

На основу члана 56. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 88/2008) и члана 39. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 101/2008, 4/2009, 58/2009, 25/2011 и 27/2011-испр.)
Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 03.02.2012. године доноси

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Предлог одлуке о расписивању огласа за прикупљање писаних понуда ради узимања у закуп пословног простора у Нишу, Управе за имовину и инспекцијске послове, по захтеву број 361-1/сл.-2012/04 од 02.02.2012. године.

II Решење доставити: Управи за имовину и инспекцијске послове и архиви Градског већа Града Ниша.

Број: 80-3/2012-03

У Нишу, 03.02.2012. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

мр Милош Симоновић

На основу сагласности Градског већа Града Ниша број _____ УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ, доноси

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ОГЛАСА ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ
ПОНУДА РАДИ УЗИМАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА

I Расписује се оглас за узимање у закуп пословног простора у Нишу прикупљањем писаних понуда јавним огласом, у обухвату улица: Обреновићева до ул. Цара Душана осим ТПЦ „Калча“ и ТПЦ „Горча“, Трг Краља Милана, ул.Светозара Марковића од ул.Обреновићеве до ул. Наде Томић, ул. Копитарева, ул. Генерала Милојка Лешјанина до ул. Кнегиње Љубице, ул. Кнегиње Љубице до Трга Краља Александра Ујединитеља, Трг Краља Александра Ујединитеља, Трг Павла Стојковића, ул. Обилићев венац до ул. Југ-Богданове, ул. Обреновићева од ул. Цара Душана до Трга 14. октобар, Трг 14. октобар, ул. Цара Душана до Војводе Мишића, ул. Косте Стаменковића, Трг Републике, ул. Николе Пашића, ул. Наде Томић, Синђелићев трг, ул. Краља Стевана Првовенчаног до ул. 7. јула, ул. Вожда Карађорђа од Трга Краља Милана до ул. Краља Стевана Првовенчаног, ул. Ђуке Динић од Јадранске до Булевара 12. фебруар и Булевар Немањића од броја 46 до улице Бошко Буха, ул. Бошко Буха до ул. Мајора Генића, Кеј 29.Децембра, Милентијева, Јеронимова, 7. Јули од Краља Стевана Првовенчаног до Трга Краља Милана, Светосавска, Мачванска, Лоле Рибара, Орловића Павла, Страхињића Бана, Добриле Трајковић, Тодора Миловановића од Зеленгорске до Првомајске, Вожда Карађорђа од Краља Стевана Првовенчаног до Бул. Зорана Ђинђића, Генерала Боже Јанковића, Приморска, Прешернова, Војводе Вука, Краља Вукашина, Јосифа Панчића, Мије Петровића, Хајдук Вељкова, Учитель Милина, Томе Роксандића, Рајићева, Трг Учитель Тасе, Добричина, Чаирска, Ивана Гундулића, Бранислава Нушића, Љубичка,Учитель Тасина, Јанка Веселиновића, Облачића Рада, Пријездина, Југ Богданова од ул. Обилићев венац до Трга Павла Стојковића, Козарачка, Топличина, Југовићева, Сретена Стефановића, Новопазрска, Јована Ристића до пруге Београд - Димитровград, Вардарска, Соколска, Петра Вучинића, Власинска, Душка Радовића, Кеј Мике Палигорића до Цетињске, Јелене Димитријевић, Шуматовачка од Бул. 12. Фебруар до Трга Братства и Јединства, Трг Братства и Јединства, Анете Андрејевић, Франца Розмана, Добричка, Јадранска, Кеј Кола Српских сестара, Марка Орешковића, Скопљанска, Руђера Бошковића, Балканска, Светозара Марковића (без дела који припада централној зони), Дрварска, Карацићева и Генерала Транијеа, укупне површине приближно 900,00 м2 а за потребе Града, на период од 5 (пет) година.

II Писана понуда треба да садржи цену закупа по метру квадратном пословног простора, назив понуђача и адресу пословног простора који је предмет закупа.

Цену закупа по метру квадратном пословног простора исказати без обрачунатог ПДВ-а, Комунални трошкови који ће теретити предметни пословни простор, падају на терет закупца.

Уз пријаву је потребно доставити: доказ о власништву пословног простора који је предмет понуде, информацију о стању и комуналној опремљености простора (спратност, број просторија, начин загревања и расхлађивања) и доказе о редовном измиривању комуналних трошкова према јавним и јавно комуналним предузећима (Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије „Југоисток“ Ниш, ЈКП „ Naissus“ Ниш и др.) а која терете наведени пословни простор.

III Оглас ће спровести Комисија за спровођење поступка по огласу за јавно надметање и прикупљање писаних понуда за закуп пословног простора именована Решењем Градоначелника Града Ниша број 1204/2009-01 од 21.05.2009. године.

Број: _____

У Нишу, _____

НАЧЕЛНИК

Љубиша Јанић, дипл.правник

На основу сагласности Градског већа Града Ниша број _____ од _____ 2012. године и Одлуке о расписивању огласа за прикупљање писаних понуда ради узимања у закуп пословног простора број _____ од _____ 2012. године, ГРАД НИШ-УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ,

расписује

**ОГЛАС
ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА РАДИ
УЗИМАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**

I Расписује се оглас ради узимања у закуп пословног простора у Нишу, у обухвату улица: Обреновићева до ул. Цара Душана, осим пословног простора у ТПЦ „Калча“ и ТПЦ „Горча“, Трг Краља Милана, ул. Светозара Марковића од ул.Обреновићеве до ул. Наде Томић, ул. Копитарева, ул. Генерала Милојка Лешјанина до ул. Кнегиње Љубице, ул. Кнегиње Љубице до Трга Краља Александра Ујединитеља, Трг Краља Александра Ујединитеља, Трг Павла Стојковића, ул. Обилићев венац до ул. Југ-Богданове, ул. Обреновићева од ул. Цара Душана до Трга 14. октобар, Трг 14. октобар, ул. Цара Душана до Војводе Мишића, ул. Косте Стаменковића, Трг Републике, ул. Николе Пашића, ул. Наде Томић, Синђелићев трг, ул. Краља Стевана Првовенчаног до ул. 7. јула, ул. Вожда Карађорђа од Трга Краља Милана до ул. Краља Стевана Првовенчаног, ул. Ђуке Динић од Јадранске до Булевара 12. фебруар и Булевар Немањића од броја 46 до улице Бошко Буха, ул. Бошко Буха до ул. Мајора Генића, Кеј 29.Децембра, Милентијева, Јеронимова, 7. Јули од Краља Стевана Првовенчаног до Трга Краља Милана, Светосавска, Мачванска, Лоле Рибара, Орловића Павла, Страхињића Бана, Добриле Трајковић, Тодора Миловановића од Зеленгорске до Првомајске, Вожда Карађорђа од Краља Стевана Првовенчаног до Бул. Зорана Ћинђића, Генерала Боже Јанковића, Приморска, Прешернова, Војводе Вука, Краља Вукашина, Јосифа Панчића, Мије Петровића, Хајдук Вељкова, Учитель Милина, Томе Роксандића, Рајићева, Трг Учитель Тасе, Добричина, Чаирска, Ивана Гундулића, Бранислава Нушића, Љубичка,Учитель Тасина, Јанка Веселиновића, Облачића Рада, Пријездина, Југ Богданова од ул. Обилићев венац до Трга Павла Стојковића, Козарачка, Топличина, Југовићева, Сретена Стефановића, Новопазрска, Јована Ристића до пруге Београд - Димитровград, Вардарска, Соколска, Петра Вучинића, Власинска, Душка Радовића, Кеј Мике Палигорића до Цетињске, Јелене Димитријевић, Шуматовачка од Бул. 12. Фебруар до Трга Братства и Јединства, Трг Братства и Јединства, Анете Андрејевић, Франца Розмана, Добричка, Јадранска, Кеј Кола Српских сестара, Марка Орешковића, Скопљанска, Руђера Бошковића, Балканска, Светозара Марковића (без дела који припада централној зони), Дрварска, Караџићева и Генерала Транијеа, укупне површине приближно 900,00 м² а за потребе Града, на период од 5 (пет) година.

II Избор најповољније понуде извршиће се ако је на оглас у року поднета најмање једна понуда која је у складу са условима овог огласа.

III Писана понуда треба да садржи цену закупа по метру квадратном пословног простора, назив понуђача и адресу пословног простора који је предмет закупа. Цену закупа по метру квадратном пословног простора исказати без обрачунаог ПДВ-а. Комунални трошкови који ће теретити пословни простор падају на терет закупца.

Уз пријаву је потребно доставити: доказ о власништву пословног простора који је предмет понуде, информацију о стању и комуналној опремљености простора (спратност, број просторија, начин загревања и расхлађивања) и доказе о редовном измиривању комуналних трошкова према јавним и јавно комуналним предузећима (Привредно друштво за дистрибуцију електричне енергије „Југоисток“ Ниш, ЈКП „Naissus“ Ниш и др.) а која терете наведени пословни простор.

IV Уколико писану понуду доставља физичко лице, уз пријаву доставити и оверену фотокопију личне карте.

Уколико писану понуду доставља правно лице уз пријаву доставити: оверену фотокопију извода из регистра привредних субјеката, порески идентификациони број (ПИБ), име и презиме директора и његов потпис (ОП образац), и име и презиме овлашћеног лица за подношење писане понуде, са овереним пуномоћјем, уколико директор правног лица није присутан на отварању.

V Рок за достављање писаних понуда је 8 (осам) дана од дана објављивања огласа у дневном листу А.Д. народне новине, ЈП за радио и телевизијску делатност „Нишка телевизија“, на сајту Града Ниша www.ni.rs и на огласној табли органа и служби Града.

VI Пријаве се подnose Управи за имовину и инспекцијске послове у Нишу, ул.Николе Пашића бр.24. канцеларија број 22. на првом спрату у времену од 08,00 до 15,30 часова или препорученом пошиљком односно брзом поштом у затвореним ковертама на исту адресу са јасно видљивом назнаком: „**не отворати-понуда на оглас**“ . На коверти у којој се доставља писана понуда треба да се налази само адреса на коју се подноси пријава и ознака „**не отворати-понуда на оглас**“.

VII Пријаве које нису у складу са условима огласа или које су поднете после одређеног рока неће се узети у разматрање. Последњи рок за подношење пријава је _____2012.године.

VIII Отварање писаних понуда одржаће се дана _____2012. године, у просторијама Градске управе, улица Николе Пашића број 24, у Скупштинској сали бр. 30, на првом спрату, са почетком у 10,00 часова.

Поред подносилаца пријава, отварању писаних понуда могу присуствовати и друга заинтересована лица.

IX О избору најповољније понуде, понуђачи ће бити обавештени у року од 8 (осам) дана од дана доношења коначног решења.

Након разматрања приспелих понуда, разгледања понуђеног пословног простора, сачињавања записника о утврђивању стања и комуналне опремљености понуђеног пословног простора, доношења решења Градоначелника и достављеног мишљења Градског јавног правобранилаштва на предлог уговора о закупу пословног простора који би био закључен између Града Ниша и најповољнијег понуђача, Град ће приступити закључењу уговора.

X Избор најповољнијег понуђача Комисија ће објавити на сајту града Ниша и на огласној табли органа и служби града, у року од три дана од дана доношења коначног решења.

Све информације у вези огласа могу се добити у Управи за имовину и инспекцијске послове у Нишу, ул. Николе Пашића бр.24, канцеларија број 22, на првом спрату или телефоном број 018/504-646, 504-645.

УПРАВА ЗА ИМОВИНУ И ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ