

На основу члана 25. и 28. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011), Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, број 63/2015), члана 27. Одлуке о комуналним делатностима („Службени лист Града Ниша“, број 32/2007-пречишћен текст, 40/2007, 11/2009, 66/2010 и 5/2014-друга Одлука), члана 28. Одлуке о оснивању јавног комуналног предузећа „Градска топлана“ Ниш („Службени лист Града Ниша“, број 51/2013-пречишћен текст и 135/2016) и члана 48. Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом („Службени лист Града Ниша“, број 74/2015),

Градско веће Града Ниша, на седници од 14.12.2016. године, доноси

## РЕШЕЊЕ

### I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш број 8618/3 од 24.11.2016. године о утврђивању цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом према јединици површине грејаног простора у износу од **1.016,42 дин/м<sup>2</sup> на годишњем нивоу**, за све купце топлотне енергије - кориснике стамбеног простора у објектима колективног становања, где не постоје техничке могућности за наплату према потрошњи.

Обрачун цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом према јединици површине грејаног простора вршиће се фактурисањем у 12 једнаких месечних рата у износу од **84,70 дин/м<sup>2</sup> месечно**, на писани захтев корисника стамбеног простора у објектима колективног становања, где не постоје техничке могућности за наплату према потрошњи.

### II

Ово решење примењује се за грејну сезону 2016/2017.

### III

Утврђене цене из тачке I овог решења усклађиваће се по испуњењу услова прописаних Уредбом о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом, односно након промене улазних параметара (цене варијабилног и фиксног дела).

#### IV

Решење Градског већа Града Ниша и Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш број 8618/3 од 24.11.2016. године објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 1909-19/2016-03

У Нишу, 14.12.2016. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Дарко Булатовић

## Образложење

Надзорни одбор ЈКП „Градска топлана“ Ниш, Одлуком број 8618/3 од 24.11.2016. године, утврдио је цену топлотне енергије према јединици грејне површине у износу од 1.016,42 дин/м<sup>2</sup> на годишњем нивоу, односно 84,70 дин/м<sup>2</sup> месечно. Наведена цена одређена је у складу са Одлуком Надзорног одбора број 6679/3 од 16.09.2016. године којом је утврђен износ од 5,21 дин/kWh за варијабилни део цене снабдевања топлотном енергијом крајњег купца, као и у складу са Решењем Градског већа Града Ниша број 1643-3/2016-03 од 10.11.2016. године којим је дата сагласност на наведену Одлуку Надзорног одбора о утврђивању цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом за варијабилни део, док није дата сагласност на предложени износ фиксног дела од 29,88 дин/м<sup>2</sup>, већ је Градско веће утврдило цену фиксног дела у износу од 28,26 дин/м<sup>2</sup>.

Саветодавно тело је, у складу са чланом 83. став 4. Закона о заштити потрошача („Службени гласник РС“, број 62/2014 и 6/2016-други закон), Мишљењем број 8789/2 од 30.11.2016. године, дало сагласност на наведену Одлуку.

Наведена цена утврђена је тако што се јединична цена варијабилног дела од 5,21 дин/kWh помножи са специфичном годишњом потрошњом топлотне енергије од 130,00 kWh/м<sup>2</sup> и тако добијеном производу се дода годишњи износ јединичне цене фиксног дела од 339,12 дин/ м<sup>2</sup> (12 x 28.26 дин/м<sup>2</sup>).

Имајући у виду наведено, потребно је да Градско веће да сагласност на наведену Одлуку Надзорног одбора којом је утврђена цена снабдевања крајњег купца топлотном енергијом према јединици површине грејаног простора у износу од 1.016,42 дин/м<sup>2</sup> на годишњем нивоу, односно 84,70 дин/м<sup>2</sup> месечно, што је у складу и са Решењем број 1643-3/2016-03 од 10.11.2016. године.

Правни основ за доношење предложеног решења Градског већа садржан је у Уредби о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Службени гласник РС“, број 63/2015), која прописује овлашћење надлежног органа (у конкретном случају Градског већа) да одобрава цене топлотне енергије за крајње купце онако како их је предложио орган управљања енергетског субјекта.

При том су испоштована и начела за одређивање цене комуналних услуга прописана чланом 25. Закона о комуналним делатностима, а нарочито начело довољности цене да покрије пословне расходе и усаглашености цена комуналних услуга са начелом приступачности, водећи истовремено рачуна да цена буде сразмерна са трошковима пружања комуналне услуге производње и дистрибуције топлотне енергије.

Сходно свему наведеном, предложено је доношење решења као у диспозитиву.

УПРАВА ЗА КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ,  
ЕНЕРГЕТИКУ И САОБРАЋАЈ

У Нишу,  
децембар 2016. године

НАЧЕЛНИК

Миодраг Брешковић

**ЖКП „ГРАДСКА ТОПЛАНА”**  
**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
**БР. 8618/3**  
**24.11.2016. год.**  
**НИШ**

На основу Уредбе о утврђивању методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр. 63/2015) и члана 33 пречишћеног текста Статута ЖКП „Градска топлана“ Ниш бр. 322/1 од 19.01.2016.год., Надзорни одбор на шездесет другој редовној седници, одржаној дана 24.11.2016. године, донео је следећу

### **О Д Л У К У**

**1.**

Утврђује се цена топлотне енергије према јединици грејане површине у износу од **1.016,42 дин/м<sup>2</sup> на годишњем нивоу**, за све купце топлотне енергије у објектима колективног становања који нису у могућности да плаћају топлотну енергију по утроску, а на њихов захтев.

**2.**

Примена утврђене цене из става 1. ове Одлуке, вршиће се фактурисањем у 12 једнаких месечних рата од по **84,70 дин/м<sup>2</sup>** током целе године, на писани захтев купца у објектима колективног становања.

**Рок за подношење захтева** за плаћање на начин из претходног става је **28.12.2016.год.**

**3.**

Ова одлука биће промењена када се стекну услови за промену улазних параметара на основу којих је утврђена, односно на основу промене цене фиксног и варијабилног дела.

**4.**

На дан доношења ове одлуке, цена снабдевања топлотне енергије за варијабилни део утврђена је Одлуком Надзорног одбора бр. 6679/3 од 16.09.2016. године, а цена снабдевања топлотне енергије за фиксни део, утврђена је Решењем Градског већа Града Ниша бр. 1643-3/2016-03 од 10.11.2016. године то :

- за варијабилни део 5,21 дин/kWh
- за фиксни део 28,26 дин/м<sup>2</sup>.

**5.**

Одлуку о цени објавити у Службеном листу Града Ниша по добијању сагласности Градског већа Ниша.

**6.**

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања.

**7.**

Ова одлука примењиваће се **искључиво за грејну сезону 2016/2017.**



**ПРЕДСЕДНИК**

**Зоран Павловић, дипл.инж.**

*Зоран Павловић*

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај обратила се дописом бр. 7813/5 дана 18.11.2016.год. у коме се између осталог наводи да је неопходно да на надзорном одбору Топлана донесе одлуку којом ће предложити вредност специфичне годишње потрошње а која би износила 130 kWh/m<sup>2</sup>, као и одлуку о цени топлотне енергије према јединици површине грејаног објекта, која би се примењивала на захтев корисника стамбеног простора у објектима колективног становања, где не постоје техничке могућности за наплату према потрошњи у овој грејној сезони, позивајући се на одржане састанке у Градском већу Града Ниша.

На захтев надлежне Управе и Градског већа Града Ниша, Надзорни одбор је донео ову одлуку, како следи

Одлуком Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш бр. 6679/3 од 16.09.2016. год. утврђена је висина цене снабдевања топлотном енергијом крајњег купца у варијабилном делу у износу од 5,21 дин/kWh и у фиксном делу у висини од 29,88 дин/m<sup>2</sup>.

Решењем Градског већа града Ниша бр. 1643-3/2016-03 од 10.11.2016. године дата је сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш бр. 6679/3 од 16.09.2016. године и то у делу којим се утврђује варијабилни део цене топлотне енергије за крајње купце којима се топлотна енергија обрачунава по измереној испорученој количини топлотне енергије у износу 5,21 дин/kWh .

Градско веће Града Ниша није дало сагласност на наведену одлуку о утврђивању цене топлотне енергије за грејну сезону 2016/2017 у делу којим се утврђује фиксни део цене топлотне енергије у износу од 29,88 дин/m<sup>2</sup>, већ је утврдило фиксни део цене топлотне енергије за крајње купце којима се топлотна енергија обрачунава по измереној количини топлотне енергије у износу 28,26 дин/m<sup>2</sup>.

Одлуком Надзорног одбора ЈКП „Градска топлана“ Ниш бр. 8618/\_ од 24.11.2016.год. утврђена је средња вредност специфичне годишње потрошње топлотне енергије у износу од 130,00 kWh/m<sup>2</sup>.

На основу утврђене јединичне цене варијабилног дела од 5,21 дин/kWh, јединичне цене фиксног дела на годишњем нивоу од 339,12 дин/m<sup>2</sup> и вредности средње специфичне годишње потрошње топлотне енергије од 130,00 kWh/m<sup>2</sup>, добија се цена топлотне енергије према јединици грејане површине на годишњем нивоу у износу од 1.016,42 дин/m<sup>2</sup>, тако што се јединична цена варијабилног дела од 5,21 дин/kWh помножи са средњом специфичном годишњом потрошњом топлотне енергије од 130,00 kWh/m<sup>2</sup> и тако добијеном производу дода цена фиксног дела од 28,26 дин/m<sup>2</sup> помножена са 12 ( што представља цену фиксног дела на годишњем нивоу у износу од 339,12 дин/m<sup>2</sup>).

Постоји одређена категорија купаца која није у могућности да измирује рачуне за испоручену топлотну енергију по утрошку у објектима стамбеног простора и колективног становања, па им је овом одлуком дата могућност да плаћају по m<sup>2</sup>.

Овај износ цене топлотне енергије према јединици грејане површине, купци на сопствени захтев могу плаћати на 12 једнаких месечних рата током целе године.

Доставити:

- Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај
- Економском сектору
- Сектору за правне и опште послове
- архиви

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА"  
САВЕТОДАВНО ТЕЛО  
БР. 8789/2  
30.11.2016. год.  
НИШ

На основу члана 83 став 4 Закона о заштити потрошача („Сл. гласник РС“ бр.62/2014) ,  
Саветодавно тело ЈКП "Градска топлана" Ниш дана 30.11.2016.год. даје следеће

### МИШЉЕЊЕ

1.

Саветодавно тело са четири гласа „за“ даје сагласност :

- на одлуку надзорног одбора бр. 8618/2 од 24.11.2016.год. којом се **предлаже** Градском већу Града Ниша да утврди вредност средње специфичне годишње потрошње топлотне енергије у износу од 130,00 kWh/m<sup>2</sup>, за купце у објектима колективног становања
- на одлуку надзорног одбора бр. 8618/3 од 24.11.2016.год. којом се **утврђује** цена топлотне енергије према јединици грејане површине у износу од **1.016,42 din/m<sup>2</sup> на годишњем нивоу**, односно за фактурисањем у 12 једнаких месечних рата од по **84,70** дин/m<sup>2</sup> током целе године.

2.

Саставни део овог Мишљења су одлуке из става 1. овог Мишљења.

3.

Један члан Саветодавног тела Мр Јован Јовановић дипл.маш.инж., **има примедбе на наведене одлуке, које су описане у Образложењу овог Мишљења.**

Саветодавно тело

Снежана Марковић дипл.правник  
Данијела Кнежевић дипл.еџ.  
Драгиша Николић дипл.маш.инж.  
Десимир Ранђеловић дипл.маш.инж.



## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Саветодавном телу су достављене:

- одлука надзорног одбора бр. 8618/2 од 24.11.2016.год. којом се **предлаже** Градском већу Града Ниша да утврди вредност средње специфичне годишње потрошње топлотне енергије у износу од 130,00 kWh/m<sup>2</sup>, за купце у објектима колективног становања
- одлука надзорног одбора бр. 8618/3 од 24.11.2016.год. којом се **утврђује** цена топлотне енергије према јединици грејане површине у износу од **1.016,42 din/m<sup>2</sup> на годишњем нивоу**, односно за фактурисањем у 12 једнаких месечних рата од по **84,70 дин/m<sup>2</sup>** током целе године.

Саветодавно тело је дана 30.11.2016.год. **већином гласова ( четири гласа „за“)** дало **сагласност на** обе одлуке надзорног одбора Топлане.

Члан саветодавног тела из реда удружења потрошача „Форум“ Ниш, Мр Јован Јовановић је у писаној форми дана 29.11.2016.год, доставио следеће примедбе :

1. одлуком надзорног одбора утврђена је цена фиксног трошка у износу од 29,88дин/м<sup>2</sup>. Решењем градског већа одређена је цена фиксног трошка у износу од 28,26дин /м<sup>2</sup>. Предлаже да се на основу одобрене цене изврши корекција трошкова који улазе у фиксне трошкове, како би се знало који су трошкови умањени.
2. у погледу одлуке о цени специфичне потрошње, сматра да је приликом израчунавања специфичне потрошње топлотне енергије требало узети у обзир све објекте колективног пословања а не само оне који имају знатно већу специфичну потрошњу, јер то и не пише у Методологији; циљ ове мере је да се уједначи потрошња топлотне енергије међу објектима колективног становања а то се предложеним начином на постиже
3. на крају предлаже да се поново донесе одлука о наплати максимално 120% просечне месечне потрошње у објектима колективног становања.

Сагледавајући наведене примедбе, утврђује се да одредбе Уредбе о утврђивању Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом („Сл.гласник РС“ бр. 63/2015), енергетски субјект не може произвољно мењати, већ да је дужан да се креће у границама прописаних норми.

На основу напред наведеног, донето је Мишљење као у диспозитиву.

Доставити:

- Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај
- Мр Ј.Јовановић дипл.маш.инж.
- члановима саветодавног тела
- архиви