На основу члана 25. и 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011), Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, број 63/2015), члана 27. Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Града Ниша“, број 32/2007-пречишћен текст, 40/2007, 11/2009, 66/2010 и 5/2014-друга Одлука), члана 28. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа „Градска топлана“ Ниш („Службени лист Града Ниша“, број 51/2013-пречишћен текст) и члана 48. Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, број 74/2015),

Градско веће Града Ниша, на седници 10.11.2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш, број 6679/3 од 16.09.2016. године, о утврђивању цене топлотне енергије за грејну сезону 2016/2017 и то у делу којим се **утврђује варијабилни део цене** топлотне енергије за крајње купце којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије у износу од **5,21 дин/kWh**.

Не даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш, број 6679/3 од 16.09.2016. године, о утврђивању цене топлотне енергије за грејну сезону 2016/2017 и то у делу којим се утврђује фиксни део цене топлотне енергије у износу од 29,88 дин/m^2 .

Утврђује се фиксни део цене топлотне енергије за крајње купце којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије у износу од **28,26 дин/m^2**.

II

Разлика између предложене и утврђене цене топлотне енергије за фиксни део надокнадиће се реализацијом планираних уштеда у фиксним трошковима ЈКП "Градска топлана" Ниш започетих спровођењем Плана рационализације пословања ЈКП "Градска топлана" Ниш донетог Одлуком Надзорног одбора, број 1046/1 од 05.02.2015. године, као и континуираним предузимањем активности препорученим Закључком у вези са организацијом рада и мерама штедње у јавном сектору Града Ниша, број 811-2/2016-03 од 22.07.2016. године.

III

Утврђене цене из тачке I овог решења усклађиваће се по испуњењу услова прописаних Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом.

IV

Доношењем овог Решења престаје да важи Решење Градског већа Града Ниша број 1574-3/2015-03 од 08.10.2015. године у делу којим је утврђен фиксни део цене топлотне енергије за крајње купце („Службени лист Града Ниша“, број 78/2015) и Решење Градског већа Града Ниша број 1052-4/2016-03 од 19.08.2016. године („Службени лист Града Ниша“, број 95/2016).

V

Решење Градског већа Града Ниша и Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш, број 6679/3 од 16.09.2016. године објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 1643-3/2016-03
У Нишу, 10.11.2016. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Дарко Булатовић

О б р а з л о ж е њ е

Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом прописано је да је енергетски субјект дужан је да до 1. септембра текуће године поднесе надлежном органу писани захтев за одобравање цена топлотне енергије за наступајућу грејну сезону. Надзорни одбор ЈКП „Градска топлана“ Ниш је, Одлуком број 6679/3 од 16.09.2016. године, у складу са наведеном Методологијом утврдио цену топлотне енергије за крајње купце којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије и то за варијабилни део у износу од 5,21 дин/kWh и за фиксни део у износу од 29,88 дин/m^2, која би се примењивала на грејну сезону 2016/2017.

Почетна цена за претходну грејну сезону износила је за варијабилни део 5,53 дин/kWh, а за фиксни део 28,26 дин/m^2. Цена фиксног дела није се мењала током претходне грејне сезоне, док је цена варијабилног дела више пута мењана у складу са повећањем, односно смањењем цене енергената, тако да је на крају прошлогодишње грејне сезоне цена варијабилног дела износила 3,91 дин/kWh, а ова цена се и тренутно примењује.

Саветодавно тело је, у складу са чланом 83. став 4. Закона о заштити потрошача („Службени гласник РС“, број 62/2014), Мишљењем број 6679/3 од 16.09.2016. године, дало сагласност на наведену Одлуку.

У складу са Законом о комуналним делатностима захтев за одобравање цене и Одлука Надзорног одбора објављени су на огласној табли и на сајту Града Ниша дана 29.09.2016. године.

У складу са препорукама Градског већа које се односе на организацију рада и мере штедње у јавном сектору Града Ниша, а имајући у виду неповољан економски статус корисника даљинског грејања, израђен је Предлог решења којим се даје сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш о утврђивању цене топлотне енергије за крајње купце од 16.09.2016. године и то у делу којим се утврђује варијабилни део цене топлотне енергије за грејну сезону 2016/2017 у износу од 5,21 дин/kWh, док није дата сагласност на предложену цену фиксног дела у износу од 29,88 дин/m^2 и утврђен је фиксни део цене топлотне у износу од 28.26 дин/m^2.

Недавање сагласности на предложену цену фиксног дела од 29,88 дин/m^2, практично представља задржавање цене од 28,26 дин/m^2 која је важила за целу претходну грејну сезону, док је давање сагласности на предложену цену варијабилног дела неопходно имајући у виду да ова цена по својој структури директно прати тржишну цену енергената.

Правни основ за доношење решења Градског већа садржан је у Уредби о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, која прописује овлашћење надлежног органа (у конкретном случају Градског већа) да у случају неодобравања предложене

цене топлотне енергије исти утврђује цену топлотне енергије и доноси одлуку о накнади разлике између предложене и одобрене цене.

У том смислу, тачком II Решења, одређено је да ће се разлика између предложене и утврђене цене за фиксни део, надокнадити реализацијом планираних уштеда у фиксним трошковима ЈКП "Градска топлана" Ниш, започетих спровођењем Плана рационализације пословања који је донео Надзорни одбор предузећа дана 05.02.2015. године, а којим се планира повећање процента наплате потраживања кроз ефикаснију сарадњу са судовима, редуковање трошкова потрошног материјала и услуга, одговорније понашање запослених, корекција зарада запослених, максимално смањење свих трошкова пословања као што су службена путовања, репрезентација, јубиларне награде, смањење трошкова за воду и енергенте коришћењем сопственог извора. Ова разлика надокнадиће се и континуираним предузимањем активности препорученим Закључком у вези са организацијом рада и мерама штедње у јавном сектору Града Ниша број 811-2/2016-03 од 22.07.2016. године.

На овај начин испоштована су и начела за одређивање цене комуналних услуга прописана чланом 25. Закона о комуналним делатностима, а нарочито начело довољности цене да покрије пословне расходе и усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности, водећи истовремено рачуна да цена буде сразмерна са трошковима пружања комуналне услуге производње и дистрибуције топлотне енергије.

Сходно свему наведеном, предложено је доношење решења као у диспозитиву.

УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,
ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

У Нишу,
новембра 2016. године

НАЧЕЛНИК

Миодраг Брешковић

Мом примерак

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
ГРАДСКА
топлана

НАШ ЗНАК: 03-6827/1

ВАШ ЗНАК:

НИШ, 20/09/2016

Град Ниш
Управа за комуналне делатности,
енергетику и саобраћај

18000 НИШ

ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНСКА СТАЊА
21 SEP 2016
09

На основу одељка 10.2.Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр. 63/2015) , ЈКП "Градска топлана“ Ниш подноси

ЗАХТЕВ ЗА ОДОБРАВАЊЕ ЦЕНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Основни подаци о подносиоцу захтева:
назив и адреса седишта : јавно комунално предузеће „Градска топлана“ Ниш, Благоја Паровића бр.3
ПИБ 100609162
мат. бр. 07216009
особа за контакт : ВД директора Зоран Стојановић дипл.маш.инж.

У прилогу дописа достављамо:

- копију решења из АПР регистра
- пет оригинална примерака одлуке надзорног одбора бр.6679/3 од 16. 09.2016.год. о утврђивању цене снабдевања топлотном енергијом
- образложење одлуке о цени
- попуњене и потписане табеле из Прилога –Табеле за израчунавање цене топлотне енергије (1-8)

- Табела 1 - Варијабилни трошкови
- Табела 2 – Фиксни трошкови
- Табела 3 – Амортизација
- Табела 4 - Регулисана средства
- Табела 5а - Стопе приноса на регулисана средства
- Табела 5б - Позајмљени капитал
- Табела 6 – Остали приходи.
- Табела 7-Корекциони елемент
- Табела 8.- Регулаторни извештај

- годишњи финансијски извештај са Мишљењем независног ревизора – већ достављена четири примерка
- расположива средстава и/или извора финансирања -топлана се финансира пре свега из основне делатности (из цене топлотне енергије) а додатни извор финансирања , ради превазилажења неликвидности је ангажовањем кредита
- информација о процењеном:

- приходу од продаје топлотне енергије крајњим купцима, садржан у Програму пословања за 2016.год. страна 19, износ од 1.872.572.205,12 дин. (део прихода од услуга на домаћем тржишту)

Адреса: 18000 Ниш, Благоја Паровића 3 t.p. 105-1623-10 тел./факс. +381 18 4 533 927 Директор:4 530-413
e-mail: nitop@nitoplana.rs

- укупним трошковима производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом – податак садржан у Програму пословања за 2016.год. страна 19, износ од 1.796.130.227,86 дин. (пословни расходи)
- предвиђеном току готовог новца – податак садржан у Програму пословања за 2016.год., страна 31-33
- укупној уговореној количини топлотне енергије- не постоји као податак
- грејаној површини у м2 , податак садржан у Програму пословања за 2016.год., страна 18 , површина 1.988.948,47 м2
- укупној очекиваној производњи топлотне енергије, податак садржан у Програму пословања за 2016.год. страна 17, Табела 3.1 (260.000 MWh)
- ефикасности производног и дистрибутивног дела система –податак садржан у Програму пословања за 2016. год. стране 17-18, Табеле 3.1 и 3.2. Вредност од 87% срачуната на основу напред наведених података.

- мишљење саветодавног тела бр. 6773/1 од 19.09.2016.год.

С поштовањем

ВД ДИРЕКТОРА

Зоран Стојановић дипл.маш.инж.

Адреса: 18000 Ниш, Благоја Паровића 3 t.p. 105-1623-10 тел./факс. +381 18 4 533 927 Директор:4 530-413
e-mail: nitop@nitoplana.rs

Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката
БД 55152/2016

ЈКП ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ
13 JUL 2016

5000114596616

Дана, 08.07.2016. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС", бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE GRADSKA TOPLANA, NIŠ, матични број: 07216009, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Снежана Марковић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE GRADSKA TOPLANA, NIŠ

Регистарски/матични број: 07216009

и то следећих промена:

Промена законских заступника:
Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Слободан Максимовић
  ЈМБГ: 0609954730020
  Функција у привредном субјекту: Директор
  Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Зоран Стојановић
  ЈМБГ: 2912952730025
  Функција у привредном субјекту: в.д. директора
  Начин заступања: самостално

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 05.07.2016. године регистрациону пријаву промене података број БД 55152/2016 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС", бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:
Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.

РЕГИСТРАТОР

Младен Маглов

8000043669396

ИЗВОД О РЕГИСТРАЦИЈИ ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

Република Србија
Агенција за привредне регистре

ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК

Матични / Регистарски број	07216009

СТАТУС

Статус привредног субјекта	Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма	Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име	JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE GRADSKA TOPLANA, NIŠ
Скраћено пословно име	JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина	Ниш - Медијана
Место	Ниш, Ниш - Медијана
Улица	Благоја Паровића
Број и слово	3
Спрат, број стана и слово	/ /

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања	28. фебруар 1990

Време трајања

Време трајања привредног субјекта	Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности	3530
Назив делатности	Снабдевање паром и климатизација

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)	100619162

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

235-0000000095000-82
160-7356-27
105-1623-10

Подаци о статуту / оснивачком акту

Датум важећег статута	23. април 2015
Датум важећег оснивачког акта	23. мај 2013

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1.	Име	Зоран	Презиме	Стојановић
	ЈМБГ	2912952730025		
	Функција	в.д. директора		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Остали заступници

Физичка лица

1.	Име	Данијела	Презиме	Стојановић
	ЈМБГ	1612965735037		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		
2.	Име	Снежана	Презиме	Марковић
	ЈМБГ	0311959735099		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		
3.	Име	Весна	Презиме	Рангелов
	ЈМБГ	2203956735055		
	Ограничење супотписом	не постоји ограничење супотписом		

Надзорни одбор

Председник надзорног одбора

Име	Зоран	Презиме	Павловић
ЈМБГ	2110961730039		

Чланови надзорног одбора

1.	Име	Драган	Презиме	Живковић

	ЈМБГ	1008956740015		
2.	Име	Небојша	Презиме	Виденовић
	ЈМБГ	0410972730118		

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име: GRAD NIŠ

Регистарски / Матични број: 17620541

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 100,00 RSD	
Уплаћен: 100,00 RSD	5. децембар 2013

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 100,00 RSD	
Уплаћен: 100,00 RSD	5. децембар 2013

Регистратор, Миладин Маглов

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА"
НАДЗОРНИ ОДБОР
БР. 6679/3
16.09.2016. год.
НИШ

На основу Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС" бр. 63/2015), и члана 33 Статута ЈКП"Градска топлана"Ниш бр.03-322/1 од 19.01.2016..год., Надзорни одбор на 58. редовној седници одржаној дана 16.09.2016. године донео је следећу

О Д Л У К У

1.

Према важећој Методологији о утврђивању цена, утврђује се цена производње и испоруке топлотне енергије , за кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије

- За варијабилни део у висини од 5,21 дин/кWh
- за фиксни део у висини од 29,88 дин/м2

2.

Саставни део ове одлуке је Табела 8.Регулаторни извештај са прилозима:
-табела 1-Варијабилни трошкови
-табела 2 –фиксни трошкови
-табела 3-амортизација
- табела 4-регулисана средства
-табела 5а-стопе приноса на регулисана средства
-табела 5б-позајмљени капитал
-табела 6 –остали приходи
-табела 7-корекциони елемент

3

Одлуку о цени објавити у „Службеном листу Града Ниша", по добијању сагласности Градског већа Града Ниша.

4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања а примењиваће се за грејну сезону 2016/2017.
Цена из чл.1 ове Одлуке, усклађиваће се, по испуњењу услова прописаних Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС" бр. 63/2015) .

5

Даном почетка примене ове одлуке, престају да важе

- одлука о цени снабдевања крајњег купца топлотном енергијом за кориснике којима се топлотна енергија обрачунава по измереној количини топлотне енергије бр.3601/1 од 11.05.2016.год.
- одлуке о цени снабдевања крајњег купца према јединици грејаног простора бр. 3601/2 од 11.05.2016.год.

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Павловић дипл.ецц.

ЈКП КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр. 63/2015) утврђена је Методологија за обрачун цене топлотне енергије .У делу 07.00 Методологије, одређени су тарифни елементи за обрачун и то :

1) Испоручена количина топлотне енергије - , "ЕНЕРГИЈА";
2) Површина грејаног простора или инсталисана снага грејаног простора - , "ПОВРШИНА" или "ИНСТАЛИСАНА СНАГА";
3) Очитавање и расподела испоручене топлотне енергије - "ОЧИТАВАЊЕ

Применом одредби наведене Уредбе, надзорни одбор ЈКП "Градска топлана" Ниш је дана 04.08.2016.год. донео одлуку о цени топлотне енергије бр. 5682/1, за кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије

- За варијабилни део у висини од 5,67 дин/кWh
- за фиксни део у висини од 36,60 дин/м2

Управе за комуналне делатности, енергетику и саобраћај (у даљем тексту: Управа) је дописом бр. 3715/2016-09 од 11.08.2016 који је заведен у Топлани под бројем 6020/1 од 16.08.2016, вратила наведену одлуку о цени надзорном одбору Топлане, са пратећим материјалом, ради отклањања недостатака, без навођења недостатака.

Након тога у сарадњи и договору са ресорном Управом, приступило се израчунавању и утврђивању цене топлотне енергије , када су добијене вредности као у диспозитиву ове одлуке.

У предметној одлуци :

- У Регулаторном извештају узета је „укупна површина“ укључујући и привремено обустављене кориснике
- У варијабилном делу узета је цена гаса из јулског рачуна (прилог),
- Корекциони елемент није узет јер је Управа на становишту да нема упоредног периода за срачунавање истог, обзиром да је прошле године овако утврђена цена почела да се примењује од новембра.
- Извршено је усаглашење елемената за пондерисану цену гаса
- са напоменом да је Специфична потрошња на нивоу прошлогодишње (коригован податак степена искоришћености производних капацитета са 85% на 89% јер је утврђена грешка у извештају о грејној сезони) и износи 109,06 kWh/м2/год.

Фактурисање у складу са параметрима из ове одлуке, вршиће се почев од првог рачуна за грејну сезону 2016/2017 .године.

На основу напред наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

Доставити:

- Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај
- Економском сектору
- Сектору за правне и опште послове
- архиви

Табела 8. Регулаторни извештај

РБ	Позиција	Износ
1	**Максимална висина прихода (МВП)**	1.858.814.680,88
1.1.	Максимална висина прихода - варијабилни (МВПв)	1.139.577.083,18
1.2.	Максимална висина прихода - фиксни (МВПф)	719.237.597,69
2	Оперативни трошкови	1.828.482.720,53
2.1.	Варијабилни трошкови (ОТв)	1.139.577.083,18
2.2.	Фиксни трошкови (ОТф)	688.905.637,35
3	Амортизација (А)	71.451.381,29
4	Стопа приноса на регулисана средства (ПР)	0,10
5	Регулисана средства (РС)	1.413.364.527,20
6	Остали приход (ОП)	184.293.247,55
7	Корекциони елемент (КЕ)	0,00
8	**ОПШТИ ПОДАЦИ НЕОПХОДНИ ЗА ИЗРАЧУНАВАЊЕ ЦЕНЕ**	
8.1.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНОГ ИЗВОРА ПРЕМА СТВАРНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНТА (%)	89,0000%
8.2.	СТЕПЕН КОРИСНОСТИ ТОПЛОТНЕ МРЕЖЕ (%)	88,2869%
8.3.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРИМАРНА ЕНЕРГИЈА ПРЕМА СТВАРНО КОРИШЋЕНОЈ СТРУКТУРИ ЕНЕРГЕНАТА НА УЛАЗУ У ПРОИЗВОДНО ПОСТРОЈЕЊЕ (kWh)	278447183
8.4.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГИЈЕ (kWh)	247817993
8.5.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА (KWh)	218790824
8.5.1.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - СТАМБЕНИ ПРОСТОР (KWh)	218790824
8.5.2.	УКУПНА ГОДИШЊА ПРОИЗВЕДЕНА ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА ИЗМЕРЕНА НА МЕРНИМ МЕСТИМА КРАЈЊИХ КУПАЦА - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР (KWh)	0
8.6.	СПЕЦИФИЧНА ПОТРОШЊА ($kWh/m^2/god$)	109,06
8.7.	УКУПНА ПОВРШИНА КОЈОЈ СЕ ИСПОРУЧУЈЕ ТОПЛОТНА ЕНЕРГИЈА (m2)	2006146
8.7.1.	УКУПНА ПОВРШИНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (m^2)	2006146
8.7.2.	УКУПНА ПОВРШИНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (m^2)	0
8.8.	УКУПНА ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА KW	0
8.8.1.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА KW	
8.8.2.	ИНСТАЛИСАНА СНАГА КОНЗУМА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА KW	

Двисешић

8.9.	Ктгв	
8.10.	Ктгф1	
8.11.	Ктгф2	
9	**ПРОСЕЧНЕ ЦЕНЕ**	
9.1.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ВАРИЈАБИЛНИ ДЕО (дин/kwh)	5,21
9.2.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/m2/god)	358,52
9.3.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ФИКСНИ ДЕО (дин/kW/god)	
9.4.	ПРОСЕЧНА ЦЕНА ПАУШАЛ (дин/m2/god)	926,56
10	**ЦЕНЕ ПО ГРУПАМА КУПАЦА**	
10.1.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	5,21
10.2.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m^2/god)	358,52
10.3.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW/god)	
10.4.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ВАР. ДЕО) (дин/kWh)	0
10.5.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/m^2/god)	0
10.6.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (ФИКС. ДЕО) (дин/kW/god)	0
10.7.	ЦЕНА СТАМБЕНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/m^2/god)	926,56
10.8.	ЦЕНА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА (НАПЛАТА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ ПРЕМА ЈЕДИНИЦИ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ ИЛИ ИНСТАЛИСАНЕ СНАГЕ ГРЕЈАНЕ ПОВРШИНЕ) (дин/m^2/god)	0
11	**ТАРИФА ОЧИТАВАЊЕ**	
11.1.	трошкови очитавања уређаја за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места (по једном очитавању)	
11.2.	укупан број мерних места који се очитавају	
12а	**МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)**	1858814681
12б	**МАКСИМАЛНА ВИСИНА ПРИХОДА (ПРОВЕРА)**	1139577083
12.1.	ПРОВЕРА МВП-а(В)	1139577083
12.2.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по m2	719237598
12.3.	ПРОВЕРА МВП-а(Ф) ако се фиксни део наплаћује по kW	0

ЈКП КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Табела 1. Варијабилни трошкови

РБ	Варијабилни трошкови	Претходна пословна година				Усаглашено за реуглаторни период у складу са Методологијом*
		Јединица мере утрошене енергије, енергента, односно потрошње воде на систему	Јединична цена (просечна пондерисана цена)	Количина	Износ насталог трошка	
1	2	3	4	5	6 (4*5)	7
1	Трошак природног гаса	m3	36,72	26.604.325,00	976.910.814,00	976.910.814,00
2	Трошак уља за ложење	kg	42,84	2.160.503,47	92.555.968,65	92.555.968,65
3	Трошак угља				0,00	0,00
4	Трошак осталих енергената				0,00	0,00
5	Трошак купљене топлотне енергије				0,00	0,00
6	Укупни трошак електричне енергије	kWh	7,38	7.564.186,00	55.849.887,28	55.849.887,28
6.1.	*трошак топлотни извори*	kWh	7,38	7.564.186,00	55.849.887,28	55.849.887,28
6.2.	*трошак ее дистрибутивна мрежа*				0,00	0,00
6.3.	*трошак ее топлотне подстанице*				0,00	0,00
7	Укупни трошак за воду				14.144.071,79	14.144.071,79
7.1.	*трошак воде на систему*	m3	133,41	98.476,66	13.137.771,79	13.137.771,79
7.2.	*трошак припреме воде*	kg	20,54	49.000,00	1.006.300,00	1.006.300,00
8	Остали варијабилни трошкови	lit	339,21	342,98	116.341,46	116.341,46
8	Укупно варијабилни трошкови				1.139.577.083,18	1.139.577.083,18

* уколико нема усаглашавања са Методологијом преносе се подаци из претходне колоне

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Табела 2. Фиксни трошкови *

Редни број	Конто	Позиција	Износ (петходна пословна година)	Износ усаглашен за регулаторни период у складу са Методологијом**
1	2	3	4	5
1.	**51**	**Трошкови материјала и енергије**	**16.618.020,73**	**16.618.020,73**
1.1.	511	Трошкови материјала за израду	7.999.025,03	**7.999.025,03**
1.2.	512	Трошкови осталог материјала (режијског)	**5.141.765,91**	**5.141.765,91**
1.2.1.		*Трошкови канцеларијског материјала*		**0,00**
1.2.2.		*Трошкови материјала и резервних делова за одржавање основних средстава*	5.141.765,91	**5.141.765,91**
1.2.3.		*Сви други трошкови осталог материјала (режијског)*		**0,00**
1.3.	513	Трошкови горива и енергије	**3.477.229,79**	**3.477.229,79**
1.3.1.		*Трошкови електричне енергије*		**0,00**
1.3.2.		*Трошкови горива за транспортна средства*	3.477.229,79	**3.477.229,79**
1.3.3.		*Сви други трошкови горива и енергије*		**0,00**
1.4.	514	Трошкови резервних делова		**0,00**
1.5.	515	Трошкови једнократног отписа алата и инвентара		**0,00**
2.	**52**	**Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи**	**276.506.537,03**	**276.506.537,03**
2.1.	520	Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	207.381.390,52	**207.381.390,52**
2.2.	521	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	38.116.699,37	**38.116.699,37**
2.3.	522	Трошкови накнада по уговору о делу	55.379,75	**55.379,75**
2.4.	523	Трошкови накнада по ауторским уговорима		**0,00**
2.5.	524	Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима		**0,00**
2.6.	525	Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора		**0,00**
2.7.	526	Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	975.328,46	**975.328,46**
2.8.	529	Остали лични расходи и накнаде	29.977.738,93	**29.977.738,93**

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ

2.8.1.		*Трошкови превоза на радно место и са радног места*	7.029.212,02	**7.029.212,02**
2.8.2.		*Јубиларне награде*	4.369.787,57	**4.369.787,57**
2.8.3.		*Отпремнине*	0,00	**0,00**
2.8.4.		*Трошкови смештаја, исхране и превоза на службеном путу и на терену*	631.676,04	**631.676,04**
2.8.5.		*Трошкови добровољног додатног пензијског и инвалидског осигурања*	0,00	**0,00**
2.8.6.		*Сви други остали лични расходи и накнаде*	17.947.063,30	**17.947.063,30**
3.	**53**	**Трошкови производних услуга**	**27.647.402,75**	**27.647.402,75**
3.1.	530	Трошкови услуга на изради учинака	819.217,50	**819.217,50**
3.2.	531	Трошкови транспортних услуга	2.945.215,22	**2.945.215,22**
3.2.1.		*Трошкови ПТТ услуга*	2.290.099,67	**2.290.099,67**
3.2.2.		*Сви други трошкови транспортних услуга*	655.115,55	**655.115,55**
3.3.	532	Трошкови услуга одржавања	15.787.300,96	**15.787.300,96**
3.4.	533	Трошкови закупнина	0,00	**0,00**
3.4.1.		*Трошкови закупа пословног простора*		**0,00**
3.4.2.		*Сви остали трошкови закупнина*		**0,00**
3.5.	534	Трошкови сајмова	313.180,00	**313.180,00**
3.6.	535	Трошкови рекламе и пропаганде	2.694.235,62	**2.694.235,62**
3.7.	536	Трошкови истраживања	0,00	**0,00**
3.8.	537	Трошкови развоја који се не капитализују	0,00	**0,00**
3.9.	539	Трошкови осталих услуга	5.088.253,45	**5.088.253,45**
4.	**55**	**Нематеријални трошкови**	**99.515.333,07**	**99.515.333,07**
4.1.	550	Трошкови непроизводних услуга	6.800.028,70	**6.800.028,70**
4.1.1.		*Трошкови стручног образовања запослених, услуге у вези са стручним усавршавањем (семинари, симпозијуми и сл.) и трошкови часописа и стручне литературе*	388.953,34	**388.953,34**
4.1.2.		*Трошкови студентских и омладинских задруга*	3.430.921,55	**3.430.921,55**
4.1.3.		*Трошкови адвокатских услуга*	0,00	**0,00**
4.1.4.		*Трошкови чувања имовине и физичког обезбеђења*	0,00	**0,00**
4.1.5.		*Сви остали трошкови непроизводних услуга*	2.980.153,81	**2.980.153,81**
4.2.	551	Трошкови репрезентације	846.426,42	**846.426,42**

ЈКП КОМУНАЛНО ГРЕЊЕ БЕОГРАДСКА ТОПЛАНА Н И Ш

4.3.	552	Трошкови премија осигурања	2.980.007,75	**2.980.007,75**
4.3.1.		*Трошкови премија осигурања имовине*	2.419.885,11	**2.419.885,11**
4.3.2.		*Трошкови премија осигурања запослених*	378.690,36	**378.690,36**
4.3.3.		*Сви други трошкови премија осигурања*	181.432,28	**181.432,28**
4.4.	553	Трошкови платног промета	70.735.676,94	**70.735.676,94**
4.5.	554	Трошкови чланарина	781.991,30	**781.991,30**
4.6.	555	Трошкови пореза	1.444.690,18	**1.444.690,18**
4.6.1.		*Трошкови пореза на имовину*	1.200.167,00	**1.200.167,00**
4.6.2.		*Сви други трошкови пореза*	244.523,18	**244.523,18**
4.7.	556	Трошкови доприноса	0,00	**0,00**
4.8.	559	Остали нематеријални трошкови	15.926.511,78	**15.926.511,78**
4.8.1.		*Трошкови такси (административне, судске, регистрационе, локалне и др.)*	13.790.401,00	**13.790.401,00**
4.8.2.		*Сви други остали нематеријални трошкови*	2.136.110,78	**2.136.110,78**
5.		**Део резервисања за накнаде и друге бенифиције запослених а који се исплаћују у регулаторном периоду**	**3.498.026,84**	**3.498.026,84**
6.		**Остали расходи из пословања (специфицирати)*** **	**265.120.316,93**	**265.120.316,93**
6.1	56	Финансијски расходи	135.776.012,68	**135.776.012,68**
6.1.1	562	Расходи камата	129.424.024,95	**129.424.024,95**
6.1.2	564	Негативне курсне разлике	5.621.372,84	**5.621.372,84**
6.1.3	569	Остали финансијски расходи	730.614,89	**730.614,89**
6.2	585	Расходи обезвређења потраживања	129.344.304,25	**129.344.304,25**
7		**УКУПНО ФИКСНИ ТРОШКОВИ (1 + 2 + 3 + 4 + 5+6)**	**688.905.637,35**	**688.905.637,35**

* трошкови приказани у Табели 3. Фиксни трошкови не обхватају износ варијабилних трошкова приказаних у Табели 2.

** уколико нема усаглашавања са методологијом преносе се подаци из претходне колоне

*** расходи у вези са отписом потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не могу бити већи од ....% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Табела 3. Амортизација

Редни број	Средства која су у функцији обављања енергетске делатности	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду АПСт	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Вредност активираних нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме у припреми и аванса датих за њихову набавку у регулаторном периоду	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду ААСт	Укупни трошкови амортизације у регулаторном периоду Ат
1	2	3	4	5	6 (5 * 50% / 4)	7 (3 + 6)
1.	**Грађевински објекти**	4.716.263		0	0	4.716.263
1.1.	Пословни простор	4.716.263	40	0	0	4.716.263
1.2.	Остало	0			0	0
2.	**Постројења и опрема**	5.207.798		2.778.400	277.840	5.485.638
2.1.	Возила	1.657.509			0	1.657.509
2.2.	Рачунарска опрема	3.033.428	5	2.288.400	228.840	3.262.268
2.3.	Остало	516.861	5	490.000	49.000	565.861
3.	**Остале некретнине, постројења и опрема**	58.827.621	25	37.581.006	751.620	59.579.242
4.	**Укупно некретнине, постројења и опрема (1 + 2 + 3)**	68.751.682		40.359.406	1.029.460	69.781.142
5.	**Нематеријална улагања**	**1.670.239**			**0**	**1.670.239**
7	**Укупно амортизација (4+5)**	**70.421.921**		**40.359.406**	**1.029.460**	**71.451.381**

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Табела 4. Регулисана Средства

Редни број	Конто	Регулисана средства ангажована за обављање регулисане делатности	Бруто вредност	Исправка вредности	Нето вредност средстава на почетку регулаторног периода	Нето вредност средстава прибављених без накнаде на почетку регулаторног периода	Нето вредност средстава у припреми и дати аванси на почетку регулаторног периода, а која неће бити активирана у регулаторном периоду или која нису оправдана и/или ефикасна	Вредност регулисаних средстава на почетку регулаторног периода	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду (који не укључују трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде, односно трошкови амортизације средстава наведених у колони нРС$_1$)	Трошкови амортизације постојећих средстава у регулаторном периоду (укључујући трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Процењени корисни век средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (у годинама)	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (који не укључују трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Трошкови амортизације средстава која ће бити активирана у регулаторном периоду (укључујући трошкове амортизације средстава прибављених без накнаде)	Промена вредности средстава у припреми и датих аванса у регулаторном периоду, увећано за нето вредност истих на почетку регулаторног периода а која ће бити активирана у регулаторном периоду	Нето вредност средстава која су отуђена и/или трајно повучена из употребе у регулаторном периоду	Промена вредности средстава прибављених без накнаде у регулаторном периоду	Промена вредности средстава у припреми и датих аванса за набавку истих која неће бити активирана у регулаторном периоду или која нису оправдана и/или ефикасна	Вредност регулисаних средстава на крају регулаторног периода	Регулисана средства у регулаторном периоду
					нНВС$_1$	нСБН$_1$	нНСУП$_1$	нРС$_1$	АРС$_1$	АПС$_1$		АРС$_1$	ААС$_1$	ΔСУП$_1$	НОПС$_1$	ΔСБН$_1$	ΔНСУП$_1$	кРС$_1$	РС$_1$
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		Некретнине, постројења и опрема																	
1.	021	Грађевинско земљиште	35.359.923	0	35.359.923	0		35.359.923						0	0	0	0	35.359.923	35.359.923
1.1.		Грађевинско земљиште намењено пословном простору			0			0		0								0	0
1.2.		Грађевинско земљиште намењено дистрибутивној мрежи			0			0		0								0	0
1.3.		Остало	35.359.923	0	35.359.923			35.359.923										35.359.923	35.359.923
2.	022	Грађевински објекти	219.381.969	100.736.147	118.645.822	0		118.645.822	4.716.264	0		0	0	0	0	0	0	113.929.559	116.287.691
2.1.		Пословни простор	219.381.969	100.736.147	118.645.822	0		118.645.822	4.716.264	0		0	0	0	0	0	0	113.929.559	116.287.691
2.1.1.		Грађевински објекти-високоградња	210.411.303	93.185.686	117.225.617			117.225.617	4.445.771		40		0					112.779.845	115.002.731
2.1.2.		Грађевински објекти -нисконградња	8.970.667	7.550.461	1.420.206			1.420.206	270.492		40	0	0					1.149.714	1.284.960
2.1.3.					0			0	0			0	0					0	0
2.2.		Систем за производњу и дистрибуцију топлотне енергије	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
2.2.1.					0			0	0			0	0					0	0
2.2.2.					0			0	0			0	0					0	0
2.2.3.					0			0	0			0	0					0	0
2.3.		Остало	0	0	0	0		0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.1.					0			0	0			0	0					0	0
2.3.2.					0			0	0			0	0					0	0
2.3.3.					0			0	0			0	0					0	0
3.	023	Постројења и опрема	2.589.449.393	1.307.276.210	1.282.173.182	0	16.622.198	1.282.173.182	64.035.419			2.197.840	0	0	0	0	17.635.582	1.198.304.341	1.240.238.762
3.1.		Постројења и опрема система за производњу и дистрибуцију топлотне енергије	2.509.492.812	1.243.553.994	1.265.938.818	0	16.622.198	1.265.938.818	58.396.473	0		1.503.240	0	0	0	0	17.635.582	1.188.403.522	1.227.171.170
3.1.1.		Топловоди	1.104.673.962	739.239.093	365.434.869			365.434.869	15.789.339		25	0	0				289.740	349.355.790	357.395.329
3.1.2.		Топлотни извори	1.012.951.418	346.089.842	666.861.576		16.622.198	666.861.576	28.449.625		25	1.503.240	0	0	0		16.622.198	620.286.513	643.574.044
3.1.3.		Подстанице	391.867.432	158.225.059	233.642.373			233.642.373	14.157.509		25	0	0	0			723.644	218.761.220	226.201.796
3.2.		Возила	36.025.051	29.585.815	6.439.236	0		6.439.236	2.088.657	0		0	0	0	0	0	0	4.350.579	5.394.907
3.2.1.		Возила-опрема за производњу	24.930.112	20.328.586	4.601.526			4.601.526	1.657.509		5	0	0					2.944.017	3.772.771
3.2.2.		Погонски и пословни инвентар	11.094.939	9.257.229	1.837.710			1.837.710	431.148		4	0	0					1.406.562	1.622.136
3.2.3.					0			0	0			0	0					0	0
3.3.		Рачунарска опрема	43.931.529	34.136.401	9.795.129	0		9.795.129	3.550.289	0		694.600	0	0	0	0	0	5.550.240	7.672.684
3.3.1.		Опрема за непроизводну делатност-рачун.опр.	24.861.498	19.399.900	5.461.598			5.461.598	3.033.428		5	572.100	0	0				1.856.070	3.658.834
3.3.2.		Опрема за непроизводну делатност-инвентар	17.389.850	14.736.501	2.653.348			2.653.348	516.861		5	122.500	0	0			0	2.013.988	2.333.668
3.3.3.		Demontirana oprema iz El toplane	1.680.182	0	1.680.182			1.680.182	0			0	0					1.680.182	1.680.182
4.	025 и 027	Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	285.207	143.338	141.869	0		141.869	0	0		0	0	0	0	0	0	141.869	141.869
4.1.		Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опрема	285.207	143.338	141.869			141.869	0		0	0	0					141.869	141.869
4.2.					0			0	0			0	0					0	0
4.3.					0			0	0			0	0					0	0
5.	026 и 028	Некретнине, постројења и опрема у припреми и аванси дати за њихову набавку	37.960.918	0	37.960.918			37.960.918	0		0								18.980.459
I		Укупно некретнине, постројења и опрема (1+2+3+4+5)	2.882.437.410	1.408.155.695	1.474.281.715	0	16.622.198	1.474.281.715	68.751.683	0		2.197.840	0	0	0	0	17.635.582	1.347.735.692	1.411.008.703
		Нематеријална улагања																	
6.	010	Улагања у развој			0			0	0			0	0					0	0
7.	011	Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке			0			0	0			0	0					0	0
8.	012	Софтвер и остала права	12.510.444	9.516.301	2.994.143			2.994.143	1.670.239		5	0	0					1.323.905	2.159.024
9.	014	Остала нематеријална улагања	196.800	0	196.800			196.800	0			0	0					196.800	196.800
10	015 и 016	Нематеријална улагања у припреми и аванси дати за њихову набавку			0			0											0
II		Укупно нематеријална улагања (6+7+8+9+10)	12.707.244	9.516.301	3.190.943	0	0	3.190.943	1.670.239	0		0	0	0	0	0	0	1.520.705	2.355.824

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Одговорна Дтисчић

III		Укупно (I)+(II)	2.895.144.654	1.417.671.996	1.477.472.658	0	16.622.198	1.477.472.658	70.421.921	0		2.197.840	0	0	0	0	17.635.582	1.349.256.396	1.413.364.527

Табела 5а. Стопа приноса на регулисана средства

у %

Редни број	Позиција	
1.	Цена сопственог капитала после опорезивања*	10,00%
2.	Пондерисана просечна цена позајмљеног капитала	9,04%
3.	Учешће сопственог капитала у финансирању регулисаних средстава	40,00%
4.	Учешће позајмљеног капитала у финансирању регулисаних средстава	60,00%
5.	Стопа пореза на добит према важећим законским прописима	15,00%
6.	**Стопа приноса на регулисана средства**	**10,13%**

* У периоду до успостављања тржишта топлотне енергије цена сопственог капитала не може бити већа од 10%.

Табела 5б. Позајмљени капитал

Редни број	Конто	Позиција	Износ из последњег финансијског извештаја	Годишња каматна стопа (пондерисана по позицијама, у %)
1.	41	Дугорочне обавезе	485.207.009	2,50%
1.1.	414	Дугорочни кредити и зајмови у земљи		
1.2.	415	Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	485.207.009	2,50%
1.3.	41 без 414 и 415	Све остале дугорочне обавезе		
2.	42 осим 427	Краткорочне финансијске обавезе	436.814.235	12,03%
2.1.	422	Краткорочни кредити и зајмови у земљи	250.000.000	17,90%
2.2.	423	Краткорочни кредити и зајмови у иностранству		
2.3.	424 и 425	Део дугорочних кредита и зајмова и осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године	158.487.115	2,50%
2.4.	420, 421, 426 и 429	Све остале краткорочне финансијске обавезе	28.327.120	13,60%
3.		Укупно (1 + 2)	922.021.244	7,02%

Табела 6. Остали приходи

Редни број	Позиција	Износ (из последњег финансијског извештаја)
1	Приходи од продаје средстава	0
2	Приходи од продаје опреме	0
3	Приходи од прикључака	119.156
4	Приход од сагласности	407.000
5	Приход од пројектовања	0
6	Приход од вођења надзора	0
7	Приход од интервенција	4.081.442
8	Приход од закупнина	2.043.411
9	Приход од обрачунатих камата	48.297.935
10	Остали приход*	129.344.304
11	**Укупно (1 + ... + 10)**	**184.293.248**

* приходи од наплате отписаних потраживања који се могу исказати приликом обрачуна максимално одобреног прихода не мгоу бити већи од .....% потраживања од купаца за испоручену топлотну енергију

ЈКП КОМУНАЛНО ЗАДОВОЉСТВО ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Табела 7. Корекциони елемент

Редни број	Позиција	Износ
1	Макисмална висина прихода у претходној регулаторној години	0
2	Остварени приход за претходну регулаторну годину	0
3	Корекциони елемент	0

Tabela 1. - iz Odeljka br.VIII

TARIFNE GRUPE (Tg)	NAČIN MERENjA	TARIFNI ELEMENTI (Te)		
		Te1 ENERGIJA	Te2 POVRŠINA/ INSTALISANA SNAGA	Te3 OČITAVANjE
Tg1 –„Stambeni prostor”	Tm1 –zajednički merač	Tf11 5,21din/kWh	Tf21 358,52 din /m2 godišnje	0
	Tm2 – uređaji za raspodelu troškova toplotne energije sa zajedničkog mernog mesta	Tf12 5,21din/kWh	Tf22 358,52 din/m2 godišnje	0
Tg2– „Poslovni prostor”	Tm3 –zajednički merač	Tf13 5.21din/kWh	Tf23 358,52 din /m2 godišnje	0
	Tm4 – uređaji za raspodelu troškova toplotne energije sa zajedničkog mernog mesta	Tf14 5,21din/kWh	Tf24 358,52 din /m2 godišnje	0

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Ponderisanje cene gasa za JULI 2016

Приступ системима за транспорт и дистрибуцију-kapacitet	
Топлотни извор	m3/dan/god
Криви Вир	154.137,00
Југ	78.512,00
Мајаковски 1	14.432,00
Мајаковски 2	281,00
Ледена Стена	361,00
Ратко Јовић	1.371,00
Укупно	249.094,00

ИЗРАЧУНАВАЊЕ ПОНДЕРИСАНЕ ЦЕНЕ ПРИРОДНОГ ГАСА ЗА МЕСЕЦ JULI 2016						
1		Energent	26.604.325,00	28,72	764.076.214,00	
2		Pristup transportu Srbijagas				
	2.1	Energent	26.604.325,00	0,81	21.549.503,25	
	2.2	Kapacitet	249.094,00	347,68	86.605.001,92	
3		Pristup transportu Jugorosgaz				
	3.1	Energent	26.604.325,00	1,13	30.062.887,25	
	3.2	Kapacitet	249.094,00	75,52	18.811.578,88	
4		Pristup distribuciji Jugorosgaz				
	4.1	Energent	26.604.325,00	1,52	40.438.574,00	
	4.2	Kapacitet	15.230.718,36	1,00	15.230.718,36	
	4,3	Naknada za PMI	46.659,32	1,00	46.659,32	
					976.821.136,98	din.
					36,72	din/m3

YUGOROSGAZ

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa YUGOROSGAZ AD, Zmaj Jovina 8-10, Beograd

PIB : 100044239, Matični broj : 17155903, tel : 0800- 444 – 666, (011) 321 66 20, email : office@yugorosgaz.rs

JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

Blagoja Parovića 3

SR-18000 Niš

PIB: 100619162

Račun za utrošeni prirodni gas 16-331-000280

Mesto izdavanja:	Beograd
Datum izdavanja:	3.8.2016
Datum dospeća:	15.8.2016
Datum prometa:	31.7.2016

Energent		
Novo stanje:		87,954,061,00
Izmereno:		0,00
Kvalitet:		35,366,07
Isporučeno:		0.00
Kapacitet		
Godina/Mesec	2015	1
Kapacitet	m3	3,539,443
Izvedena MDP	**m3/dan/god**	**154,137**
Broj obračunskih perioda:		**12**
Obr. period (OP):	1.7.2016 -	31.7.2016

Mesto isporuke: JKP TOPLANA NIŠ KRIVI VIR

Blagoja Parovića 3, Niš

Atm. pritisak : 992.4 Nadm.visina : 218.35

Kategorija: K2

Grupa: Neravnomerna potrošnja - K2

Ugovor br. U - 115 od 11.07.2016

Korektor EP 19715

R.Br.	Opis	JM	OP	Količina	Cena DIN/JM	Cena DIN/OP
1.	Energent [1]	m3		0,00	28,72	0,00
2.	Pristup sistemu za transport JP "Srbijagas"					
2.1	Energent	m3		0,00	0,81	0,00
2.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	154,137,00	347,68	4,465,862,68
3.	Pristup sistemu za transport "Yugorosgaz Transport"					
3.1	Energent	m3		0,00	1,13	0,00
3.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	154,137,00	75,52	970,035,52
4.	Pristup sistemu za distribuciju Yugorosgaz					
4.1	Energent	m3		0,00	1,52	0,00
4.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	154,137,00	60,95	782,887,51
4.3	Naknada PMI	m3/dan/god	12		11,109,36	925,78
	Ukupno bez PDV-a:					6,219,711,49
	PDV (10%)					621,971,15

Račun izradio SS Račun Overio DM **Ukupno za uplatu: 6,841,682,64**

Uplatu izvršiti u korist "Yugorosgaz" a.d, Beograd, Zmaj Jovina 8 - 10, na tekući račun br. **160-17155-21**

sa pozivom na broj **1633100000280**

Za neblagovremeno plaćanje računa zadužićemo vas za kamatu shodno članu 22 Ugovora o snabdevanju prirodnim gasom. Rok za reklamacije: sedam dana od datuma izdavanja računa.Ovaj račun je izrađen na računaru i važi bez pečata i potpisa.

(1) Ugovorena cena 258.26 USD/1000m3, Srednji kurs NBS 1 USD =111.2196 na dan 31.7.2016 godine

Korisnik DataLab programske opreme: YUGOROSGAZ DOO | Obrazac: A6F

YUGOROSGAZ

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa YUGOROSGAZ AD, Zmaj Jovina 8-10, Beograd

PIB : 100044239, Matični broj : 17155903, tel : 0800- 444 – 666, (011) 321 66 20, email : office@yugorosgaz.rs

JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

Blagoja Parovića 3

SR-18000 Niš

PIB: 100619162

Račun za utrošeni prirodni gas 16-331-000281

Energent	
Novo stanje:	141,693,400,00
Izmereno:	0,00
Kvalitet:	35,366,07
Isporučeno:	0.00

Kapacitet		
Godina/Mesec	2015	1
Kapacitet	m3	1,802,868
Izvedena MDP	**m3/dan/god**	**78,512**
Broj obračunskih perioda:		**12**
Obr. period (OP):	1.7.2016	- 31.7.2016

Mesto izdavanja:	Beograd
Datum izdavanja:	3.8.2016
Datum dospeća:	15.8.2016
Datum prometa:	31.7.2016

Mesto isporuke: JKP TOPLANA NIŠ JUG

Branka Radičevića bb, Niš

Atm. pritisak : 992.4 Nadm.visina : 218.35

Kategorija: K2

Grupa: Neravnomerna potrošnja - K2

Ugovor br. U - 115 od 11.07.2016

Korektor EP 19713

R.Br.	Opis	JM	OP	Količina	Cena DIN/JM	Cena DIN/OP
1.	Energent [1]	m3		0,00	28,72	0,00
2.	Pristup sistemu za transport JP "Srbijagas"					
2.1	Energent	m3		0,00	0,81	0,00
2.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	78,512,00	347,68	2,274,754,35
3.	Pristup sistemu za transport "Yugorosgaz Transport"					
3.1	Energent	m3		0,00	1,13	0,00
3.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	78,512,00	75,52	494,102,19
4.	Pristup sistemu za distribuciju Yugorosgaz					
4.1	Energent	m3		0,00	1,52	0,00
4.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	78,512,00	60,95	398,775,53
4.3	Naknada PMI	m3/dan/god	12		11,109,36	925,78
	Ukupno bez PDV-a:					3,168,557,85
	PDV (10%)					316,855,78

Račun izradio SS Račun Overio DM **Ukupno za uplatu: 3,485,413,63**

Uplatu izvršiti u korist "Yugorosgaz" a.d, Beograd, Zmaj Jovina 8 - 10, na tekući račun br. **160-17155-21**

sa pozivom na broj **1633100000281**

Za neblagovremeno plaćanje računa zadužićemo vas za kamatu shodno članu 22 Ugovora o snabdevanju prirodnim gasom. Rok za reklamacije: sedam dana od datuma izdavanja računa.Ovaj račun je izrađen na računaru i važi bez pečata i potpisa.

(1) Ugovorena cena 258.26 USD/1000m3, Srednji kurs NBS 1 USD =111.2196 na dan 31.7.2016 godine

Korisnik DataLab programske opreme: YUGOROSGAZ DOO | Obrazac: A6F

YUGOROSGAZ

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa YUGOROSGAZ AD, Zmaj Jovina 8-10, Beograd

PIB : 100044239, Matični broj : 17155903, tel : 0800- 444 – 666, (011) 321 66 20, email : office@yugorosgaz.rs

JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

Blagoja Parovića 3

SR-18000 Niš

PIB: 100619162

Račun za utrošeni prirodni gas 16-331-000283

Mesto izdavanja:	Beograd
Datum izdavanja:	3.8.2016
Datum dospeća:	15.8.2016
Datum prometa:	31.7.2016

Energent		
Novo stanje:		8,789,830,00
Izmereno:		0,00
Kvalitet:		35,366,07
Isporučeno:		0.00
Kapacitet		
Godina/Mesec	2015	1
Kapacitet	m3	331,406
Izvedena MDP	**m3/dan/god**	**14,432**
Broj obračunskih perioda:		**12**
Obr. period (OP):	1.7.2016 -	31.7.2016

Mesto isporuke: JKP TOPLANA NIŠ MAJAKOVSKI 1

Majakovski bb

Atm. pritisak : 992.4 Nadm.visina : 218.35

Kategorija: K2

Grupa: Neravnomerna potrošnja - K2

Ugovor br. U - 115 od 20.07.2009.

Korektor 8000006063

R.Br.	Opis	JM	OP	Količina	Cena DIN/JM	Cena DIN/OP
1.	Energent [1]	m3		0,00	28,72	0,00
2.	Pristup sistemu za transport JP "Srbijagas"					
2.1	Energent	m3		0,00	0,81	0,00
2.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	14,432,00	347,68	418,143,15
3.	Pristup sistemu za transport "Yugorosgaz Transport"					
3.1	Energent	m3		0,00	1,13	0,00
3.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	14,432,00	75,52	90,825,39
4.	Pristup sistemu za distribuciju Yugorosgaz					
4.1	Energent	m3		0,00	1,52	0,00
4.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	14,432,00	60,95	73,302,53
4.3	Naknada PMI	m3/dan/god	12		11,109,36	925,78

Ukupno bez PDV-a:	583,196,85
PDV (10%)	58,319,68
Ukupno za uplatu:	**641,516,53**

Račun izradio SS Račun Overio DM

Uplatu izvršiti u korist "Yugorosgaz" a.d, Beograd, Zmaj Jovina 8 - 10, na tekući račun br. **160-17155-21**

sa pozivom na broj **1633100000283**

Za neblagovremeno plaćanje računa zadužićemo vas za kamatu shodno članu 22 Ugovora o snabdevanju prirodnim gasom. Rok za reklamacije: sedam dana od datuma izdavanja računa.Ovaj račun je izrađen na računaru i važi bez pečata i potpisa.

(1) Ugovorena cena 258.26 USD/1000m3, Srednji kurs NBS 1 USD =111.2196 na dan 31.7.2016 godine

Korisnik DataLab programske opreme: YUGOROSGAZ DOO | Obrazac: A6F

YUGOROSGAZ

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa YUGOROSGAZ AD, Zmaj Jovina 8-10, Beograd

PIB : 100044239, Matični broj : 17155903, tel : 0800- 444 – 666, (011) 321 66 20, email : office@yugorosgaz.rs

JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

Blagoja Parovića 3

SR-18000 Niš

PIB: 100619162

Račun za utrošeni prirodni gas 16-331-000284

Energent	
Novo stanje:	83,250,00
Izmereno:	5,317,00
Kvalitet:	35,366,07
Isporučeno:	5,646.60

Kapacitet		
Godina/Mesec	2015	1
Kapacitet	m3	7,261
Izvedena MDP	**m3/dan/god**	**281**

Mesto izdavanja:	Beograd
Datum izdavanja:	3.8.2016
Datum dospeća:	15.8.2016
Datum prometa:	31.7.2016

Broj obračunskih perioda: 12

Obr. period (OP): 1.7.2016 - 31.7.2016

Mesto isporuke: JKP TOPLANA NIŠ MAJAKOVSKI 2

Majakovski bb

Atm. pritisak : 992.4 Nadm.visina : 218.35

Kategorija: K2

Grupa: Ravnomerna potrošnja - K2

Ugovor br. U - 115 od 20.07.2009.

Korektor 27090365

R.Br.	Opis	JM	OP	Količina	Cena DIN/JM	Cena DIN/OP
1.	Energent [1]	m3		5,646,60	28,72	162,170,35
2.	Pristup sistemu za transport JP "Srbijagas"					
2.1	Energent	m3		5,646,60	0,81	4,573,75
2.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	281,00	347,68	8,141,51
3.	Pristup sistemu za transport "Yugorosgaz Transport"					
3.1	Energent	m3		5,646,60	1,13	6,380,66
3.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	281,00	75,52	1,768,43
4.	Pristup sistemu za distribuciju Yugorosgaz					
4.1	Energent	m3		5,646,60	1,52	8,582,83
4.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	281,00	51,81	1,213,22
4.3	Naknada PMI	m3/dan/god	12		11,109,36	925,78

Ukupno bez PDV-a:	193,756,53
PDV (10%)	19,375,65
Ukupno za uplatu:	**213,132,18**

Račun izradio SS Račun Overio DM

Uplatu izvršiti u korist "Yugorosgaz" a.d, Beograd, Zmaj Jovina 8 - 10, na tekući račun br. **160-17155-21**

sa pozivom na broj **1633100000284**

Za neblagovremeno plaćanje računa zadužićemo vas za kamatu shodno članu 22 Ugovora o snabdevanju prirodnim gasom. Rok za reklamacije: sedam dana od datuma izdavanja računa.Ovaj račun je izrađen na računaru i važi bez pečata i potpisa.

(1) Ugovorena cena 258.26 USD/1000m3, Srednji kurs NBS 1 USD =111.2196 na dan 31.7.2016 godine

Korisnik: Data1.ab programske opreme: YUGOROSGAZ DOO | Obrazac: A6F

YUGOROSGAZ

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa YUGOROSGAZ AD, Zmaj Jovina 8-10, Beograd

PIB : 100044239, Matični broj : 17155903, tel : 0800- 444 – 666, (011) 321 66 20, email : office@yugorosgaz.rs

JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

Blagoja Parovića 3

SR-18000 Niš

PIB: 100619162

Račun za utrošeni prirodni gas 16-331-000285

Mesto izdavanja:	Beograd
Datum izdavanja:	3.8.2016
Datum dospeća:	15.8.2016
Datum prometa:	31.7.2016

Mesto isporuke: JKP TOPLANA NIŠ LEDENA STENA

Kotlarnica Ledena Stena, Stojana Andrića 4l, Niš

Atm. pritisak : 992.4 Nadm.visina : 218.35

Kategorija: K1

Grupa: Neravnomerna potrošnja - K1

Energent		
Novo stanje:		34,116,00
Izmereno:		0,00
Kvalitet:		35,366,07
Isporučeno:		0.00
Kapacitet		
Godina/Mesec	2015	1
Kapacitet	m3	8,298
Izvedena MDP	**m3/dan/god**	**361**
Broj obračunskih perioda:		**12**
Obr. period (OP):	1.7.2016 -	31.7.2016

Ugovor br. U - 115 od 11.07.2016

Korektor 4313489

R.Br.	Opis	JM	OP	Količina	Cena DIN/JM	Cena DIN/OP
1.	Energent [1]	m3		0,00	28,72	0,00
2.	Pristup sistemu za transport JP "Srbijagas"					
2.1	Energent	m3		0,00	0,81	0,00
2.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	361,00	347,68	10,459,37
3.	Pristup sistemu za transport "Yugorosgaz Transport"					
3.1	Energent	m3		0,00	1,13	0,00
3.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	361,00	75,52	2,271,89
4.	Pristup sistemu za distribuciju Yugorosgaz					
4.1	Energent	m3		0,00	2,12	0,00
4.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	361,00	90,40	2,719,53
4.3	Naknada PMI	m3/dan/god	12		1,110,94	92,58
	Ukupno bez PDV-a:					15,543,37
	PDV (10%)					1,554,34

Račun izradio SS Račun Overio DM **Ukupno za uplatu: 17,097,71**

Uplatu izvršiti u korist "Yugorosgaz" a.d, Beograd, Zmaj Jovina 8 - 10, na tekući račun br. **160-17155-21**

sa pozivom na broj **1633100000285**

Za neblagovremeno plaćanje računa zadužićemo vas za kamatu shodno članu 22 Ugovora o snabdevanju prirodnim gasom. Rok za reklamacije: sedam dana od datuma izdavanja računa.Ovaj račun je izrađen na računaru i važi bez pečata i potpisa.

(1) Ugovorena cena 258.26 USD/1000m3, Srednji kurs NBS 1 USD =111.2196 na dan 31.7.2016 godine

Korisnik DataLab programske opreme: YUGOROSGAZ DOO | Obrazac: A6F

YUGOROSGAZ

Preduzeće za izgradnju gasovodnih sistema, transport i promet prirodnog gasa YUGOROSGAZ AD, Zmaj Jovina 8-10, Beograd

PIB : 100044239, Matični broj : 17155903, tel : 0800- 444 – 666, (011) 321 66 20, email : office@yugorosgaz.rs

JKP GRADSKA TOPLANA NIŠ

Blagoja Parovića 3

SR-18000 Niš

PIB: 100619162

Račun za utrošeni prirodni gas 16-331-000286

Mesto izdavanja:	Beograd
Datum izdavanja:	3.8.2016
Datum dospeća:	15.8.2016
Datum prometa:	31.7.2016

Mesto isporuke: JKP TOPLANA NIŠ RATKO JOVIĆ

Ratko Jović

Atm. pritisak : 992.4 Nadm.visina : 218.35

Kategorija: K1

Grupa: Neravnomerna potrošnja - K1

Energent		
Novo stanje:		760,199,00
Izmereno:		0,00
Kvalitet:		35,366,07
Isporučeno:		0.00
Kapacitet		
Godina/Mesec	2015	1
Kapacitet	m3	31,491
Izvedena MDP	**m3/dan/god**	**1,371**
Broj obračunskih perioda:		**12**
Obr. period (OP):	1.7.2016 -	31.7.2016

Ugovor br. U - 115 od 20.07.2009.

Korektor 4401475

R.Br.	Opis	JM	OP	Količina	Cena DIN/JM	Cena DIN/OP
1.	Energent [1]	m3		0,00	28,72	0,00
2.	Pristup sistemu za transport JP "Srbijagas"					
2.1	Energent	m3		0,00	0,81	0,00
2.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	1,371,00	347,68	39,722,44
3.	Pristup sistemu za transport "Yugorosgaz Transport"					
3.1	Energent	m3		0,00	1,13	0,00
3.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	1,371,00	75,52	8,628,16
4.	Pristup sistemu za distribuciju Yugorosgaz					
4.1	Energent	m3		0,00	2,12	0,00
4.2	Kapacitet	m3/dan/god	12	1,371,00	90,40	10,328,20
4.3	Naknada PMI	m3/dan/god	12		1,110,94	92,58
	Ukupno bez PDV-a:					58,771,38
	PDV (10%)					5,877,14
					Ukupno za uplatu:	**64,648,52**

Račun izradio SS Račun Overio DM

Uplatu izvršiti u korist "Yugorosgaz" a.d, Beograd, Zmaj Jovina 8 - 10, na tekući račun br. **160-17155-21**

sa pozivom na broj **1633100000286**

Za neblagovremeno plaćanje računa zadužićemo vas za kamatu shodno članu 22 Ugovora o snabdevanju prirodnim gasom. Rok za reklamacije: sedam dana od datuma izdavanja računa.Ovaj račun je izrađen na računaru i važi bez pečata i potpisa.

(1) Ugovorena cena 258.26 USD/1000m3, Srednji kurs NBS 1 USD =111.2196 na dan 31.7.2016 godine

Korisnik DataLab programske opreme: YUGOROSGAZ DOO | Obrazac: A6F

03

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПРОИЗВОДЊУ
И ДИСТРИБУЦИЈУ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ
ГРАДСКА
топлана

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Управа за комуналне делатности,
енергетику и саобраћај
Ул. Генерала Транијеа 11а (трећи спрат)
Телефон: 018/504 533
Факс:018/296 066, 296 067

ВАШ ЗНАК:

НАШ ЗНАК: 4506/ 4-2

НИШ 23.06.2016.

ПРЕДМЕТ: Достава Извештаја о пословању за 2015.годину и Одлуке о расподели добити односно покрићу губитка

23 JUN 2016

09 - 2 -

Надзорни одбор предузећа је на седници одржаној 22.06.2016. године усвојио Извештај о пословању са Финансијским извештајем за 2015.год. (Одлука бр.4506/4). У прилогу дописа достављамо вам 4 (четири) примерака Извештаја о пословању за 2015. годину и Одлуку о расподели добити односно покрићу губитка бр.4506/6.

С поштовањем,

ЈКП "Градска топлана" Ниш
ДИРЕКТОР
По одлуци Надзорног одбора
Овлашћено лице

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ГРАДСКА ТОПЛАНА НИШ

Адреса: 18000 Ниш, Благоја Паровића 3, Аик банка ж.р.105-1623-10; Banca Intesa ж.р.160-7356-27;
тел./факс.+381 18 4533 927, Директор: +381 18 4530 413
www.nitoplana.rs e-mail: nitop@nitoplana.rs

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА"
САВЕТОДАВНО ТЕЛО
БР. 6773/1
19.09.2016. год.
НИШ

На основу члана 83 став 4 Закона о заштити потрошача („Сл. гласник РС" бр.62/2014) , Саветодавно тело ЈКП"Градска топлана"Ниш дана 19.09.2016. даје следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

1.

Саветодавно тело даје сагласност :
на одлуку надзорног одбора бр. 6679/3 од 16.09.2016.год. којом се утврђује цена производње и испоруке топлотне енергије , за кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије

- За варијабилни део у висини од 5,21 дин/кWh
- за фиксни део у висини од 29,88 дин/м2

2

Саставни део одлуке из става 1, је Табела 8.Регулаторни извештај са прилозима:
-табела 1-Варијабилни трошкови
-табела 2 –фиксни трошкови
-табела 3-амортизација
- табела 4-регулисана средства
-табела 5а-стопе приноса на регулисана средства
-табела 5б-позајмљени капитал
-табела 6 –остали приходи
-табела 7-корекциони елемент

3

Представник удружења потрошача „Форум" и члан Саветодавног тела Јован Јовановић дипл.маш.инж.:

- је мишљења да је ЈКП"Градска топлана"Ниш, исправно унела све податке у табеле из става 2 ове Одлуке и исправно обрачунала цене из става 1 ове Одлуке.
- да одредбе Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања топлотном енергијом крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС" бр. 63/2015), су конципиране тако да штете интересима потрошача.

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

Саветодавном телу је достављен предлог одлуке надзорног одбора бр. 6679/3 од 19.09.2016.год. којом се утврђује цена производње и испоруке топлотне енергије , за кориснике даљинског грејања којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије

- За варијабилни део у висини од 5,21 дин/кWh
- за фиксни део у висини од 29,88 дин/м2

Предлог одлуке садржи : Табела 8.Регулаторни извештај са прилозима:

-табела 1-Варијабилни трошкови
-табела 2 –фиксни трошкови
-табела 3-амортизација
- табела 4-регулисана средства
-табела 5а-стопе приноса на регулисана средства
-табела 5б-позајмљени капитал
-табела 6 –остали приходи
-табела 7-корекциони елемент

Члан Саветодавног тела Јован Јовановић дипл.маш.инж., представник удружења потрошача „Форум“ :

- је мишљења да је ЈКП“Градска топлана“Ниш, исправно унела све податке у табеле из става 2 ове Одлуке.
- да одредбе Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања топлотном енергијом крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС бр. 63/2015), су конципиране тако да штете интересима потрошача.

На основу напред наведеног, донета је одлука као у диспозитиву.

Саветодавно тело

Снежана Марковић дипл.правник_____
Данијела Кнежевић дипл.ецц._____
Драгиша Николић дипл.маш.инж._____
Десимир Ранђеловић дипл.маш.инж._____
Јован Јовановић дипл.маш.инж._____

Доставити:

- Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај
- Ј.Јовановић
- члановима саветодавног тела
- архиви

ЦЕНТАР ЗА ЗАШТИТУ ПОТРОШАЧА "ФОРУМ" - НИШ
Ул. Цара Душана бр. 54, " Душанов базар",
Купола – локал бр. 220, 18.000 Ниш
Тел. 018 / 525 – 040, 064 / 11 – 97 – 301
www.forum-nis.org.rs , forumnis@mts.rs

ЈКП Градска топлана Ниш
Председник Саветодавног тела
Госпођа Снежана Марковић

Прилог уз Мишљење Саветодавног тела ЈКП Граска топлана са сенице одржане дана 19.09.2016.године

Кориговање Фиксних трошкова
даљинског грејања, Захтев.-

На седници Саветодавног тела ЈКП Градска топлана, одржане дана 19.09.2016.године, где се усвајало мишљење о цени грејања на почетку грејне сезоне 2016/2017. годиу, тражио сам да се унесе констатација да примена ``Методологије за утврђивање цене снабдевања топлотном енергијом`` наноси штету потрошачима, јер се подаци за одређивање нулте цене грејања узимају из финансијског ивештаја за претходну годину, иако су у међувремену наступиле измене, због чега тражим да градско веће наложи усаглашавање појединих трошкова са реалним стањем и то:

Фиксни трошкови:

Максимално дозвољени број запослених у ЈКП Градска топлада је 220 људи и то је број за који се морју израчунати трошкови по следећим ставкама:

- **Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)**
- **Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца**
- **Трошкови превоза на радно место и са радног места**
- **Сви други остали лични расходи и накнаде (Закон о смањењу зарада за 10%)**

Међутим у финансијском извештају за прошлу годину, број запослених је био 242, што значи да се у свим наведеним ставкама, износи морају смањити за 22 радника.

- **Трошак јубиларних награда** – неприхватљиво је да и незапослени грађани дају новац за јубиларне награде оних који су имали среће да имају посао и то у предузећу које има сасвим добре зараде. Тај трошак треба исплати из других прихода које остварује Топлана.
- **Трошкови студентских и омладинских задруга** – су неприхватљиви, јер одређивањем максималног броја запослених, нема потребе за додатним анагажовањем преко студентских и омладинских задруга.

- **Трошкови платног промета** – Пошто се овај трошак обрачунава у износу од 3,5% од наплаћеног износа, а у односу на прошлу годину, из система даљинског грејања је привремно искључено 1.700 корисника, онда се и прошлогодишњи износ не може узети као основ за обрачун ове ставке , већ се мора умањити за износ уплата 1.700 искључених корисника.

Ниш, 23.09.2016.год.

ПРЕДСЕДНИК
и члан Саветодавног тела
Мр Јован Јовановић

Центар за заштиту потрошача и унапређење квалитета живота грађана FORUM - NIŠ -

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА"
НАДЗОРНИ ОДБОР
БР. 1046/1
05.02.2015. год.
НИШ

На основу члана 33 Статута ЈКП"Градска топлана"Ниш бр.3806/5 од 04.06.2013.год., надзорни одбор на другој ванредној седници одржаној дана 05.02.2015. године, донео је следећу

О Д Л У К У

1

Доноси се План рационализације пословања ЈКП"Градска топлана"Ниш.

2

План рационализације је саставни део ове Одлуке.

ПРЕДСЕДНИК
Зоран Павловић дипл.ецц.

Доставити :
-оснивачу
-директору
-заменику директора
-интерном ревизору
-свим пом.директора
-председницима синдиката
-архиви

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Бр. 1096/2
У Нишу 05. 02. 2015 год.

ПЛАН РАЦИОНАЛИЗАЦИЈЕ ПОСЛОВАЊА ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ

Ниш, фебруар 2015. година

ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ

ПЛАН РАЦИОНАЛИЗАЦИЈЕ ПОСЛОВАЊА ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ

Топлана производи топлотну енергију у 14 топлотних извора укупне снаге 254 MW, а дистрибуцију врши преко 69 км трасе топловода од којих су неки стари и преко 35 година.

Пословну 2013. годину Топлана је завршила са исказаном добити од 18,7 милиона динара.

Остварена добит у 2013. години, смањила је укупан губитак Топлане који је и даље преко висине капитала у износу од око 30 милиона динара. Вредност капитала ЈКП "Градска топлане" је око 605,5 милиона динара.

Пословна 2013. година је завршена са око 2,2 милијарде динара укупних прихода.

У делу расхода, пословни расходи чине око 1,7 милијарди динара, финансијски расходи око 250 милиона и непословни и ванредни расходи око 200 милиона динара. Књиговодствени показатељи дају позитивну слику рада Топлане и процена је да ћемо ову пословну годину завршити са добитком, али се мора нагласити да проток новца уствари приказује праве проблеме у којима се Топлана налази, тј. проблем ликвидности је већ дужи низ година значајно изражен.

На нарушену ликвидност утичу следећи параметри:

- дуговање корисника које се сваке године увећава за око 200-240 милиона динара, која у овом тренутку износе око 1,4 милијарди динара (ово стање је настало кроз временски период од око 10-15 година), а само код Основног Суда у Нишу се налазе извршне судске пресуде у вредности око 350 милиона динара.
- наша обавеза плаћања ПДВ-а и на ненаплаћена потраживања што значи да од наплаћеног морамо додатно да издвојимо око 20-25 милиона динара годишње,
- за кашњење у плаћању према „Југоросгаз“-у смо за задњих 7 година платили камату око 380 милиона динара, а напомињемо да остале Топлане у Србији нису платиле камате, а Влада РС је донела Закључак којим се препоручује „Србијагас“-у да те камате отпише. (Град Ниш и ЈКП „Градска топлана“ су се обратили Министарству да и Нишка топлана буде сагледана у том светлу, тј. да јој се за износ који је већ платила „Југоросгаз“-у, из Робних резерви да бесповратно или природни гас или мазут или на неки други начин надокнади).
- сва ЈП преко Обједињене наплате ради прикупљања готовог новца, одобравају корисницима који своје обавезе плаћају у валути, попуст од 5% што на годишњем нивоу додатно оптерећује Топлану за око 40-45 милиона динара. Напомињемо да овај смањени прилив нема никаквог утемељења у финансијским показатељима, тј. не постоји покриће у цени топлотне енергије,
- Топлана је једино ЈКП које има и поштује Методологију за израчунавање цене топлотне енергије чиме је наша цена потпуно транспарентна и не постоји никаква могућност да се било какви трошкови који нису пословни

унесу у цену и покрију одређени проблеми, а Методолигија не препознаје потребу покривања губитака из ранијих година,

- поменута методологија не препознаје обавезу предузећа да у цену услуге укалкулише и добит што је законска обавеза.
- како је трошак за грејање највећа ставка у буџету грађана, већ дуже време покрећемо иницијативу да Обједињена наплата израчуна трошкове свога рада и да се тај износ посебно прикаже на рачунима за комуналне услуге, тј. да се из наших трошкова уклони обавеза према Обједињеној наплати која на годишњем нивоу износи око 75-80 милиона динара, што би довело до тога да наша јединична цена буде у фиксном делу за око 3 динара нижа. Такође овакав пословни однос са ЈКП „Обједињена наплата“ додатно утиче на ликвидност Топлане јер свака промена цене додатно процентуално смањује уплаћена средства Топлани. Начин преноса новца (дан за дан) уз свакодневну наплату 4,5% провизије такође нарушава дневну ликвидност Топлане,
- уведена је наплата по измереној количини топлотне енергије што значи да се прикупљеним средствима (уколико се наплати 100%) само измирују обавезе зе енергенте и нема ни динара остатка.
- посебан проблем у функционисању Топлане ствара одлука да се трошкови од корисника наплаћују кроз 12 месеци, што значи да оно што су потрошили за период од 6 месеци плаћају расподељено на 12 месеци.
- такође постоји стални притисак и претња „Југоросгаз“-а да ће уколико не измиримо своје обавезе искључити гас и активирати менице, а самим тим довести у опасност Водовод и Обједињена наплата који су гаранти по кредитима ангажованих за измирење обавеза „Југоросгаз“-у.
- ова година је посебно карактеристична и по томе што нисмо успели да реализујемо у пуном износу захтеве за кредитима код пословних банака. Од потребних 250 милиона АИК банка нам је одобрила само 150 милиона а све остале банке (Интеса, Рајфајзен, Војвођанска, Уникредит, Московска, Сбербанка, ОТП банка) па чак и државна банка (Комерцијална банка) су нас одбиле.

Трошкови, који су резултат застарелости опреме, губици у топлотним изворима и дистибуцији топлотне енергије, трошкови за ОН-у, немогућност наплате потраживања, трошкови судских такси, трошкови одржавања, трошкови пореза, нематеријални трошкови, отпис 5% редовним платишама и наплата на 12 месечних рата, су стратешки проблеми ЈКП Градске Топлане Ниш, које треба посебно и студиозно размотрити.

ПРЕДЛОГ МЕРА ЗА ПРЕВАЗИЛАЖЕЊЕ ТЕШКЕ ФИНАНСИЈСКЕ СИТУАЦИЈЕ У ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ

1. Доношење новог Правилника о методологији за одређивање цена топлотне енергије;
   - *Методологија мора да препозна све оправдане трошкове пословања предузећа као и специфичности тржишта енергената и начина формирања цене грејања и њене примене.*

2. Повећање процента наплате за 5% (тренутни проценат наплате потраживања је око 90% који је на нивоу процента наплате у осталим градовима;
   a. *Наплата пословног простора на који ЈКП „Градска топлана“ има директан утицај:*
      Полазећи од износа наплаћених средстава у 2014. години (378.000.000,00 динара, повећање процента наплате за 5% увећава ефективну наплату за 19.000.000,00 динара).
   b. *Наплата стамбеног простора на који ЈКП „Градска топлана“ нема утицај-наплату врши ЈКП „Обједињена наплата“:*
      Полазећи од износа наплаћених средстава у 2014. години (1.643.000.000,00 динара, повећање процента наплате за 5% увећава ефективну наплату за 82.000.000,00 динара).
      Укупан едекат повећања наплате је 101.000.000,00 динара.

3. Тешња сарадња са Основним Судом у Нишу и интензивирање акције пребацивања извршних пресуда из суда према приватним извршитељима;
   - *Тренутно су утужена потраживања стамбеног простора 40% од укупног потраживања за стамбени простор и она износе 350.000.000,00 динара, уз напомену да комплетан поступак по овим потраживањима води ЈКП „Обједињена наплата“, а да је проценат наплате утужених потраживања од 3-6% тако да се ефегат из тачке 2. тешко може очекивати одмах.*

4. Корисници који не измирују своје обавезе:
   a) Утицај на свест корисника даљинског грејања о потреби редовног измиривања својих рачуна за испоручену топлотну енергију путем јавног информисања (недељно информисање јавности о стању дугова према Топлани),
   b) Ангажовање Топлане на повећању процента наплате (повећаним активностима у оквиру мера рационализације и мера уштеде смањити обавезу према „Југорозгаз“-у на прихватљиви ниво.
   c) Проналажење техничких и правних могућности за искључење неплатиша;
   - *Ефекат ове мере је приказан кроз тачку 2.*

5. Негативан утицај начина наплате на пословање топлане – пуна примена тарифног система у обрачуну варијабилног дела којим ће се вршити обрачун испоручене топлотне енергије онда када се и троши.
   - *Ефекат ове мере се огледа у побољшању ликвидности и повећаној динамици плаћања енергената у време када се они и троше, што за резултат има смањење обавеза по основу камата за доцњу у плаћању за око 30% односно за око 30.000.000,00 динара. Ова мера је одржива само уколико се до 01.10. 2015. године измири обавеза за гас у целости.*

6. Размотрити потребу за "акцијама" у наплати, којима дозвољавамо нередовним платишама одређене погодности кроз репрограмирање дуговања чиме се и редовним и нередовним платишама шаље порука да нису у обавези да редовно измирују своје обавезе;
   - *Неспоран је ефекат ових акција у повећаној наплати (код корисника који у целости измирују дуг са отписом камате) и кроз смањење обезвређених потраживања (када утужена потраживања кроз уговоре добију третман редовних), што директно утиче на резултат пословања. Проблем настаје у броју рата које се одобравају и пролонгирања наплате за дугачак период чиме се неутралише ефекат брзе наплате, а са друге стране шаље порука редовним платишама да постану нередовни јер ће се у будућности вероватно одобрити нека од акција.*

7. Организовање Јавних набавки сациљем смањења трошкова набавки – Редефинисање израде плана ЈН са аспекта тренутних расположивих залиха како би се рационализовали трошкови набавке;
   - *Ова мера може позитивно утицати на смањење укупних трошкова (трошкови материјала за израду, трошкови потрошног материјала и услуга и радова које можемо сами обавити) за око 4.000.000,00 динара на нивоу пословне године.*

8. Одговорност и мотивисаност запослених у оквиру извршења радних обавеза – Што се тиче одговорности, увести обавезујућу примену процедура по QMS-у у свим сегментима радних обавеза и усвојити Правила о раду дистрибутивног система. Што се тиче мотивисаности, увести принцип награде и казне;
   - *Спровођење ове активност директно утиче на продуктивност и у делу основне делатности и у наплати што је већ описано кроз тачку 2.*

9. Систематизација – Урадити систематизацију радних места у складу са потребама процеса рада и у складу са школском спремом, а самим тим и корекције зарада запослених, песебно у делу руководећег кадра;
   - *Ова мера даје ефекат смањења бруто 1 зараде на годишњем нивоу 1.500.000,00 динара*

10. Смањење плата линеарно свим запосленим за 5%;
    - *Ова мера смањује укупне расходе за бруто 1 зараде на нивоу године за 6.000.000,00 динара*

11. Мотивисаност ОН за наплату потраживања – тражити утврђивање цене услуге ОН (методологија утврђивања цене мора бити транспарентна). Цена би била посебна ставка на обједињеном рачуну, и исту ће ОН наплаћивати од крајњег корисника. Тиме ће се из трошкова Топлане изузети трошак провизије ОН (износ за 2014. годину је 72 милиона динара) и директно смањити фиксни део тарифе. Ову активност спровести у два корака и то:
    a. Смањење уговореног процента са 4,5% на 3,5% (Скупштинска одлука),
    b. Израда и примена Методологије цене услуге ЈКП „Обједињена наплата“ и непосредна наплата тих трошкова од корисника чиме ће се трошкови ЈКП смањити за износ који се сада калкулишу у трошкове;
    - *Спровођење мере под а. не утиче директно на пословање ЈКП „Градска топлана“ већ на смањење фиксног дела цене за 0,65 дин/м2.*
    - *Спровођење мере под б. не утиче директно на пословање ЈКП „Градска топлана“ већ на смањење фиксног дела цене за 2,80 дин/м2.*

12. Увођење ISO стандарда и дефинисање процедура у Топлани;
    - *Ова мера је дугорочног карактера и подразумева комплетну аутоматизацију процеса као и потпуну примену QMS процедура што ће се планирати дугорочним плановима развоја ЈКП „Градска топлана“.*

13. Увођење у процес производње 400 м³/дан воде из сопствене бушотине дубине 302м чиме се смањењују трошкови за воду и енергент (температура од 20,3°C сопствене воде у односу на садашњу температуру градске воде од 10,3°C);
    - *Спровођење ове мере даје ефекат смањења трошкова производње за око 10.000.000,00 динара.*

14. Максимално смањење свих трошкова пословања (службени пут, потрошни материјал, јубиларне награде, репрезентација, трошкови оглашавања, трошкови донација, рационалније коришћење службених возила …);
    - *Ови трошкови су већ планирани у смањеном обиму а у складу са Закључком Владе РС, што је већ садржано у Програму пословања за 2015. годину.*

15. Идентификација места нерационалног трошења енергије и израда пројекта штедње енергије;
    - *Ова мера је дугорочног карактера и један од приоритета ЈКП „Градска топлана“ и зависи од могућности инвестирања у нове технологије.*

16. Модернизација опреме и увођење софтверског управљања;
    - *Ова мера је дугорочног карактера и један од приоритета ЈКП „Градска топлана“ и зависи од могућности инвестирања у нове технологије.*

17. Реконстукција постојеће опреме и интензивирање процеса одржавања;
    - *Ова мера зависи од могућности приступа изворима финансирања и у овом тренутку се ослања само на реализацију пројекта у оквири KfW-а фаза IV.*

18. Смањење трошкова пословања заменом нових 3 км топловода годишње;
    - *Ова мера зависи од могућности приступа изворима финансирања и у овом тренутку се ослања само на реализацију пројекта у оквири KfW-а фаза IV.*

УШТЕДЕ УВОЂЕЊЕМ НОВИХ ИНВЕСТИЦИЈА

Поред горе поменутих уштеда, и у делу извесних инвестиција ће се остварити одређене уштеде:

1. Реконструкцијом Топлане ЈУГ остариће се значајне уштеде у делу губитака, а повећаће се и степен искоришћења топлотног извора.

Покретањем нових инвестиција се могу остварити значајне уштеде:

1. Инвестирањем у бушотину до 1200м преко IPA-2 фонда велика је вероватноћа да ће се добити термална воду неограниченог капацитета и температуре до 80° С. Реализација овог пројекта у основи мења концепцију Топлане. Инвестиција за истражну бушотину и њено претварање у бунар је око 100 милиона динара.
2. Инвестиција у изради Пројекта амбијенталног ваздуха и конкурс код IPA-2 фонда за његову имплементацију, а у складу са поглављем 27 о заштити животне средине (испуштање прашкастих материјала, сумпорних и азотних оксида у атмосферу, који су изнад граничних вредности на сваком мерењу у димним каналима) је потенцијално решење техничког проблема, а самим тим и смањење трошкова кроз могуће високе казне.

Предложене мере за превазилажење тешке финансијске ситуације у ЈКП „Градска топлана“ Ниш морају бити трајне мере рационализације пословања и поједине су већ у реализацији.

ЈКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА“ НИШ

ПРЕДСЕДНИК НО

Зоран Павловић, дипл.економиста