

На основу члана 56. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008), члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 1/2013) и члана 12. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала ("Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 17.09.2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана.

II Предлог одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представника предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређује се Родољуб Михајловић, начелник Управе за планирање и изградњу.

Број: 1471-53/2015-03
У Нишу, 17.09.2015. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Зоран Перишић

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/211, 121/12, 132/14 и 145/14) и члана 37. Статута града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној __.__.2015. године, донела је

О Д Л У К У

о изменама и допунама Одлуке о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана

Члан 1.

У Одлуци о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана ("Службени лист Града Ниша", број 85/2014), члан 10. мења се и гласи:

„Даном утврђивања нацрта (извршене стручне контроле) Измена и допуна Плана на Комисији за планове Града Ниша, на подручју предметног плана, обуставља се издавање информација о локацији, издавање локацијских услова, потврђивање пројеката парцелације и препарцелације, осим за локације за које је у поступку пред надлежном Управом за послове планирања и изградње, покренут поступак за потврђивање урбанистичког пројекта за урбанистичко архитектонску разраду локације, за већ потврђене урбанистичке пројекте за урбанистичко архитектонску разраду локације, за извођење радова по члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/211, 121/12, 132/14 и 145/14), за изградњу објеката на површинама јавне намене као и за инфраструктурне подземне и надземне објекте уз примену важећих планова.

Забрана из става 1. овог члана траје до усвајања Измена и допуна Плана на Скупштини Града Ниша, а најдуже 4 месеца од дана утврђивања нацрта.

Поступак за издавање информација о локацији и локацијских услова за изградњу објеката започет пре утврђивања нацрта Измена и допуна Плана, наставиће се по плану који је на снази.“

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: _____

У Нишу, _____ 2015.године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

**Председник
Проф. Др Миле Илић**

-ОБРАЗЛОЖЕЊЕ-

Дана 14.10.2014.године, Скупштина града Ниша донела је Одлуку о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана ("Службени лист града Ниша", број 85/2014) .

Иницијативу за измену и допуну ове Одлуке покренула је Комисија за планове Града Ниша.

Услед потребе да се створе услови за грађење на парцелама које су у јавној намени и коришћењу и где се не мења стање у простору, уважавање већ стечених права инвеститора кроз израду урбанистичких пројеката за урбанистичко архитектонску разраду локације као и услед потребе за усаглашавањем са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" број 132/14 и 145/14), треба изменити и допунити један члан ове Одлуке.

Управа за планирање и изградњу
Начелник
Родољуб Михајловић

ПРЕГЛЕД ЧЛАНА КОЈИ СЕ МЕЊА

О Д Л У К Е

**о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја
Градске општине Медијана**

Члан 10.

Даном утврђивања нацрта (извршене стручне контроле) Измена и допуна Плана на Комисији за планове Града Ниша, на подручју предметног плана, буставља се издавање информација о локацији, локацијских дозвола и грађевинских дозвола за изградњу објеката.

Забрана из става 1.овог члана траје до усвајања Измена и допуна Плана на Скупштини Града Ниша, а најдуже 4 месеца од дана утврђивања нацрта.

Поступак издавања информација о локацији, локацијских дозвола и грађевинских дозвола за изградњу објеката започет пре утврђивања нацрта Измена и допуна Плана, наставиће се по плану који је на снази.



Републик Србија
ГРАД НИШ
Служба за послове
Скупштине Града
Број: 13-429 /2015
16.9.2015. године
Н И Ш

УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

У вези са Вашим дописом број: 1274/2015-06 од 16.9.2015.године, којим тражите мишљење на Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана, дајемо следеће:

М и ш љ е њ е

Нацрт одлуке о изменама и допунама Одлуке о изради првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана је формално-правно исправан.

С' поштовањем,



Начелник

Иван Николић