

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ НИШ
ЗА ПОСЛОВНУ 2008.ГОДИНУ

Април, 2009.год.

С А Д Р Ж А Ј

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ
2. ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ
3. ОСТВАРЕНИ РАСХОДИ
4. БИЛАНС СТАЊА
5. БИЛАНС УСПЕХА
6. РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА
7. РАДНА СНАГА И ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ
8. ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА
9. ЗАКЉУЧАК

1. УВОДНЕ НАПОМЕНЕ

ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ Ниш је основано Одлуком Скупштине града Ниша („Сл. лист града Ниша“ бр. 49/06) од 18.07.2006. године.

Решење Агенције за привредне регистре о упису у Регистар привредних субјеката донето је 23.08.2006. године.

Основни задатак због кога је предузеће основано је организовање коришћења и одржавања јавних паркиралишта на територији града Ниша, односно увођење комуналног реда у овој области.

Ово је друга година пословања предузећа, у којој је у великој мери заокружен планирани производни процес. Сагласно критеријумима из Закона о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“ бр.46/2006), разврстано је у мало правно лице.

Званично седиште предузећа је на адреси Трг Краља Милана 9, са регистрованим огранком у ул. Вождова 84-а.

ПИБ: 104578388

Матични број: 20192542

Просечан број запослених у 2008. години на основу стања крајем сваког месеца: 101

Број запослених на дан 31.12.2008. године: 110.

За пословање предузећа током 2008. године карактеристично је следеће:

а) Од 01.02. 2008. године из паук службе ЈКП „Медиана“ прелазе средства и радници који у предузећу стварају нову РЈ „Транспорт“ у саставу Службе за мирујући саобраћај. На овај начин стварају се услови и добијају инструменти за ефикаснији рад и организовање комуналног реда у области стационарног саобраћаја, а и на повећање безбедности пешака и осталих учесника.

б) У периоду од марта до краја месеца априла 2008. године предузеће је набавило потребну опрему за хоризонтално обележавање паркиралишта, као и опрему за постављање физичких препрека (кугле и стубићи) са циљем заштите површина за кретање пешака. Вертикалну сигнализацију која се односи на паркирање одржава предузеће и тиме је постигнута ефикасност у замени оштећених знакова. Ове активности су спроведене уз сагласност надлежне управе и за циљ су имале да се смање средства града која су раније издвајана за ове намене, са друге стране предузеће је преузело одговорност за функционалност овог сегмента у граду не само у техничком већ и финансијском смислу.

ц) У периоду април-мај 2008.године, уведени су сектори за повлашћене категорије (станари зонираног дела града), што је за циљ имало увођење што равноправнијег коришћења ограниченог ресурса, односно регуларних површина за паркирање. Овим је настављена даља надоградња што рационалнијег и ефикаснијег начина коришћења паркинг места, а и надоградња самог система за контролу паркирања, а у складу са Студијом стационарног саобраћаја коју је израдио Саобраћајни факултет из Београда.

д) Током августа месеца оспособљено је и пуштено у рад паркиралиште у Скопљанској улици, што представља прво паркиралиште са контролом уласка и изласка, чиме је ублажен притисак на општа паркиралишта, а и омогућено је вишечасовно и вишедневно паркирање за категорије лица која за тим имају потребе.

У пословној 2008. години остварен је позитиван финансијски резултат у нето износу од 3.653.271,49 динара, што је резултат великог ангажовања свих расположивих капацитета на извршењу планираних задатака.

И поред све израженијег проблема наплате потраживања по основу издатих доплатних карата, на плану обезбеђења средстава за потребе финансирања пословања, постигнута је значајна уравнотеженост новчаних токова прилива и измирења редовних обавеза, с тим што је ликвидност посебан сегмент на који се мора обратити посебан пажња. Ово је могуће остварити рационализацијом пословања предузећа, као и већим ангажовањем на наплати ненаплаћених потраживања.

Пословање ЈКП „Паркинг Сервис“-Ниш се и током 2008. године одвијало у складу са утврђеним обимом, динамиком и смерницама развоја Града Ниша.

2. ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ

ЈКП „Паркинг Сервис“-Ниш је у пословној 2008. години остварило укупан приход у износу од 137,539,616.82 динара, што представља 83% планираних прихода.

Структура остварених прихода дата је у табели бр. 1.

Табела бр. 1 – ОСТВАРЕНИ ПРИХОДИ У 2008. ГОДИНИ

Р.Б	Врста прихода	Остварено 2007.	Планирано 2008.	Остварено 2008.	Индекс 5:3	Индекс 5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Издате ППК, ПРПК и УПРПК карте	10,010,310.15	14,684,251.00	15,066,767.84	151	103
2	Продате паркинг карте на киосцима	6,637,816.95	11,586,783.00	6,758,288.79	102	58
3	Услуге парк.плаћене СМС порукама	17,566,452.56	56,400,000.00	34,341,611.65	195	61
4	Издате доплатне карте и опомене	31,912,542.37	43,413,332.00	53,705,084.73	168	124
5	Одношење возила пауком	0.00	35,250,000.00	19,014,466.54		54
6	Приходи са пос.паркир.у Скопљанској ул.	0.00	0.00	1,562,097.53		
7	Приходи од рекламирања	1,811,749.84	2,000,000.00	1,751,950.65	97	88
8	Приходи од примљених донација	4,329,924.69	0.00	881,324.27	20	
9	Приходи од преузетих средстава без накнаде	0.00	0.00	3,601,375.65		
10	Остали приходи	579,283.13	1,500,000.00	856,649.17	148	57
	УКУПНО	72,848,079.69	164,834,366.00	137,539,616.82	189	83

Анализом података из горње табеле можемо закључити следеће:

- Остварење прихода од 83% у односу на планиране приходе је условљено пре свега чињеницом да је изостао планирани физички обим пружања услуга у делу наплате паркирања путем СМС порука (повећањем степена ефикасности и обима коришћења расположивих паркинг места пре свега у зеленој зони), као и мањи приход од прихода планираног одношењем возила пауком (реализација 54%) који лежи пре свега у чињеници да је током 2008. године изостала набавка нових возила.
- Реализација повлашћених и паушалних категорија карата без временског ограничења бележе благи раст у односу на планиране за 3%, а у односу на претходну годину раст од 51%. Овај податак је добар индикатор који нам указује на следеће: повећање потребе за локацијама без временског ограничења и потребу за анализом тржишне цене карте намењене за паркирање без временског ограничења.
- Приходи од паркиралишта у Скопљанској су у потпуности оправдали доношење одлуке да се ово привремено паркиралиште стави у функцију, с обзиром да се инвестиција у финансијском смислу исплатила после само неколико месеци експлоатације, док је степен искоришћења капацитета у расту и за сада је на нивоу од око 50%.
- Приходи од доплатних карата указују на висок степен непоштовања Одлуке о јавним паркиралиштима, а на тај начин и постављају задатак да увођење комуналног реда мора да се постигне и увођењем додатних мера у овој области, како од стране предузећа тако и од стране надлежних управа.
- Остали приходи су на задовољавајућем нивоу и омогућавали су предузећу да кроз њихову реализацију води друштвено одговорну активност.

3. ОСТВАРЕНИ РАСХОДИ

Током 2008. године остварени су расходи у укупном износу од 133,914,084.23 динара, што представља 81% планираних расхода предузећа.

У Табели бр.2 дата је структура остварених расхода.

Табела бр. 2 – СТРУКТУРА ОСТВАРЕНИХ РАСХОДА У 2008. ГОДИНИ

Р.Б.	Конто	Врста расхода	Остварење 2007.	План 2008.	Остварено 2008.	Индекс 6:4	Индекс 6:5
1	2	3	4	5	6	7	8
1	512.0	Трош.мат.за тек. одрж. основних средстава	0,00	2.500.000,00	57.942,65		2
2	512.1	Тр.рез.дел.за тек. одрж.основних средстава	0,00	2.000.000,00	45.744,00		2
3	512.41	Трошкови потрошног материјала	1.805.310,00	3.500.000,00	994.231,59	55	28
4	512.6	Трошкови канцеларијског материјала	222.768,53	1.000.000,00	631.318,97	283	63
5	512.7	Трошкови алата и инвентара	4.302.579,61	2.000.000,00	1.577.308,49	37	79
6	512.8	Трошкови осталог режијског материјала	422.743,31	4.700.000,00	686.995,70	163	15
7	512.81	Трошкови израде паркинг карата	177.810,22	2.500.000,00	284.356,71	160	11
8	513	Трошкови горива и мазива	275.610,13	4.000.000,00	1.710.326,87	621	43
9	513.3	Трошкови елект.енергије	419.779,98	400.000,00	455.265,97	108	114
10	520	Трошкови бруто зарада запослених	24.198.245,56	67.263.908,00	56.005.652,20	231	83
11	521	Трошкови допр.на зараде на терет послодавца	4.331.488,00	12.040.239,00	10.025.010,00	231	83
12	522	Трошкови накнада по уговорима о делу	231.868,00	200.000,00	345.224,00	149	173
13	524.1	Тр.нак.по угов.о прив.и поврем.пословима	1.211.141,00	560.000,00	370.134,00	31	66
14	525	Трошк.накнада по угов.о допунском раду	314.007,00	250.000,00	79.820,00	25	32
15	525.3	Трошк.нак.физ.лицима по основу закупа	3.810.296,00	4.800.000,00	4.880.841,00	128	102
16	525.4	Трош.нак.војницима на цивил.служ.војног рока	0,00	0,00	148.681,00		
17	526	Трошк.накнада члановима Управ.и Надз.одбора	692.636,00	1.140.000,00	865.115,00	125	76
18	529.04	Трош.солидарне помоћи запосленима	0,00	300.000,00	38.500,00		13
19	529.1	Трошк.накнада запосл.за превоз на посао и са посла	909.805,14	2.455.200,00	2.216.772,82	244	90
20	529.11	Трошк.накнада.засл.путовања	203.010,22	240.000,00	807.625,11	398	337
21	529.21	Трош.давања запосл.пов.Нове године	25.686,00	50.000,00	46.599,77	181	93
22	529	Трошк.осталих давања запосленима	0,00	50.000,00	80.971,00		162
23	531	Трошкови ПТГ услуга	1.474.818,70	2.000.000,00	2.607.603,18	177	130
24	532	Трошкови услуга одржавања	55.512,45	2.000.000,00	1.086.591,10	1.957	54
25	533	Трошк.закупа посл.прост.правних лица	53.167,53	500.000,00	316.584,94	595	63

ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш

26	535	Трошкови рекламе и пропаганде	1.719.141,51	4.000.000,00	3.104.201,95	181	78
27	536	Трошкови истраживања		1.500.000,00			
28	539	Трошкови производних услуга	2.999.395,22	11.900.000,00	6.620.004,00	221	56
29	540	Трошкови амортизације	2.457.474,04	6.000.000,00	4.601.005,61	187	77
30	550	Трошкови непроизводних услуга	1.148.167,98	3.250.000,00	1.889.400,85	165	58
31	551	Трошкови репрезентације	788.555,87	1.200.000,00	932.563,91	118	78
32	552	Трошк.премија осигурања	241.186,10	1.000.000,00	325.003,10	135	33
33	553	Трошкови платног промета	109.642,20	350.000,00	378.645,26	345	108
34	554	Трошкови чланарина	59.600,00	150.000,00	37.500,00	63	25
35	555	Трошкови пореза	26.659,80	80.000,00	668.888,79	2.509	836
36	559	Остали нематеријални трошкови	338.192,97	3.000.000,00	1.682.374,51	497	56
37	562	Трошкови камата	841.198,21	2.319.000,00	2.123.330,66	252	92
38	563	Трошк.негативних курсних разлика	601,53	0,00	2.233,17	371	
39	564	Расх.по основу ефеката валутне клаузуле	11.823,01	500.000,00	1.538.755,06	13.015	308
40	569	Остали финансијски расходи	135.720,00	200.000,00	1.200,00	1	1
41	579	Остали непоменути расходи	289.617,94	800.000,00	363.517,32	126	45
42	585	Трошк.обезвређења потраживања	9.017.740,00	12.000.000,00	23.280.243,97	258	194
		УКУПНО	65.322.999,76	164.698.347,00	133.914.084,23	205	81

Увидом у податке из горње табеле можемо закључити следеће:

- Пословни расходи износе 106,604,804.05 динара,односно 65,93% планираних пословних расхода.
- Финансијски расходи износе 3,665,518.89 динара, односно 121% у односу на планиране.
- Остали расходи износе 23,643,761.29 динара, где су трошкови обезвређења потраживања 23,280,243.97 динара односно 194% у односу на планиране. Главни разлог великог „пробоја“ ових трошкова је индиректни отпис ових потраживања због ненаплативости у временском периоду већем од шездесет дана, али с обзиром на законски рок застарелости услуга паркирања од 10 год. - ова отписана потраживања ће се тек наплаћивати (пре свега судским путем), и свако наплаћено потраживање ће даном наплате постати приход предузећа.
- Већина остварених трошкова је испод планираних.
- Трошкови бруто зарада у укупном износу од 56,005,652.20 динара, што представља 83% планираних трошкова за ове намене, представљају највећу ставку у укупним расходима предузећа од 41,82%.

- Трошкови накнада по основу свих осталих уговора о радном ангажовању са остварених 795,178.00 динара, чине 78,73% од планираних расхода за ове намене и чине 0,59% укупних расхода. Трошкови закупа пословног простора износе 4,880,841.00 динара, што износи 102% у односу на планиране, односно 3,64% укупних трошкова.
- Трошкови ПТТ услуга са остварених 2,607,603.18 динара представљају 1,94% укупних трошкова. Значајан део тих трошкова чине трошкови поштарине, а посебно трошкови достављања опомена дужницима.
- На име рекламе и пропаганде утрошено је укупно 3,104,201.95 динара, што је 78% планираних, а 2,32% укупних трошкова предузећа.
- Трошкови производних услуга, у којима највеће учешће имају трошкови функционисања система за контролу и наплату паркирања путем СМС порука, су са остварених 6,620,004.00 динара, знатно испод планираних 11,900,000.00 динара. Њихово учешће у укупним расходима је 4,94%.
- Остварени трошкови репрезентације од 932,563.91 динара су мањи од планираних трошкова за ове намене и чине 0,69% укупних расхода.
- Материјални трошкови (трошкови ситног инвентара, алата, канцеларијског материјала, трошкови резерних делова и др.) износе 2,97% укупних расхода.
- Трошкови енергената износе: за гориво и мазиво 1,710,326.87 динара и остварени су са 43% у односу на план (разлог лежи у томе да у 2008. години нису набављена планирана специјална возила за одношење непрописно паркираних аутомобила); трошкови електричне енергије у износу од 455,265.97 динара односно за 14% више од планираних.
- Приликом спровођења годишњег пописа имовине и обавеза предузећа са стањем на дан 31.12.2008. године, извршена је процена наплативости потраживања по основу издатих доплатних карата. Кроз форму такозваног индиректног отписа потраживања извршено је обезвређење потраживања у укупном износу од 23,280,243.97 динара, што чини 17.38% укупних расхода.

4. БИЛАНС СТАЊА

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	Нап. број	Остварено		Индекс 6:5
				2007.	2008.	
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
	А. СТАЛНА ИМОВИНА	001		12,265,015.42	18,080,200.03	147
00	И. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002				
012	II. GOODWILL	003				
01-012	III. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004		2,708,035.00	3,079,505.19	114
	IV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006:008)	005		9,556,980.42	15,000,694.84	157
020+022, 023+026+ 027(део)+028 (део)+029	1. Некретнине, постројења и опрема	006		9,556,980.42	15,000,694.84	157
024+027(део)+ 028(део)	2. Инвестиционе некретнине	007				
021+025+027 (део)+028(део)	3. Биолошка средства	008				
	V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009				
030:032+ 039(део)	1. Учешћа у капиталу	010				
033:036+038+ 039(део)	2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011				
	Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013:015)	012		20,471,541.70	34,863,966.61	170
10:13+15	I. ЗАЛИХЕ	013		660,891.67	187,345.34	28
14	II. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014				
	III. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016:020)	015		19,810,650.03	34,676,621.27	175
20:22-223	1. Потраживања	016		19,489,510.69	34,019,456.96	157
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017		980.00	181,734.26	18544
23-237	3. Краткорочни финансијски пласмани	018				
24	4. Готовински еквиваленти и готовина	019		320,159.34	203,847.55	64
27,28-288	5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	020			271,582.50	
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021				
	Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001+012+021)	022		32,736,557.12	52,944,166.64	162

ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш

29	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023				
	Ђ. УКУПНА АКТИВА (022+023)	024		32,736,557.12	52,944,166.64	162
88	Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025		4,471,062.66	3,501,096.45	78
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (102:106+108-107- 109-110)	101		7,443,586.16	11,096,857.65	149
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102		42,500.00	42,500.00	100
31	II. НЕУПЛАЋЕНИ ОСНОВНИ КАПИТАЛ	103				
32	III. РЕЗЕРВЕ	104				
330,331	IV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105				
332	V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106				
333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108		7,401,086.16	11,054,357.65	149
35	VIII. ГУБИТАК	109				
037+237	IX. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112+113+116)	111		25,168,977.19	41,751,054.12	166
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114+115)	113		4,075,034.98	4,514,510.52	111
414,415	1. Дугорочни кредити	114				
41-414-415	2. Остале дугорочне обавезе	115		4,075,034.98	4,514,510.52	111
	III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117:122)	116		21,093,942.21	37,236,543.60	177
42-427	1. Краткорочне финансијске обавезе	117		5,729,774.21	16,700,589.48	291
427	2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	118				
43,44	3. Обавезе из пословања	119		4,719,023.52	9,049,907.66	192
45,46	4. Остале краткорочне обавезе	120		4,212,722.87	5,948,956.88	141
47:49-481-498	5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121		6,432,421.11	5,537,089.58	86
481	6. Обавезе по основу пореза на добитак	122				
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123		123,993.77	96,254.87	78
	Г. УКУПНА ПАСИВА (101+111+123)	124		32,736,557.12	52,944,166.64	162
89	Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	125		4,471,062.66	3,501,096.45	78

5. БИЛАНС УСПЕХА

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	Ознака за АОП	Нап. број	Остварено		Индекс 6:5
				2007.	2008.	
1	2	3	4	5	6	7
	А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА					
	I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202:204+206-205)	201		72,647,935.75	133,151,780.32	183
60,61	1. Приходи од продаје	202		68,175,036.75	132,200,267.73	194
62	2. Приходи од активирања учинака и робе	203		142,974.31	70,188.32	49
630	3. Повећање вредности залиха учинака	204				
631	4. Смањење вредности залиха учинака	205				
64,65	5. Остали пословни приходи	206		4,329,924.69	881,324.27	20
	II. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208:212)	207		55,026,299.07	106,604,804.05	194
50	1. Набавна вредност продате робе	208				
51	2. Трошкови материјала	209		7,626,601.78	6,443,490.95	84
52	3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210		35,928,182.92	75,910,945.90	211
54	4. Трошкови амортизације и резервисања	211		2,457,474.04	4,601,005.61	187
53+55	5. Остали пословни расходи	212		9,014,040.33	19,649,361.59	218
	III. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201-207)	213		17,621,636.68	26,546,976.27	151
	IV. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207-201)	214				
66	V. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215		200,143.92	43,394.39	22
56	VI. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216		989,342.75	3,665,518.89	371
67,68	VII. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217		0.02	4,344,442.11	
57,58	VIII. ОСТАЛИ РАСХОДИ	218		9,307,357.94	23,643,761.29	254
	IX. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213+215+217-214-216-218)	219		7,525,079.93	3,625,532.59	48
	X. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214+216+218-213-215-217)	220				
69-59	XI. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221				
59-69	XII. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222				
	Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219+221-220-222)	223		7,525,079.93	3,625,532.59	48

ЈКП „Паркинг сервис“ - Ниш

	В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220+222-219-221)	224				
	Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК					
	1. Порески расход периода	225				
	2. Одложени порески расходи периода	226		123,993.17		
	3. Одложени порески приходи периода	227			27,738.90	
	Д. Исплаћена лична примања послодавцу	228				
	Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223+227-224-225-226-228)	229		7,401,086.16	3,653,271.49	49
	Е. НЕТО ГУБИТАК (224:226+228-223-227)	230				
	Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231				
	З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232				
	И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ					
	1. Основна зарада по акцији	233				
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234				

6. РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА

ЈКП „Паркинг Сервис“-Ниш је на основу података из приложених образаца финансијског извештаја за 2008. годину остварило позитиван финансисјски резултат, односно нето добитак у износу од 3,653,271.49 дин.

Структура остварених резултата пословања по подбилансима дата је у Табели број 3.

Табела бр. 3 - РЕЗУЛТАТИ ПОСЛОВАЊА ПО ПОДБИЛАНСИМА

Р.Б.	Врста прихода-расхода	Приходи	Расходи	Добитак-губитак
1	Пословни приходи и расходи	133.151.780,32	106.604.804,05	26.546.976,27
2	Финансијски приходи и расходи	43.394,39	3.665.518,89	-3.622.124,50
3	Остали приходи и расходи	4.344.442,11	23.643.761,29	-19.299.319,18
4	Укупно	137.539.616,82	133.914.084,23	3.625.532,59
5	Одложени порески приходи и расходи периода	27.738,90	0,00	27.738,90
6	Нето добитак			3.653.271,49

У Табели 4 дат је преглед укупних резултата пословања предузећа за 2007 и 2008 годину.

Табела број 4. ПРЕГЛЕД УКУПНИХ РЕЗУЛТАТА ПОСЛОВАЊА

Р.Б	ОПИС	Остварено у 2007.	План 2008.	Остварено 2008.	Индекс 5:3	Индекс 5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Укупан приход	72.848.079	165.934.347	137.567.355	189	83
2	Укупан расход	65.446.993	164.698.347	133.914.084	205	81
3	Нето добитак	7.401.086	1.236.000	3.653.271	49	296

7. РАДНА СНАГА И ИСПЛАЋЕНЕ ЗАРАДЕ

ЈКП „ПАРКИНГ СЕРВИС“ - Ниш је пословну 2008.годину завршио са 110 запослених радника, што представља 91% планираног броја радника.

У табели број 5 дата је структура радне снаге по квалификацијама на нивоу Предузећа.

Табела бр. 5 - СТРУКТУРА РАДНЕ СНАГЕ ПО КВАЛИФИКАЦИЈАМА

Р.Б.	Квалификација	Остварено у 2007.	План за 2008.	Стварено у 2008	Индекс 5:3	Индекс 5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	НК			8		
2	ПК		3	5		167
3	КВ	36	65	62	172	95
4	ССС	12	35	13	108	37
5	ВШС	1	3	2	200	67
6	ВСС	14	14	19	136	136
7	Магистри	1	1	1	100	100
	УКУПНО	64	121	110	172	91

Повећање радне снаге у односу на 2007. годину је условљено из два основна разлога:

1. Преузимање петнаест радника из ЈКП „Медиана“ на пословима „Паук службе“
2. Заснивање радног односа са тридесет једним радником (углавном радника ангажованих преко националне службе за запошљавање после спроведеног пројекта волонтер приправник).

У табели број 6 дата је квалификациона структура радне снаге по службама на дан 31.12.2008.године.

Табела бр. 6 – СТРУКТУРА РАДНЕ СНАГЕ ПО СЛУЖБАМА НА ДАН 31.12.2008.ГОДИНЕ

Квалификација	Екон. правни и општи послови	Мирујући саобраћај	Развој и инвестиције	Инф. техн. и односи с јавношћу	Рачуноводство	Интерна контрола	Укупно	% учешћа
НК		8					8	7,27
ПК		5					5	4,55
КВ	10	49	3				62	56,36
ССС	5	6		1	1		13	11,82
ВШС	1	1					2	1,82
ВСС	8	1	2	4	3	1	19	17,27
Магистри	1						1	0,91
УКУПНО	25	70	5	5	4	1	110	100,00
% учешћа	22,73	63,64	4,55	4,55	3,64	0,91	100,00	

Из табеле се види да је највећи број радника у служби мирујућег саобраћаја односно 63,64%.

Следи Служба економских, правних и општих послова, обзиром да је делокруг послова ове службе доста широк (логистика за остале службе). У осталим службама се налази релативно мали број радника.

Просечно исплаћена бруто зарада у ЈКП „Паркинг Сервис“-Ниш за 2008.годину, износи 46,443.00 динара, а просечна нето зарада износи 33,223.00 динара. Исплата зарада је вршена редовно у за конском року.

Напомињемо да се исплата зарада у нашем предузећу, регулише Уредбама Владе Републике Србије.

8. ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА

ЈКП „Паркинг Сервис“-Ниш је у 2008. години остварило инвестициона улагања од укупно 10,416,190.22 динара, што је само 34% планираних улагања.

У табели број 7 дата је структура инвестиционих улагања у 2008.години.

Табела број 7 ИНВЕСТИЦИОНА УЛАГАЊА У 2008. ГОДИНИ

Р.Б.	Опис	Остварено у 2007.	План за 2008.	Остварено у 2008.год.	% учеш.у ук. инвестицијама
1	Софтвер са опремом за контр. и наплату паркирања	8,883,360.28	2.500.000,00	1.054.000,00	10,11
2	Рачунарска опрема	1,316,942.09	1.000.000,00	154.382,20	1,48
3	Опрема за саобраћај	2,764,175.17	2,500,000.00	1.105.436,46	10,61
4	Опрема за обав.комун.делатности		20,000,000.00	4.800.391,64	46,08
5	Остала опрема	1,113,513.05	5.000.000,00	2.247.127,42	21,57
6	Грађевински објекти			387.372,75	3,71
7	Улагање на туђим некретнинама			570.704,75	5,47
8	Остала нематеријална улагања			96.775,00	0,97
	УКУПНО	14,077,990.59	39,690,000.00	10.416.190,22	100.00

Основни разлог врло малог процента остварења плана инвестиционих улагања је чињеница да се у 2008. години није пришло реализацији набавке опреме за обављање комуналне делатности (паук возила), која је у плану за 2008.годину представљала 50,39% укупно планираних инвестиција.

Инвестициона улагања у 2008.години су финансирана из извора наведених у табели број 8.

Табела бр. 8 – ИЗВОРИ ФИНАНСИРАЊА ИНВЕСТИЦИОНИХ УЛАГАЊА

Р.Б.	Врста извора	Остварено у 2007.	План за 2008.	Остварење 2008.	Индекс 5:3	Индекс 5:4
1	2	3	4	5	6	7
1	Сопствена средства	1,483,157.66	11.000.000,00	4.122.989,37	278	37
2	Донације из буџета	4,012,997.48				
3	Финансијски лизинг	8,581,835.45		2.711.329,24	32	
4	Кредити		20.000.000,00			
5	Преузета средства			3.581.871,61		
	УКУПНО	14,077,990.59	31.000.000.00	10.416.190,22	74	34

У 2008 години предузеће није користило средства из кредита за инвестициона улагања, већ је један део опреме набављен коришћењем средстава финансијског лизинга, а у највећој мери коришћена су сопствена средства.

9. ЗАКЉУЧАК

Анализа пословања ЈКП „Паркинг Сервис“-Ниш, сачињена на основу елемената из плана и програма рада, финансијских и других показатеља резултата пословања за 2008. годину недвосмислено потврђује да је предузеће позитивно пословало.

Остварени нето добитак у 2008. години години у износу од 3,653,271.49 динара, што представља 2,65% укупних прихода предузећа у 2008.години, јасно говори да су добра организација рада и пуно ангажовање свих расположивих капацитета дали добре резултате на реализацији програмских задатака. Сама чињеница да је предузеће морало да изврши индиректни отпис ненаплаћених потраживања у износу од 23,643,761.29 динара говори да је рад и функционисање предузећа у значајној мери отежан. Предузеће је приморано да на месечном нивоу ангажује значајна финансијска средства за плаћање пореза на додату вредност за по издатим доплатним картама без обзира на време, могућности и начина њихове наплате. Треба истаћи да од оснивања предузеће није мењало цене својих услуга без обзира на индекс раста цена на мало. Ово као и значајни пад курса динара имало је негативан утицај на пословање предузећа, тако да ликвидност Предузећа још увек није на задовољавајућем нивоу.

Увођење комуналног реда у области паркирања у граду које је ранијих година било препуштено стихији, је ипак први и прави приоритет овог предузећа. Са ништа

мањим значајем пред нама су задаци као што су: повећање безбедности пешака и омогућавање несметаног кретања тротоарима особама са посебним потребама, уређење и улепшавање градских површина на којима се одвија стационарни саобраћај.

За две године рада у Предузећу је запослен и значајан број радника различитих квалификација, пре свега младих људи који су по први пут засновали радни однос.

С обзиром да су сви глобално постављени циљеви остварени у могућим размерама, у наредном периоду предстоје додатни напори на повећању прихода, смањењу појединих врста расхода, интензивирања улагања у савремену опрему и увођење нових технологија, као и ефикаснији начин наплате потраживања.

ЈКП „Паркинг сервис“ Ниш
Председник Управног одбора

Марија Маркота

