



ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА СИЋЕВО, НА ПОДРУЧЈУ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА
-НАЦРТ ПЛАНА-

Р 1:2 500

0

50

100

150

250

м

О О О О О

ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА

—

ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ

—

ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

—

ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА СЕОСКОГ НАСЕЉА

—

ГРАНИЦА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ

А Б

ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ

—

ГРАНИЦА АМБИЈЕНТАЛНЕ ЦЕЛИНЕ

—

ВОДОТОК

—

ПРИОБАЉНИ ПОЈАС

—

САОБРАЋАЈ

—

СПОЉНИ (РУРАЛНИ) ПРСТЕН

—

КОЛОВОЗ

—

ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ

—

ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)

—

ПЕШАЧНИК/ПЕШАЧНО-КОЛСКИ ПРИЛАЗ

—

ПОЛОЖАЈ ПРИСТУПНОГ ПУТА И ЈАВНОГ ПАРКИНГ ПРОСТОРА У ОКВИРУ ТРГА

—

УРЕЂЕНО ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО У РЕГУЛАЦИЈИ САОБРАЋАЈНИЦЕ/ ТРГА

—

ЈАВНА ПОВРШИНА У ФУНКЦИЈИ САОБРАЋАЈА

—

ЈАВНА ПОВРШИНА ТРГА

—

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА

—

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА

—

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА СЕ ПОКЛАПА СА РЕГУЛАЦИЈОМ

—

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

—

ОБРАЗОВАЊЕ

—

Основно и предшколско образовање

—

ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА

—

Основна здравствена заштита - амбуланта

—

УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ

—

Јавна управа

—

КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ

—

Мултифункционални објект културе

—

СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

—

Спортски терен

—

КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ

—

Пошта

—

Гробље

—

Трафостаница

—

Трафостаница

—

ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ

—

Парковско зеленило

—

Парковско зеленило (спомен парк)

—

Заштитно зеленило

—

Заштитно зеленило (парк шума)

—

НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР

—

Центар сеоског насеља Ситјево (насеље са ограниченом функцијом централитета)

—

СТАНОВАЊЕ

—

Становање у овеој зони

—

Становање у овеој зони (центар насеља)

—

ПОСЛОВНА И РАДНА ЗОНА

—

Производне и комерцијалне делатности (центар насеља)

—

Објекти производних и комерцијалних делатности

—

Комерцијално-услугуно-производни комплекс (браунфилд локација)

—

Угоститељско-туристички садржаји

—

ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ

—

Црква

—

ЕЛАБОРАТ

—

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА СИЋЕВО, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА

—

НАЦРТ ПЛАНА

—

КАРТА

—

ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА И СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА

—

РЕЗЕРВА

—

1:1000

—

ДИРЕКТОР

—

Мр Милош СТАНКОВИЋ, дип.инж.арх.

—

РУКОВОДЛАЦ ИЗДАВЕ ПЛАНА: Маријана Митић, дип.инж.арх.

—

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Маријана Митић, дип.инж.арх.

—

Датум

—

Лист

—

Шифра

—

24 - ПДР -19

—

2021.

—

5.в

—

Лист а)

—

Лист б)

—

Лист а)

—

Лист б)

—

Лист а)

—

Лист б)