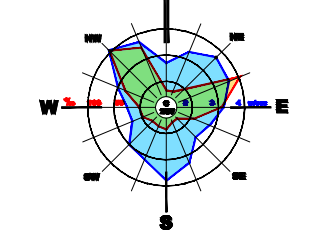










-НАЦРТ ПЛАНА-

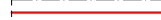









- |   |  |
|---|--|
|  | ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЧА  |
|  | ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ  |
|  | ГРАНИЦА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЧА   |
|  | ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЧА<br>СЕОСКОГ НАСЕЉА  |
|  | ГРАНИЦА ПДР ЗА ГРАЂ. ПОДРУЧЈЕ УЗ ИНФР.КОРИДОР<br>И РЕКУ НИШАВУ НА ПОТУСУ СИЋЕВАЧКЕ КЛИСУРЕ |
|  | ГРАНИЦА ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ   |
|  | ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ   |
|  | ГРАНИЦА АМБИЈЕНТАЛНЕ ЦЕЛИНЕ  |

---

- 

СПОЉНИ (РУРАЛНИ) ПРСТЕН

- |   |  |
|---|--|
|  | КОЛОВОЗ  |
|  | ОСОВИНА САОБРАЋАЈНИЦЕ  |
|  | ТРОТОАР (ЗАШТИТНИ ПОЈАС)   |
|  | ПЕШАЧКИ/ПЕШАЧКО-КОЛСКИ ПРИЛАЗ                                      |
|  | ПОЛОЖАЈ ПРИСТУПНОГ ПУТА И ЈАВНОГ<br>ПАРКИНГ ПРОСТОРА У ОКВИРУ ТРГА |
|  | УРЕЂЕНО ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО<br>У РЕГУЛАЦИЈИ САОБРАЋАЈНИЦЕ/ ТРГА         |
|  | ЈАВНА ПОВРШИНА<br>У ФУНКЦИЈИ САОБРАЋАЈА                            |
|  | ЈАВНА ПОВРШИНА ТРГА  |

ОБРАЗОВАЊЕ

- |        |   |
|--------|---|
| A/1.1. | Основно и предшколско образование       |
| A/2.1. | Основна здравствена zaštita - ambulanta |

- ОСНОВНА ЗДРАВСТВЕНА ЗАШТИТА - АМОУЛАНТА
- УПРАВА И ДРЖАВНИ ОРГАНИ

- A/3.1. Јавна управа

- |        |                                   |
|--------|-----------------------------------|
| A/4.1. | КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ             |
|        | Мултифункционални објекат културе |

- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЯ**

- |        |                |
|--------|----------------|
| Б/1.1. | Спортски терен |
|--------|----------------|

- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ**

- |        |        |
|--------|--------|
| B/1.1. | Пошта  |
| B/1.2. | Гробље |

- |  |        |                          |
|--|--------|--------------------------|
|  | B/1.3. | Резервоар водоснабдевања |
|--|--------|--------------------------|

-  Заштитни појас постојећег цевовода

- Постојећи извор - чесма

-   Трафостаница

- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ**

- |    |        |                                  |
|----|--------|----------------------------------|
| сп | П/1.1. | Парковско зеленило               |
|    | П/1.2. | Парковско зеленило (спомен парк) |

- |        |                  |
|--------|------------------|
| Г/1.3. | Защитно зеленило |
|--------|------------------|

- |        |                               |
|--------|-------------------------------|
| Г/1.4. | Заштитно зеленило (парк шума) |
| Г/1.5. |                               |

- В 171.5. Заштитно зеленило (видиковац)

- НАСЕЉСКИ ЦЕНТАР**
- ● ● ● ● ● ● ● Центар сеоског насеља Сићево

- (насеље са ограниченом функцијом централитета)

- СТАНОВАЊЕ**

- |        |  |
|--------|--|
| Д/1.1. | Становање у сеоској зони                 |
| Д/1.2. | Становање у сеоској зони (центар насеља) |

- ПОСЛОВНА И РАДНА ЗОНА**

- |        |  |
|--------|--|
| E/1.1. | Комерцијалне и производне и делатности<br>(центар изслед.) |
|--------|--|

- |        |  |
|--------|--|
| E/1.2. | (центар насеља)<br>Комерцијалне и производне делатности<br>Комерцијално-успешно пословно-производни комплекс |
|--------|--|

- |        |   |
|--------|---|
| E/1.3. | Комерцијално-услужно-пословно-производни комплекс<br>(браунфилд локација) |
| E/1.4. |   |

- |      |  |
|------|--|
| E/14 | Угоститељско-туристички садржаји (центар насеља) |
| E/15 | Угоститељско-туристички садржаји                 |

- ВЕРСКИ ОБЈЕКТИ**

- Ж/1.1. Црква

- ЕЛАБОРАТ
- Руководилац израде плана: Марија

- Одговорни урбаниста: Марија

- НАСЕЉА СИЋЕВО, НА ПОДРУЧЈУ  
ГРАДСКЕ ОПШТИНА НИШКА БАЊА

- НАЦРТ ПЛАНА

- KAPTA

- ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА  
ПОВЕЉА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ

- ПОДЕЛА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ

- 

ЈП ЗАВОД  
ЗА УРБАНИЗАМ  
НИШ

Шифра	
24 - ПДР -19	
2021.	2.0.
Датум	Лист

<p><b>ЕЛАБОРАТ</b></p> <p>ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА СИЋЕВО, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНА НИШКА БАЊА</p> <p>НАЦРТ ПЛАНА</p>	<p>Руководилац израде плана: Мариана Митић, дипл.инж.арх.</p> <p>Одговорни урбаниста: Мариана Митић, дипл.инж.арх.</p>	
<p><b>КАРТА</b></p> <p>ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ПОДЕЛА НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЗОНЕ</p>	<p>Размера: <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">1:2 500</span></p> <p>Директор, Мр Милошуб СТАНКОВИЋ, дипл.инж.арх.</p>	