

На основу члана 37 Статута града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 88/2008) и члана 57 Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом ("Службени лист града Ниша", бр. 32/2008)

Скупштина Града Ниша на седници од _____
200_ .године, донела је

ТАРИФНИ СИСТЕМ
за обрачун и начин обрачуна испоручене
топлотне енергије и услуга

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Тарифним системом утврђују се елементи за обрачун и начин обрачуна испоручене количине топлотне енергије, као и елементи за обрачун и начин обрачуна извршених услуга за потребе тарифних купаца.

Тарифни елементи за обрачун енергије и услуга садрже оправдане трошкове пословања који чине трошкове амортизације, одржавања, изградње, реконструкције и модернизације објеката, осигурања, енергената, заштите животне средине и друге трошкове пословања којима се обезбеђује одговарајућа стопа и рок повраћаја средстава од инвестиција у енергетске објекте.

Елементи тарифног система исказују се у тарифним ставовима на основу којих се врши обрачун преузете енергије, односно извршених услуга у обављању енергетских делатности за обрачунски период.

Тарифним системом се могу одредити различити тарифни ставови, зависно од количине и врсте преузете енергије, снаге и других карактеристика преузете енергије, сезонске и дневне динамике испоруке, места преузимања и начина мерења.

Члан 2.

Тарифни систем важи за све купце топлотне енергије из дистрибутивне мреже као и све кориснике услуга које су у функцији производње и дистрибуције топлотне енергије.

II - ТАРИФНИ ЕЛЕМЕНТИ И ТАРИФНИ СТАВОВИ

Члан 3.

Тарифни елементи, за које се утврђују тарифни ставови, су:

- прикључна снага,
- испоручена количина топлотне енергије,
- читавање мерача, расподела трошкова, обрачун и наплата,
- надзор над градњом прикључног топловода и топлотне подстанице,
- пробна испитивања и пробни рад,
- одржавање топлотне подстанице у исправном стању са заменом свих дотрајалих елемената у њој,
- нестандартне услуге: испуштање воде из система за грејање ради интервенција на инсталацијама, допуна инсталација водом и одзрачивање система, израда прикључака на магистралном топловоду за прикључни топловод под притиском, израда прикључних топловода, отклањање кварова на систему за грејање (заваривање цеви, поправка радијаторских вентила и прикључака, поправка циркулационих пумпи), поправка електро опреме на систему за грејање.

У прелазном периоду од 2 године, док се не склопе уговори са свим купцима у којима ће бити дефинисани и уговорени капацитети и док се не стекну услови за мерење и обрачун испоручене топлотне енергије, обрачун ће се вршити према еквивалентном m^2 грејне површине, а не на основу испоручене топлотне енергије.

Члан 4.

Прикључна снага се одређује по одредбама Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом и обрачунава се у kW, а вредност се заокружује на два децимална места.

Прикључна снага за појединачну топлотну подстану је називна снага прикључене унутрашње топлотне инсталације и унутрашњих топлотних уређаја дефинисана пројектом за извођење или пројектом изведених радова на који је добијена сагласност енергетског субјекта, односно према уговору о испоруци топлотне енергије.

Члан 5.

Количина испоручене топлотне енергије се утврђује непосредно на основу читавања са мерача утрошка топлотне енергије (kWh). При

обрачуну се вредности, мерене у kWh, заокружују на два децимална места.

До успостављања одговарјућих услова за мерење и обрачун на нивоу топлотне подстанице, обрачун се врши паушално по еквивалентном m^2 грејане површине (еквивалентни m^2 се односи на грејане просторе стандардне висине од 2,6 m), а за санитарну воду по члану домаћинства.

Члан 6.

Тарифни ставови за појединачне тарифне елементе су:

- цена за јединицу прикључне снаге у дин/kW,
- цена за јединицу испоручене количине топлотне енергије у дин/kWh.
- цене читавања мерача (на нивоу предајног места), расподеле трошкова (систем делитеља), обрачуна и наплате у дин/крајњем купцу (према деловнику трошкова),
- цене за надзор над градњом прикључног топловода и топлотне подстанице,
- цене за пробна испитивања и пробни рад,
- цена одржавања топлотне подстанице у исправном стању са заменом свих дотрајалих елемената у њој,
- цена за нестандартне услуге: испуштање воде из система за грејање ради интервенција на инсталацијама, допуна инсталација водом и одзрачивање система, израда прикључака на магистралном топловоду за прикључни топловод под притиском, израда прикључних топловода, отклањање кварова на систему за грејање (заваривање цеви, поправка радијаторских вентила и прикључака, поправка циркулационих пумпи), поправка електро опреме на систему за грејање.

У прелазном периоду од 2 године док се не стекну услови за мерење испоручене количине топлотне енергије на нивоу топлотне подстанице, неће се примењивати јединица за испоручену количину топлотне енергије (дин/kWh), већ ће се овај део тарифе обрачунавати у дин/ m^2 еквивалентног m^2 грејне површине.

Члан 7.

Годишњи износ за прикључну снагу представља фиксни део трошкова грејања и по правилу се обрачунава месечно. Месечни износ

се одређује тако што се месечни тарифни став за јединицу прикључне снаге (дин/kW) множи са прикључном снагом. Износ је независан од количине испоручене топлотне енергије и по правилу покрива следеће трошкове пословања:

- трошкове амортизације,
- трошкове инвестиционог одржавања,
- укупне трошкове радне снаге,
- трошкове доприноса и пореза на лична примања,
- трошкове потрошене електричне енергије, осим оне која је потрошена у производњи и дистрибуцији топлотне енергије,
- трошкове изградње, реконструкције и модернизације објеката,
- трошкове заштите животне средине,
- остале непоменуте трошкове дефинисане законом о рачуноводству и ревизији (контни оквир).

Члан 8.

У зградама са више корисника износ за прикључну снагу се расподељује у односу на инсталисану снагу прикључених топлотних уређаја сваког корисника.

Члан 9.

Износ за количину испоручене топлотне енергије се израчунава тако што се број испоручених kWh помножи са одговарајућом ценом за јединицу испоручене количине топлотне енергије (дин/kWh).

Очитана вредност потрошене топлотне енергије на заједничком месту преузимања (мерачи утрошка топлотне енергије у прикључним подстаницама) у зградама са више купаца распоређује се по деловнику трошкова на појединачне купце.

Деловник трошкова се формира према очитаним односима потрошње (делитељ топлоте) или према еквивалентном m^2 грејне површине.

Износ за испоручену количину топлотне енергије представља варијабилни део трошкова грејања и обухвата трошкове:

- енергената,
- потрошене електричне енергије у процесу производње и дистрибуцији топлотне енергије,
- трошкове текућег одржавања,
- трошкове утрошка воде и хемијске припреме воде,
- остале непоменуте трошкове везане за производњу и дистрибуцију топлотне енергије, а који су дефинисани законом о рачуноводству и ревизији (контни оквир).

Члан 10.

Износ за количину испоручене топлотне енергије за загревање санитарне топле воде, утврђује се тако што се количина утрошене топлотне енергије, измерена на посебно уграђеном мерачу утрошка топлотне енергије у топлотној подстаници за санитарну топлу воду, изражена у kWh, помножи са одговарајућом тарифом за јединицу испоручене количине топлотне енергије (дин/kWh).

У зградама са више станова, где се топлотна енергија такође користи за припрему санитарне топле воде, износ за испоручену количину топлотне енергије за припрему санитарне топле воде се даље расподељује према броју чланова домаћинства.

III - РАЗВРСТАВАЊЕ ПОТРОШАЧА ПО НАМЕНИ КОРИШЋЕЊА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 11.

Потрошачи топлотне енергије се разврставају у две групе:

- тарифни купци,
- квалификовани купци.

Члан 12.

У прелазном периоду дефинисаним чланом 27. овог Тарифног система, тарифни купци се разврставају по намени коришћења објекта на:

- домаћинства са коефицијентом за обрачун утрошене топлотне енергије 1.0 и
- остале купце са коефицијентом за обрачун утрошене топлотне енергије 1.6.

У овом периоду, поред домаћинства, у исту групу разврставања по намени коришћења објекта, убрајају се и јавни санитарни објекти, купатила, васпитно-заштитне установе, општински домови старих, ђачки и студентски домови, самачки хотели, верски објекти, обданишта, основне и средње школе, институције културе, установе заштите деце и омладине, установе социјалне заштите у просторијама месних заједница, спортско рекреативни објекти.

У овом периоду, обрачун за утрошену топлотну енергију за остале купце, врши се применом коефицијента од максимално 1,6 у првој години са постепеним смањивањем од 0,05 месечно, до коначног изједначења коефицијента са коефицијентом за домаћинства.

Члан 13.

Квалификовани купац, чија укупна потрошња прелази минималну граничну вредност годишње потрошње одређену од стране Агенције за енергетику, није предмет овог Тарифног система и може код енергетског субјекта захтевати склапање посебног уговора и слободно уговарати куповину топлотне енергије на тржишту.

IV - ОБРАЧУН ИСПОРУЧЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И УСЛУГА

Члан 14.

Обрачун испоручене топлотне енергије и услуга врши се у односу на:

- разврстаност купаца по намени коришћења, сходно члану 12. Тарифног система,
- прикључну снагу по важећој тарифи,
- испоручену количину топлотне енергије по важећој тарифи,
- читавање мерача, расподелу тошкова, испоставу рачуна и наплату,
- надзор над градњом прикључног топловода и топлотне подстанице,
- пробна испитивања и пробни рад,
- одржавање топлотне подстанице у исправном стању са заменом свих дотрајалих елемената у њој,
- нестандардне услуге: испуштање воде из система за грејање ради интервенција на инсталацијама, допуна инсталација водом и одзрачивање система, израда прикључака на магистралном топловоду за прикључни топловод под притиском, израда прикључних топловода, отклањање кварова на систему за грејање (заваривање цеви, поправка радијаторских вентила и прикључака, поправка циркулационих пумпи), поправка електро опреме на систему за грејање.

Члан 15.

Ако се више купаца исте или различите групе снабдева топлотном енергијом преко заједничког предајног места преко заједничког мерача утрошка топлотне енергије, испоручена количина топлотне енергије се обрачунава на основу читавања са заједничког мерача утрошка топлотне енергије, с тим што се њихов појединачни

удео у плаћању испоручене топлотне енергије одређује у складу са деловником трошкова на том мерном месту, (члан 36 Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом) и одговарајућим разврставањем по намени коришћења објекта, сходно члану 12. Тарифног система.

Члан 16.

Износ за прикључну снагу, односно фиксни трошкови изражени у дин/kW, се обрачунава и фактурише сваког месеца и то је 1/12 годишњег износа.

Почетак обрачунског периода за наплату фиксних трошкова је датум прикључења нових корисника на дистрибутивни систем, а за старе кориснике, датум стицања услова за мерење испоручене количине топлотне енергије на нивоу топлотне подстанице, али не дуже од 2 године од дана ступања на снагу овог Тарифног система.

Старим корисником у смислу овог члана сматрају се они корисници који су у тренутку ступања на снагу овог Тарифног система већ били прикључени на дистрибутивну мрежу.

Члан 17.

Испоручена количина топлотне енергије се мери сваког месеца до 25. у месецу и најкасније до последњег дана у месецу у писаној форми предаје надлежној служби за фактурисање тарифним купцима.

Члан 18.

Испоручена количина топлотне енергије се обрачунава на основу очитаног стања на мерачу утрошка топлотне енергије постављеном на мерном месту у прикључној подстанци.

Члан 19.

Очитана вредност потрошене топлотне енергије на заједничком месту преузимања (мерачи утрошка топлотне енергије у прикључним подстанцима) у зградама са више купаца распоређује се по деловнику трошкова на појединачне купце.

У зградама где су код 100% купаца уграђени делитељи топлоте, расподела се врши у складу са очитаним односима потрошње од стране овлашћене компаније са којом је склопљен уговор о одржавању и читавању уређаја.

У зградама где нису код 100% купаца уграђени делитељи топлоте, расподела се код оних купаца са уграђеним делитељима топлоте врши у складу са очитаним односима потрошње, а за оне купце

код којих нису уграђени делитељи топлоте, очитана разлика у потрошњи се расподељује према еквивалентном m^2 грејне површине.

Сва грејна тела која су везана за исти мерач утрошка топлотне енергије у топлотној подстаници морају бити опремљена делитељем топлоте истог типа, за који се споразумно одлучила квалификована већина, односно $2/3$ власника уз сагласност енергетског субјекта.

Изабрани тип делитеља топлоте мора бити компатибилан са грејним системом, а јединични делитељи морају бити уграђени у складу са упутством произвођача односно испоручиоца.

У зградама где су уграђени делитељи топлоте, купци су обавезни да омогуће очитавање и контролу за то овлашћеној компанији са којом је склопљен уговор за вршење тих услуга.

Уколико постоје купци који не дозвољавају контролу и очитавање истих, њихов обрачун испоручене количине топлотне енергије вршиће се сходно ставу 3 овог члана.

Члан 20.

Купац плаћа испоручену топлотну енергију и услуге, у року наведеном на испостављеном рачуну односно у року од 15 дана од дана настанка дужничко-поверилачких односа (од последњег дана у месецу).

Члан 21.

За случај евентуалне обуставе испоруке топлотне енергије одговорношћу енергетског субјекта, одобрава се тарифном купцу умањење фиксног износа за тај период.

За случај евентуалне обуставе испоруке топлотне енергије у прелазном периоду, пре него што су се стекли услови за обрачун на основу прикључне снаге и испоручене топлотне енергије одговорношћу енергетског субјекта, одобрава се тарифном купцу умањење месечног рачуна за период обуставе у удвострученом пропорционалном износу.

Члан 22.

Купац мора измирити фиксни део трошкова испоруке топлотне енергије независно од потрошње, односно за време у којем му је била прекинута испорука топлотне енергије, одговорношћу тарифног купца.

Ако до обуставе испоруке топлотне енергије дође кривицом тарифног купца у прелазном периоду, пре него што су се стекли услови за обрачун на основу прикључне снаге и испоручене топлотне енергије, тарифни купац је у обавези да рачун измири у пуном износу.

Члан 23.

Енергетски субјект сходно члану 17. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом врши одржавање, редовне прегледе, баждарења и замене мерних уређаја у топлотној подстанци без посебне надокнаде од стране купца.

Одржавање, редовни прегледи, баждарења и замене делитеља топлоте, регулисаће се уговором са овлашћеном компанијом.

Члан 24.

Цена испоручене топлотне енергије и висина накнаде за прикључак на топловодну мрежу одређује се на бази Правилника о методологији за формирање цена топлотне енергије и Правилника за одређивање висине накнаде за прикључак на топловодну мрежу које доноси надлежна управа.

Сагласност на цене топлотне енергије и услуга, за све тарифне групе даје надлежни орган града.

V - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 25.

Енергетски субјект је у обавези да са сваким купцем склопи посебан уговор којим ће се дефинисати међусобна права и обавезе везане за испоруку топлотне енергије.

Сагласност на модел уговора даје надлежна управа.

Члан 26.

Тарифни систем ступа на снагу осмог дана по објављивању у «Службеном листу Града Ниша».

Члан 27.

Енергетски субјекти су у обавези да у року од 2 године од дана ступања на снагу овог Тарифног система обезбеди примену истог.

Број: _____
У Нишу, _____ 200__ године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. Др Миле Илић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

нацрта Тарифног система
за обрачун и начин обрачуна испоручене топлотне енергије и услуга

Правни основ за доношење Тарифног система за обрачун цене топлотне енергије и услуга јесте члан 70 Закона о енергетици ("Службени гласник РС", број 84/04), који прописује да надлежни орган јединице локалне самоуправе доноси Тарифни систем за обрачун испоручене топлотне енергије, односно извршених услуга.

Скупштина града Ниша на основу члана 37 Статута града Ниша ("Службени лист града Ниша", број 88/2008) и члана 57 Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом ("Службени лист града Ниша", број 32/2008), доноси Тарифни систем за обрачун и начин обрачуна испоручене топлотне енергије и услуга којим се утврђује методологија обрачуна испоручене топлотне енергије и извршених услуга.

Доношењем Тарифног система за обрачун и начин обрачуна испоручене топлотне енергије и услуга одређују се тарифни елементи за обрачун и начин обрачуна испоручене топлотне енергије, управљање дистрибутивним системом и испоруку топлотне енергије, који су, за исту категорију тарифних купаца, једнаки на целој територији града Ниша.

На основу напред изложеног предлаже се доношење Тарифног система.

**УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ЕНЕРГЕТИКУ И
САОБРАЋАЈ**

в.д. НАЧЕЛНИК

У Нишу, 29.12.2008. год.

Дејан Јовановић, дипл.маш.инж.

На основу члана 56 тачка 1 Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008) и члана 39 Пословника о раду Градског већа Града Ниша (" Службени лист Града Ниша ", број 101/2008)

Градско веће Града Ниша, на 32 седници, од 30.12. 2008. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Предлог Тарифног система за обрачун и начин испоручене топлотне енергије и услуга.

II Предлог Тарифног система за обрачун и начин испоручене топлотне енергије и услуга доставља се Скупштини Града Ниша на доношење.

III За представнике предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређују се Бобан Михајловић, члан Градског већа Града Ниша и Дејан Јовановић, в.д. начелника Управе за комуналне делатности, енергетику и саобраћај.

Број: 830/2/2008-03

У Нишу, 30.12.2008. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

мр Милош Симоновић