад се користила и трећа.

По објектима то изгледа овако:

Р.бр.	Објекат	Бр.сати тренинга	Број утакмица	Турнири	Комерц. бр.сати	Укупно
1	Хала "Чаир"	252 h	26 h	14 h		292 h
2	Фитнес - базен (клубови)	480 h			1246 h	1726 h
3	Мала сала хале	2020 h	56 h	48 h		2124 h



4	Куглана	1230 h	96 h		15 h	1341 h
5	Стонотениски дом	3385 h	228 h	48 h		3661 h
6	Сала за борилачке спортове	3422 h				3422 h
7	Базен	2488 h	124 h	96 h	1950 h	4658 h
8	Терен са вештачком травом	169 h			262 h	431 h
9	Балон сала са клизалиштем	325 h	20 h	42 h	460 h	847 h
10	Атлетска стаза	1250 h			227 h	1477 h
11	Сала "Душко Радовић"	2037 h	574 h		69 h	2680 h
12	Градски стадион	515 h	116 h			631 h
13	Помоћни терен стадиона					
14	Сала "Мика Антић"	1420 h	230 h	170 h	140	1960 h
						<b>25250 h</b>

## II Сектор финансијских послова:

Установа за физичку културу Спортски центар "Чаир" Ниш је пословање у 2011. год. обављала у складу са унапред утврђеним плановима рада.

Финансијски резултат за 2011.год.исказан је на основу Правилника о стандардном класификационом оквиру и Контном плану за буџетски систем. који је у примени од 2006.год са изменама у 2007 и 2008 години.

Законом о буџетском систему и подзаконским актима овог закона, а пре свега Уредбом о буџетском рачуноводству, прописана је обавеза вођења пословних књига за 2011.год. по буџетском књиговодству. То практично значи, да се за исказивање резултата користи готовинска основа како код расхода тако и код прихода.

Установа је у периоду I - XII 2011. године, остварила следеће показатеље пословања:

### А. ПРИХОДИ

ред. бр	Конто	Опис прихода	План 2011.год.	Остварење 01.01.–31.12. 2011.	Индекс %
---------	-------	--------------	----------------	-------------------------------	----------

#### а. ПРИХОДИ ОД БУЏЕТА

1	поз. 69	Бруто зараде	44.556.000,00	44.411.053,00	99,67
2	поз. 70	Доприноси за ПИО	4.902.000,00	4.882.149,00	99,59
3	поз. 70	Допринос за здравство	2.740.000,00	2.736.063,00	99,85
4	поз. 70	Допринос за незапосленост	334.000,00	333.666,00	99,90
6	поз. 74	Енергетске услуге	34.373.000,00	28.389.598,39	82,59

7	поз. 74	Комуналне услуге	10.000.000,00	9.677.412,08	96,77
8	поз. 74	Осигурање	627.000,00	563.433,59	89,86
9	поз. 76	Услуге по уговору Остале специјализоване			
10	поз. 77	услуге			
11	поз. 78	ТИО опреме и зграда	4.382.000,00	529.464,82	12,08
12	поз. 79	Материјал Зграде и грађевински	450.000,00		0
13	поз. 85	објекти			
14	поз. 86	Машине и опрема	23.500.000,00	6.844.402,15	29,12
				<b>98.367.242,03</b>	

**Свега приходи од буџета**

**Б. СОПСТВЕНИ ПРИХОДИ**

		Приходи од боравишних			
1	714552	такси	400.000,00	310.950,00	77,74
2	742151	Приходи од улазн.за базен	16.000.000,00	15.243.263,20	95,27
		Приходи од улазн. за			
3	742151	б.билдинг	1.500.000,00	1.501.009,62	100,06
		Приходи од улазн.за			
4	742151	фитнес	900.000,00	886.059,45	98,45
5	742151	Приходи од улазн. за сауну	500.000,00	503.888,74	100,78
6	742151	.Приходи од куглане	50.000,00	45.550,85	91,10
		Приходи од улазница за			
7	742151	сај.лов	600.000,00	540.833,32	90,14
		Приходи од улаз.за ноћно			
8	742151	куп.	700.000,00	671.435,17	95,92
		Приходи од улаз.за			
9	742151	гардеробу	40.000,00	45.416,60	113,54
		Приходи од улаз.за			
10	742151	клизалиште	1.300.000,00	1.240.138,91	95,40
11	742151	Приходи од школа и обука	1.100.000,00	1.098.000,00	99,82
		Приходи од закупа			
12	742152	посл.прост.	11.000.000,00	10.950.002,46	99,55
		Приходи од закупа за			
13	745152	наставу	1.300.000,00	1.271.937,50	97,84
		Приходи од закуп. за сајам			
14	745152	лова	800.000,00	723.041,00	90,38
		Приходи од закупа за			
15	742152	рекламе			
		Приходи од зак.од сајма			
16	742152	књига			
		Приходи од закупа од			
17	742152	хотела	3.500.000,00	3.412.191,77	97,49
18	745151	Остали приходи рефунд.	3.600.000,00	3.590.759,43	99,74
19	745151	Остали приходи	2.200.000,00	2.194.220,55	99,74
20	771111	Мемор.ставке за	700.000,00	646.575,24	92,37

реф.расходе

21

22

<b>Свега</b>	<b>Сопствени приходи</b>	<b>44.875.273,81</b>
<b>Укупни приходи а + б</b>		<b>143.242.515,84</b>

## Б. РАСХОДИ

Ред. бр	Конто	Опис расхода	План 2011.год.	Остварење 01.01. – 31.12. 2011.	Индекс %
1	2	3	4	5	6
1	411110	Плате и додаци запослених	63.254.000,00	63.974.502,13	101,14
2	412111	Доприноси за ПИО на тер.пос.	6.959.000,00	7.026.267,00	100,97
3	412211	Доприноси за здравст.-послоб.	3.890.000,00	3.928.018,00	100,98
4	412311	Допринос за незапослене пос.	474.000,00	479.368,00	101,13
5	413000	Накнаде у натури	46.000,00	127.655,38	277,51
6	414000	Социјална давања запослени.	2.294.000,00	945.545,32	41,21
7	415112	Накнада за превоз на рад	3.260.000,00	3.613.195,12	110,83
8	416111	Јубиларне награде и накн зап.			
9	421111	Трошкови платног промета	791.000,00	709.603,78	89,71
10	421200	Енергетске услуге	34.373.000,00	28.389.598,39	82,59
11	421300	Комуналне услуге	10.419.000,00	9.677.412,08	92,88
12	421400	Услуге комуникација	1.356.000,00	1.482.255,33	109,31
13	421500	Трошкови осигурања	627.000,00	809.934,32	129,18
14	421600	Закуп имовине и опреме	226.000,00	840.124,93	371,74
15	422000	Трошкови путовања	2.374.000,00	1.777.513,01	74,87
16	423100	Административне услуге	12.000,00		0
17	423200	Компјутерске услуге	266.000,00	134.400,00	50,53
18	423300	Услуге образовања запослених	314.000,00	105.869,25	33,72
19	423400	Услуге информисања	791.000,00	1.190.808,33	150,54
20	423500	Стручне услуге	226.000,00	484.934,00	214,57
21	423600	Услуге за домаћинство и угост.	56.000,00		0
22	423700	Репрезентација	1.694.000,00	1.175.182,50	69,37

23	423900	Остале опште услуге	314.000,00	1.494.972,16	476,10
24	424200	Услуге образ., културе и спорта	113.000,00	52.400,00	46,37
25	424300	Медицинске услуге	595.000,00	326.431,83	54,86
26	424900	Остале специјализоване услуге	565.000,00	79.084,23	13,99
27	425100	Текуће поправке и одрж.зграда	3.778.000,00	2.088.025,06	55,27
28	425200	Текуће поправке и одрж.опreme	1.734.000,00	1.281.680,27	73,91
29	426000	Материјал	4.692.000,00	3.780.319,96	80,57
30	431000	Употреба пословних сред.(АМ)	1.880.000,00	310.779,43	16,53
31	441000	Отплата домаћих камата	149.000,00	68.749,87	46,14
32	465100	Остале тек.дон.,дотац. и тран.	275.000,00		0
33	482100	Остали порези	565.000,00	372.365,11	65,90
34	482200	Обавезне таксе	114.000,00	536.699,31	470,79
35	482300	Новчане казне	0	22.883,11	0
36	483100	Нов.каз.и пен.по реш.судова	0		
<b>Свега Текући расходи</b>				<b>137.286.577,21</b>	

Поред ових показатеља Установа је имала и примања по основу продаје робе и издатке на име финансирања нефинансијске имовине , а то је приказано у следећој табели.

#### Ц. ПРИМАЊА

1	823100	Примања од продаје робе	3.000.000,00	2.979.161,60	99,30
<b>Свега Сопствена примања</b>					
<b>УКУПНИ ПРИХОДИ И ПРИМАЊА А + Ц</b>				<b>146.221.677,44</b>	

#### Д. ИЗДАЦИ

37	511300	Капитално одржавање зграда			
38	512000	Машине и опрема	24.202.000,00	7.683.208,59	31,75
39	523100	Залихе робе за даљу продају	1.357.000,00	1.208.969,25	89,09
<b>Свега ИЗДАЦИ ЗА НЕФИНАН. ИМОВ.</b>				<b>8.892.177,84</b>	

**Суфицит****42.922,39**

Укупно остварени приходи и примања за период 01.01.-31.12. 2011. године износе 146.221.677,44 динара, од чега је преко буџета остварено 98.367.242,03 динара, што чини 67,27% укупно остварених средстава.

Сопствени приходи и примања за период 01.01.-31.12. 2011. године остварени су у износу од 47.854.435,41 динара, што чини 32,73 % укупних средстава.

Што се тиче расхода и издатака они су исказани такође на готовинској основи и износе 146.178.755,05 динара, а исти су покривени наменски добијеним средствима од буџета у износу од 98.367.242,03 динара, а остатак од 47.811.513,02 динара покривен је из сопствено остварених прихода и примања. Остварен је благи суфицит од 42.922,39 динара.

### **III Сектор за маркетинг, угоститељство и комерцијалне послове:**

У протеклом периоду комерцијални сектор је обављао све послове из делокруга својих делатности.

**а) НАБАВНА СЛУЖБА:** вршене редовне набавке за потребе Установе по Закону о јавним набавкама уз формирање све потребне документације: набавка материјала за хигијену, санирање оштећења, угоститељство, набавка горива, итд. - вршена је без застоја.

**б) МАГАЦИНСКО ПОСЛОВАЊЕ:** издавање улзница за базен и друге активности Центра, издавање робе за одржавање хигијене у Центру и другим објектима Установе.

**Напомена:** магацин је отежано пословао због локацијског измештања – реновирање Хале ``Чаир``.

**в) ПРОДАЈА УЛАЗНИЦА:** редовне активности, готово свакодневне на базенима (слободна рекреација грађана, обуке непливача) као и продаја улазница за теретану и фитнес, те продаја улазница за клизалиште у периоду када је радило, повремена продаја улазница за програме у Хали где је организатор С.Ц. ``Чаир`` Ниш.

**г) ФАКТУРИСАЊЕ:** редовно месечно фактурисање закупа закупцима пословног простора.

**д) ПРИПРЕМА СВИХ ВРСТА УГОВОРА О ЗАКУПУ, ПРОГРАМИМА У УСТАНОВИ С.Ц. ``ЧАИР`` И ОСТАЛЕ ПРАТЕЋЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, УГОВОРИ ЗА КОНЦЕРТЕ, САЈМОВЕ И ОСТАЛО ПО НАЛОГУ ДИРЕКТОРА.**

**ђ) ВАЖНИЈЕ МАНИФЕСТАЦИЈЕ У ОБЈЕКТИМА С.Ц. ``ЧАИР`` НИШ У 2011. год.**

1. 12. МЕЂУНАРОДНИ САЈАМ ТУРИЗМА НСТ 2011  
на клизалишту ``Чаир`` од 08.04. до 10.04.2011.год.

ТОН - организатор **236.000,00 дин. са ПДВ-ом**

2. 13. САЈАМ ЛОВА И РИБОЛОВА ``НИШ 2011`` - Основна школа  
``Мика Антић`` **13. – 17.04.2011.год.** – организатор С.Ц. ``Чаир``

- закуп простора **920.813,00 дин.**  
- улазнице (5841ул x 100,00дин.) **584.100,00 дин.**  
- угоститељство **38.450,00 дин.**

Укупно: **1.543.363,00 дин.**

3. VIII САЈАМ ГРАЂЕВИНЕ И ОПРЕМЕ  
Хала ``Чаир`` **26.10. – 28.10.2011.год.**  
Организатор ``COLEX`` Ниш

**800.000,00 дин. са ПДВ-ом**

4. III САЈАМ АУТОМОБИЛА – Хала ``Чаир`` **07.10. – 09.10.2011.год.**  
Организатор АГЕНЦИЈА СИТИ МАРКЕТИНГ ЦЕНТАР НИШ

**800.000,00 дин. са ПДВ-ом**

5. 48. НИШКИ САЈАМ КЊИГА И ГРАФИКЕ – Хала ``Чаир``  
**28.11.-04.12. 2011.год.**  
Организатор НИШКИ КУЛТУРНИ ЦЕНТАР

**1.122.416,00 дин. са ПДВ-ом**

**- КОНЦЕРТИ -**

1. ``РИБЉА ЧОРБА`` 17.11.2011.год. 354.000,00 дин. са ПДВ-ом
2. ``ЛЕПА БРЕНА`` 08.12.2011.год. - без надокнаде  
(допис градоначелника)
3. ``КЕРБЕР`` 15.12.2011.год. - без надокнаде  
(допис градоначелника)

е) **ПРОМОЦИЈЕ СТРАНАКА**

Политичка странка СНС  
- конвенција 29.10.2011.год.

300.000,00 дин. са ПДВ-ом

ж) **УГОСТИТЕЉСТВО:**

- Укупно остварени бруто приход у 2011год. износи

3.497.250,01 дин.

з) **ЗАКУП:**

1. ЕИ ИНФОРМАТИКА –закуп ВИП ресторана Хале ``Чаир``  
24.11.2011.год.

18.000,00 дин. са ПДВ-ом

**НАПОМЕНА:** Хала ``Чаир`` због реновирања дуго није радила,  
па је и број програма због тога био мањи

и) **ПРЕНОЋИШТЕ ЧАИР**

Објекат поседује 31. собу – структуре од 1/1 – 1/5. Укупно има 70 лежајева.  
У периоду 01.01. – 31.12.2011.године, остварено је 5304 ноћења , а што је у односу  
на 2010.годину за 100% више.

**IV Технички сектор:**

По важећој систематизацији Установе СЦ " ЧАИР ", радници Техничког  
сектора су распоређени на радним местима: одржавања машинских инсталација -

машинбравари, руковање електропостројењима – електротехничари, одржавање електро и телекомуникационих инсталација - електричари, одржавање инсталација аутоматике, пнеуматике и електронике - аутоматичари, одржавање инсталација централног грејања - грејачи централног грејања, одржавање браварских и алуминијумских конструкција – бравари, одржавање спортских реквизита и столарске опреме - столари, одржавање моторних возила и других погонских машина - механичар, одржавање инсталација водовода и канализације – водоинсталатер, одржавање грађевинских објеката - грађевинац и одржавање грађевинских објеката - фарбар – укупно 17 радника, 3 радника ВСС - техничких наука, 1 радник ВСС - организационих наука, 1 радник ВСС - хемијских наука, 1 радник са VI степеном електротехничког смера и 1 радник ССС - електротехничар. Рад радника у сектору се обавља по сменама а послови које су радници сектора обављали у току 2011 године могу се сврстати у неколико група:

- послови текућег одржавања објеката, инсталација и опреме,
- послови руковања електричним и електронским уређајима ( семафори, озвучења, компјутери, видео надзор, против пожарни систем, аутоматика грејања, видео бим итд ),
  
- послови контроле и одржавања квалитета базенске воде,
- послови сервисирања опреме мањег обима,
- послови градње инвестиционих радова мањег обима - реконструкција и санација објеката, инсталација и опреме,
- послови дежурства на свим утакмицама и осталим манифестацијама,
- послови услуга страним лицима,
- послови монтаже и демонтаже спортске и остале опреме у Установи и ван ње,
- послови пријаве и наплате штета преко осигуравајућег друштва,
- послови око припреме документације за тражење средстава из буџета,
- послови администрације око сервисирања пумпи, мотора и остале покретне и непокретне опреме,
- послови припреме документације и спровођења и реализације јавних набавки,
- медијско праћење спортских и осталих манифестација и ажурирање сајта фирме,
- презентација разних програма преко бим пројектора и платна,
- раде и остале послове који нису систематизовани за њихова радна места.

Све послове, осим сервисирања уређаја и опреме већег обима ( демонтажу и монтажу опреме раде радници техничког сектора ), радници техничког сектора обављали су самостално. Поред ових послова радници техничког сектора учествовали су и у реализацији радова где су послове изводили екстерни извођачи радова из Ниша и других градова.

У току 2011 године у сектору су покренути поступци за 40 јавних набавки мале вредности. 16 јавних набавки нису реализоване иако су донете одлуке о покретању поступака набавки. Остале јавне набавке су реализоване. Највећи број јавних набавки се односио на набавку канцеларијске, спортске и остале опреме за припрему хале Чаир (после санације и адаптације) за одржавање три велика такмичења: европског првенства у рукомету - јануара 2012, Дејвис купа меча у тенису за мушкарце – фебруара 2012 године и финалног турнира у кошарци - куп Радивоја Кораћ – крај фебруара 2012 године ( укупно 13 набавки, две са по четири



партије и једна са две партије ). За ових тринаест јавних набавки, Директор Установе је у складу са Законом о јавним набавкама, формирао комисије од по три члана Установе и по једног члана из Управа за образовање, културу, омладину и спорт и Управе за финансије, изворних прихода локалне самоуправе и јавне набавке. Углавном, сва документација око јавних набавки се припремала у Техничком сектору уз подршку Сектора услуга и осталих служби Установе. По један до два од чланова комисије из Установе је редовно био радник Техничког сектора. Средства за реализацију ових тринаест набавки су обезбеђена октобра месеца после ребаланса плана а сагласност градоначелника је добијена тек око 15 новембра. За реализацију набавки је било остало око 45 дана. Све набавке су реализоване до краја 2011 године.

План капиталне градње је реализован преко Градских служби и Управа. У току 2011 године је потпуно реализован пројекат санације и адаптације хале Чаир. Крајем марта 2011 године срушене су трибине старог и почела је градња новог Градског стадиона. Радници Техничког сектора су дали велики допринос у дефинисању пројектних задатака за оба објекта, непрекидно су пратили зацртану динамику извођења радова на терену, били су у сталном контакту са свим руководиоцима извођача и подизвођача радова, присуствовали су редовним недељним састанцима извођача радова, надзора и представника града као инвеститора, сугерисали на изменама и допунама неких пројеката, неке системе прилагођавали будућим условима експлоатације ( софтверско управљање против пожарним, приступним, алармним, видео, тикетинг и осталим системима, аутоматско руковање топлотном и расхладном енергијом, аутоматски рад гасних котлова итд).

Средства за текуће одржавање објеката и опреме су углавном била на нивоу претходних година, недовољна ни за редовно одржавање а о превентивном нема говора. Та средства се углавном трошена по приоритету и непредвиђеним – екстремним догађајима, за набавку најнеопходнијих резервних и потрошних делова опреме и материјала (сијалице и остали електро делови, водоводна и грејна арматура, боје, лакови, цеви, кутије, профили, цемент, средства за хигијену,... ). Код радова где нису била потребна материјална средства све је у потпуности реализовано: два пута је демонтиран и монтиран паркет у сали клизалишта и једном комплетно прерађен, демонтиране и монтиране ограде клизалишта, десет пута монтирани ринг и бина у хали Чаир (два пута ван Ниша) и на другим објектима за спортске и друге манифестације, монтирана и демонтирана опрема за разне сајмове и друге манифестације: сајам књига, сајам лова и риболова, сајам грађевине, сајам спорта и наутике, сајам запошљавања итд, поправљана и замењивана поломљена и оштећена опрема на спортским реквизитима ( кошаркашке конструкције, рукометни голови, стубови за одбојку, школским таблама са кошевима, рип столовима итд ) и намештају преноћишта Чаир.

У току 2011 године у оквиру техничког одржавања опреме, сервисирани су 8 пумпи (углавном рецикулационих и бунарских са базена), 7 мотора и три усисивача. Углавном, све демонтаже и монтаже пумпи и мотора су одрадили радници техничког сектора. Код поправки свих врста радних машина, радници техничког сектора су вршили демонтаже, идентификовали кварове и исте по потреби упућивали у одговарајући сервис. После извршених сервиса у техничком сектору је припремана документација која се упућује осигуравајућем друштву на

признавање и надокнаду штете. Такође се у техничком сектору припрема документација по којој се ради захтев за требовање средстава од буџета.

Поред наведених некарактеристичних активности, радници техничког сектора су имали свакодневне интервенције као што су: интервенције на електро инсталацијама, електро опреми и арматури за осветљење ( замена каблова, сијалица, осигурача, прекидача, утичница, грејача, пригушница итд), интервенције на телекомуникационим везама ( замена оштећених каблова, поправка телефона, интервенције на централни ), интервенције на водоводним и канализационим инсталацијама и арматури ( замена оштећених водоводних и канализационих цеви, замена славина и вирбли, замена пловака и вентила на казанчићима, замена оштећених сифона и ЕК вентила, замена туш батерија, црева и тушева итд ), интервенције на административној и спортској опреми ( столарски и браварски радови на поравци столова, ормара, регала, врата, паркета, спортских реквизита итд ), браварске интервенције на челичним, алуминијумским и осталим конструкцијама ( поправка прозора, врата, столица итд ). У периоду грејне сезоне је било доста интервенција на инсталацијама грејања и проветравања ( поправка и замена процурелих цевовода, радијатора, вентила итд ) . Радници техничког сектора су током целе године обављали и радове фарбања и кречења службених просторија, ходника, холова и мањих сала, свакодневно водили бригу о исправности и редовно вршили прегледе путничких возила, радних машина и оруђа за рад.

У оквиру техничког сектора ради и служба безбедности здравља на раду и против пожарне заштите. Служба води бригу о спровођењу прописа из безбедности и здравља на раду, па је сходно томе обавила и оспособљавање радника на повременим и привременим пословима, за безбедан и здрав рад.

Извршен је преглед и испитивање електроизолационе опреме, урађен је и комисијски преглед оруђа за рад и уређаја и о томе сачињен извештај, извршена је дезинфекција, дезинсекција и дератизација свих наших објектима, набављен је санитетски материјал за допуну ормарића прве помоћи.

На основу АКТА О ПРОЦЕНИ РИЗИКА НА РАДНИМ МЕСТИМА И У РАДНОЈ ОКОЛИНИ, утврђена су радна места са повећаним ризиком, па су запослени на тим пословима упућени на претходне – периодичне прегледе у “Завод за здравствену заштиту радника” - Ниш.

Како је служба у обавези да води бригу и о противпожарној заштити, организовала је периодично на 6 месеци, преглед против пожарних апарата, као и испитивање свих хидраната на притисак и проток воде у мрежи. Одрађен је и преглед инсталација и уређаја за дојаву пожара у Спортској хали „ЧАИР“, као и провера и функционално испитивање инсталације противпаничне расвете за објекат „Преноћиште Чаир“

Медијски су пропраћени сви спортски и други догађаји на нашим објектима (фотографисање, презентације, видео снимци,...). Најинтересантнији детаљи са свих манифестација су стављени на сајт СЦ " Чаир ".

## **V Служба обезбеђења:**

Служба води бригу о спровођењу прописа из безбедности и здравља на раду, па је сходно томе обавила оспособљавање свих радника за безбедан и здрав рад.

Извршен је преглед и испитивање електроизолационе опреме, преглед опреме за рад (обе комбиноване столарске машине и дизел виљушкара), као и испитивање услова радне околине за летњи период (у браварској и столарској радионици).

Урађен је и комисијски преглед оруђа за рад и уређаја и о томе је сачињен извештај.

Извршена је дезинфекција, дезинсекција и дератизација на свим нашим објектима.

Набављен је санитарски материјал за допуну ормарића прве помоћи.

На основу АКТА О ПРОЦЕНИ РИЗИКА НА РАДНИМ МЕСТИМА И У РАДНОЈ ОКОЛИНИ, утврђена су радна места са повећаним ризиком, па су запослени на тим пословима упућени на претходне – периодичне прегледе (31 радник), у “Завод за здравствену заштиту радника” - Ниш.

Служба води бригу о противпожарној заштити и периодично, на сваких 6 месеци, организује преглед противпожарних апарата (у овом периоду одрађен је један преглед противпожарних апарата и испитани су сви хидранти на притисак и проток воде у мрежи).

## **VI Служба општих и правних послова:**

Служба општих и правних послова је у току 2011. год. обавила послове у области нормативне делатности, рада и радних односа и свакодневне административне послове који произилазе из описа систематизованих радних места утврђених Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији послова и радних задатака.

С обзиром да је у 2010 год. донета Уредба о класификацији делатности, у 2011. год настављена је активност око усаглашавања аката са овом уредбом, тако да је Одлука о изменама и допунама одлуке о оснивању установе Установе за физичку културу Спортски центар “Чаир” коју је донела Скупштина Града Ниша, иницирала поступак израде новог Статута у сарадњи са надлежном Управом (израда предлога, доношење Статута од стране Управног одбора Установе и давање сагласности на исти од стране Скупштине града Ниша). Епилог ових промена је регистрација у Привредном суду у Нишу, на основу поднете пријаве.

У области рада и радних односа, извршен је пријем радника на основу уговора о раду и уговора о обављању привремених и повремених послова а ради обављања различитих послова у зависности од потребе, односно ради одвијања свих планираних активности у објектима Установе. Поднете су пријаве на осигурање за сва ангажована лица. Даље, у оквиру радно-правних односа урађен је велики број

појединачних правних аката као што су решења о коришћењу годишњих одмора, плаћених одсуства, решења о именовану разних комисија, затим уговора и сл.

У периоду који је обухваћен овим извештајем укупан број радника у радном односу на неодређено и одређено време варирао је и кретао се у распону од 140 на почетку године до 134 на крају године.

Припремљено је и одржано осам седница Управног одбора на којима су разматрана различита питања и доношене одлуке, међу којима су посебно значајне: усвајање извештаја о пословању за 2010. год., усвајање програма рада и финансијског плана за 2011. год., доношење Статута, усвајање годишњег пописа, усвајање ценовника услуга и друго.

Остварени су одређени контакти са службама и институцијама ван Установе ради испуњења њихових захтева односно ради достављања потребних података и документације.

У области јавних набавки спроведени су поступци јавних набавки радова, добара и услуга уз припрему потребних одлука, израду записника о отварању понуда и уговора.

Обављени су дактилографски послови за потребе службе и других организационих јединица и у склопу тога откуцан је велики број текстова почев од пропратних аката-дописа до решења, одлука, извештаја о попису имовине, записника.., као и послови на изради фактура ради наплате корисницима услуга, послови на кореспонденцији поште, евидентирању документације и слично.

## **ЗАКЉУЧАК :**

Извештај о пословању Спортског центра "Чаир" Ниш је сачињен на основу елемената остварења програма рада и финансијских показатеља.

2011. годину обележило је неколико међународних програма из области спорта што је значајан допринос афирмацији града, остваривању бољих финансијских резултата и осавременавању објеката и уопште комплетне инфраструктуре за спорт, што нам даје могућност за организацију највећих спортских манифестација. Значајно је и то да смо оспособили тим људи који могу да изнесу организацију овако захтевних спортских приредби.

Објектима и опремом се газдовало одговорно и домаћински што је и основни задатак Установе.

Установа Спортски центар " Чаир "  
Директор  
Братислав Игњатовић

---