

На основу члана 56. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008), члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 1/2013) и члана 12. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала ("Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 24.12.2015. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Програм рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016. годину

II Предлог решења о давању сагласности на Програм рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016. годину доставља се председнику Скупштине Града ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представнике предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша одређују се Горан Ђорђевић, начелник Управе за омладину и спорт и Драган Перић, директор Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“.

Број: 2004-4/2015-03
У Нишу, 24.12.2015. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Проф. др Зоран Перишић

На основу члана 37 Статута града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/08) и члана 13 Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ ("Службени лист града Ниша", број 2/11-пречишћен текст)

Скупштина Града Ниша на седници одржаној дана _____ донела је

РЕШЕЊЕ

I **ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ** на Програм рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016. годину, број 01-2135/1, који је донео Управни одбор Установе, на седници одржаној 25.11.2015. године.

II Програм рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016.годину реализоваће се у складу са финансијским планом ове Установе за 2016. годину.

III Решење доставити Установи за физичку културу Спортски центар „Чаир“, Управи за омладину и спорт и Управи за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке.

Број: _____

У Нишу, _____

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник

Проф. др Миле Илић

Образложење

Управни одбор Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“, на основу члана 13 Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ („Службени лист Града Ниша“, број 2/11-пречишћен текст), на седници одржаној дана 25.11.2015.године донео је Програм рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016. годину, број 01-2135/1.

У Програму рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016. годину дати су основни подаци о Установи, основна и претежне делатности Установе, капацитети Установе, као и организациона структура.

Програм рада Спортског центра „Чаир“ одвијаће се кроз следеће активности:

- Одржавање постојеће и улагање у нову спортску инфраструктуру - приоритетна активност биће друга фаза радова на реконструкцији и санацији затвореног базена.
- Обезбеђивање услова за извођење тренажних активности професионалних екипа и спортиста и одигравање утакмица – запослени у Установи ће се трудити да обезбеде најбоље могуће услове (хигијена, осветљеност простора, адекватна температура простора и базенске воде, исправни спортски реквизити и техника) за несметано одвијање спортских активности.
- Обезбеђивање услова за одржавање и унапређење рекреативног спорта уз комерцијализовање слободних термина у служби рекреативне спортске популације – установа располаже потребним стручним кадром (спортским стручњацима и лекарима) под чијим надзором се одвијају рекреативне активности. Проблем недостатка расположивих капацитета за ове активности покушаће да реше адекватнијом расподелом термина, чиме би популација рекреативаца добила знатно већи простор за задовољење својих потреба.
- Организација комерцијалних садржаја као што су: традиционални сајмови и изложбе, суорганизовање концерата, пружање угоститељских услуга, пружање услуга смештаја учесника спортских манифестација, гостију, учесника спортских кампова и припрема спортиста – у току 2016.године планирају се сејмови лова и риболова, туризма, аутомобила, грађевине, књига и новогодишњи дечји сајам. Планира се одржавање 6-10 концерата различитог жанра а посебне активности биће усмерене на организовање аранжмана за припреме спортских екипа.
- Сарадња са друштвеном заједницом, невладиним организацијама и хуманитарним удружењима – Установа ће и у 2016.години наставити сарадњу са невладиним организацијама и хуманитарним удружењима а посебан акценат биће стављен на особе са посебним потребама за које планирају посебне програмске активности и већи број едукативних садржаја.

Програм рада Установе биће реализован у складу са Финансијским планом који доноси Управни одбор Установе и на који сагласност даје надлежни директни корисник.

Имајући у виду да је Програм сачињен у складу са законом, прописима Града и циљевима оснивања Установе, предлаже се доношење решења о давању сагласности на Програм рада Установе за физичку културу Спортски центар „Чаир“ за 2016. годину.

Начелник

Горан Ђорђевић



**УСТАНОВА ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ
СПОРТСКИ ЦЕНТАР "ЧАИР" НИШ
IX бригаде бр. 10
Ниш**

**ПРОГРАМ РАДА
УСТАНОВЕ ЗА ФИЗИЧКУ КУЛТУРУ
СПОРТСКИ ЦЕНТАР „ЧАИР“
ЗА 2016. ГОДИНУ**

(Ниш, НОВЕМБАР 2015. год.)

На основу члана 13. став 1. тачка 5. Одлуке о оснивању Установе за физичку културу Спортски центар “Чаир” („Службени лист Града Ниша“ бр.2/2011-пречишћен текст) и члана 27. став 1. тачка 5 Статута Установе, Управни одбор Установе на седници одржаној 25.11.2015. год., на предлог директора, донео је

ПРОГРАМ РАДА

Установе за физичку културу Спортски центар “Чаир” за 2016. год.

1.У В О Д

Установа за физичку културу Спортски центар „Чаир“ Ниш је специјализована организација у области физичке културе и спорта, чији је оснивач Скупштина града Ниша.

Установа је правно лице које обавља делатности на начин којим се обезбеђује уредно квалитетно и под једнаким условима, остваривање права грађана, односно задовољавање потреба грађана и организација као и остваривање другог законом утврђеног интереса у области физичке културе.

Земљиште, зграде и друга средства која су стечена, односно која стекне Установа, су у јавној својини и користе се за обављање утврђених делатности, у складу са законом.

Установа наступа у правном промету самостално у своје име и за свој рачун и за преузете обавезе одговара неограничено – потпуна одговорност.

Установа за своје обавезе одговара целокупном својом имовином.

Установа не одговара за своје обавезе имовином оснивача, која јој је поверена на управљање и коришћење.

Пословање Установе остварује се на основу годишњег програма рада.

Установа доноси годишњи програм рада за једну календарску годину.

План и програм рада садрже податке утврђене законом.

На основу годишњег плана директор доноси месечне оперативне планове. Оперативним плановима ближе се разрађују задаци из програма рада, утврђују рокови за остваривање обима и квалитета задатака из годишњег програма, начин обезбеђивања средстава, начин извршења и лица одговорна за њихово остваривање.

Оснивач прати рад и услове рада Установе преко надлежног органа (Управа за омладину и спорт) и учествује у отклањању околности које би могле да утичу на делатност Установе.

Годишњи програм рада Установе као и предрачун трошкова потребних за остваривање програма рада, достављају се оснивачу преко надлежног органа (Управа за омладину и спорт) крајем године за наредну годину, ради обезбеђења средстава за рад Установе.

Установа подноси оснивачу, преко надлежног органа (Управа за омладину и спорт), Извештај о остваривању програма рада на крају календарске године.

2.ДЕЛАТНОСТ УСТАНОВЕ, ОБЕЗБЕЂЕЊЕ СРЕДСТАВА И УНУТРАШЊА ОРГАНИЗАЦИЈА

Претежна делатност Установе је:

- делатност спортских објеката – 93.11.

Допунске делатности Установе су:

- производња спортске опреме – 32.30,

- хотели и сличан смештај – 55.10,

- делатност ресторана и покретних угоститељских објеката – 56.10,

- услуге припремања и послуживања пића – 56.30,

- делатност рекламних агенција – 73.11,

- медијско представљање – 73.12,

- остале услуге резервације и делатности повезане са њима – 79.90,
- услуге уређења и одржавања околине – 81.30,
- организовање састанака и сајмова – 82.30,
- спортско рекреативно образовање – 85.51,
- делатност фитнес клубова – 93.13,
- остале спортске делатности – 93.19,
- делатност забавних и тематских паркова – 93.21,
- остале забавне и рекреативне делатности – 93.29,
- прање и хемијско чишћење текстилних и крзнених производа – 96.01,
- делатност неге и одржавања тела – 96.04.

Делатност Установе може се мењати уз сагласност оснивача.

Установа стиче средства за обављање делатности на следећи начин:

- из буџета града,
- из прихода од делатности,
- из спонзорства, донација,
- сопствених прихода и
- осталих извора.

Установа своје приходе остварује следећим активностима:

- пружањем услуга тренажном и такмичарском спорту,
 - пружањем рекреативних услуга грађанима и привредним субјектима,
 - организовањем сајмова, изложби, берзи и вашара,
 - издавањем пословног простора у закуп,
 - израдом и постављањем рекламних паноа у објектима,
 - техничком организацијом концерата и других забавних манифестација,
 - заједничким организовањем разних манифестација са Установама из града и шире,
 - давањем логистичке подршке и учешће код организовања и одржавања свих спортских и осталих манифестација у граду,
 - угоститељском делатношћу (продаја алкохолних и безалкохолних пића),
- и осталим делатностима за које је регистрована.

Унутрашња организација Установе утврђена је у зависности од сложености, обима и природе послова и задатака.

Унутрашња организација и систематизација послова у Установи ближе се уређује посебним актом – Правилником о унутрашњој организацији и систематизацији радних места. Овим Правилником се ближе утврђује организација рада, делокруг рада организационих јединица, начин извршавања послова и задатака, начин руковођења, планирање и утврђивање обавеза, одговорности и овлашћења радника у извршавању послова, врсте и број организационих јединица.

Установа је организована по секторима и службама (сектор за спорт, сектор за финансије, сектор за маркетинг и комерцијале, сектор хотелијерства и угоститељства, сектор за техничке послове, служба општих и правних послова, служба за јавне набавке и служба обезбеђења).

3.КАПАЦИТЕТИ

Међусобна права и обавезе Установе и оснивача, која се тичу обављања делатности Установе и решавања имовинских односа, уређују се уговором.

Оснивач је Установи СЦ „Чаир“ поверио на управљање и коришћење следеће објекте:

- спортска хала Чаир,
- мала сала спортске хале,
- затворени базени са пратећим садржајима (куглана, фитнес),
- отворени базени са пратећим садржајима,
- градски стадион са помоћним травнатим и тереном са вештачком травом,
- сала за борилачке спортове,
- стонотениска сала,

- спортска дворана при ОШ „Д. Радовић“,
- спортска дворана при ОШ „М. Антић“,
- мини терен са вештачком травом,
- балон сала са клизалиштем,
- зграда преноћишта –

4.ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА УСТАНОВЕ

Програм рада Установе и послове из делатности Установе извршавају запослени у Установи. Запослени у Установи имају право да буду упознати са пословањем Установе и околностима које су потребне за извршавање програма рада Установе. Права, обавезе и одговорности запослених у Установи остварују се у складу са законом, колективним уговором, општим актом Установе и уговором о раду.

Установа за физичку културу СЦ "Чаир" по свом програму и надлежностима пренетим од стране оснивача - Скупштине Града Ниша, као основне задатке има:

- одржавање постојеће и улагање у нову спортску инфраструктуру,
- обезбеђивање услова за извођење тренажних активности професионалних спортиста и екипа и одигравање утакмица,
- обезбеђивање услова за одржавање и унапређење рекреативног спорта и комерцијализовање слободних термина у служби заинтересоване рекреативне спортске популације,
- организација комерцијалних садржаја као што су: традиционални сајмови и изложбе, суорганизовање концерата, пружање угоститељских услуга, пружање услуга смештаја учесника спортских манифестација, учесника спортских кампова, припрема спортиста и осталих гостију,
- сарадња са друштвеном заједницом, невладиним организацијама, организацијама за лица са посебним потребама, хуманитарним организацијама и др,
- побољшање услова рада и пословања упошљених у Установи.

За 2016 годину је планирано:

4.1. Одржавање постојеће и улагање у нову спортску инфраструктуру.

Постојећа спортска инфраструктура поверена на управљање и коришћење Установи СЦ "Чаир", је у експлоатацији преко целе године и сасвим је природно да је њено одржавање приоритетни задатак. Највећи део стручно - техничког потенцијала Установе (инжењери, оператери, набављачи и квалификовани мајстори свих профила) је ангажован на пословима одржавања објеката и опреме.

Од нових инвестиција се предвиђа:

- 2. фаза реконструкције затвореног базена
- завршетак отвореног рекреационог базена са аква парком
- изградња стрељане за ваздушно оружја и америчка куглана
- монтажа балон сале изнад отвореног олимпијског базена

У 2014 год.је урађен пројекат реконструкције затвореног базена,где су обухваћени сви радови у свим сегментима ,како би се објекат довео у функцију и поправили многи уређаји као и сам објекат .

У 2015 год је урађена 1. фаза реконструкције затвореног базена,где је санирано све оно што је било неопходно да би базен могао да несметано настави са радом.

У 2. фази су планирани следећи радови:

- Санација бетонских стубова у подруму . Треба скинути сав малтер и бетон који су склони паду, поново покрити арматуру – малтерисати и офарбати бојом отпорном на влагу.

- Замена алуминијских портала и клизних врата, где се губи огромна количина топлоте

- Замена косог стакленог соларијума поред рекреационог базена

- Кровна метална конструкција, и носећа челична конструкција, видно нагрижени од рђе која је знатно снизила степен сигурности челичне конструкције. Треба опескарити комплетну носећу челичну конструкцију и заштитити бојом отпорном на влагу и хлорне паре, и против пожарну заштиту.

- Гардеробе за свлачење. Један већи део ал-портала је замењен 2010 године са новом врстом ал-профила и испуном од лексана. Треба заменити старе ал-портале до краја просторије свлачионица.

- Противклизне плочице око базена, више нису против клизне јер су се излизале, има доста поломљених, фуге су попуцале, плочице су постале порозне па пропуштају воду у подрум.

- Шкољке базена нису фарбане десет година. Ал-лим дна шкољки и уводна корита од ал-лима дебљине 3 мм леже на песку и стално су под утицајем водених струја, влаге и хлора. То проузрокује корозију ал-лима, која на појединим местима лим претвара у прах и ту се појављују велике рупе кроз које се губи велика количина базенске воде. У 2015 год у 1. Фази реконструкције базена санирана је површина дна базена од 80 м². Странице шкољки су такође урађене од лима дебљине 3 мм са укрућењима од Ал-профила, које је корозија доста оштетила (део профила је претворен у прах). Потребно је да се лим дна базена и уводна корита потпуно замене, да се профили страница наставе и ојачају и шкољке сва три базена офарбају бојом атестираном на прехрамбену индустрију.

- 2 клима коморе и ваздушни канали за грејање и вентилацију за рекреациони и дечији базен и гардеробу.

- Провидне куполе од ПВЦ-а на крову базена поломљене, завртњи за везу са носећом полиестерском конструкцијом иструлели. Заменити поломљене куполе, заменити завртње – учврстити куполе и поново их предихтовати.

- 2. Део развода водоводне и канализационе мреже у подруму

- Подно грејање није у функцији. Потребно је променити комплетан цевни развод свих система грејања са комплетном термоизолацијом цевовода.

- Заменити систем цевовода за сакупљање преливне воде из базена на рекреационом базену.

Треба напоменути, да су у релативно добром стању свих шест постројења са опремом за пречишћавање базенске воде. Свако од ових постројења има своја пратећа постројења са опремом и уређајима: постројење за дезинфекцију - хлорисање воде, постројење за дезинфекцију воде озоном (није у функцији), постројења за припрему раствора хемикалија, постројење за дозирање хемикалија (натријум хидроксид, алуминијум сулфат, бакар сулфат-алгицид, итд). На базенима је инсталирано укупно око 165 разних постројења и уређаја око 75 инсталација са око 160 пумпи различитих капацитета. Овако велики број потрошача има за последицу велику потрошњу енергије и огромне трошкове, обзиром да је у питању мануелно руковање опремом а начин и време експлоатације зависе од људског фактора.

У 2015 год је почела израда студије изводљивости примене алтернативних метода грејања базена и хале (топлотне пумпе, соларна енергија), као и могућност постављања фото напонских елемената за производњу електричне енергије.

Израдом ове студије стварају се услови за конкурисање код одређених министарства и ЕУ за реализацију ових пројеката који би допринели великој уштеди енергије у нашим објектима као и рационализацији потрошње електричне енергије и подизање степена енергетске ефикасности на знатно виши ниво.

Центар из кога би се вршио надзор, руковање и управљање, састојао би се од три нивоа опреме:

1. ниво би чинили постојећи електро-разводни ормани, опремљени енергетском опремом за електромоторни погон и класична мерно-регулациона опрема.

2. ниво би чинили програм логичких контролера и оперативни панел. Овде би се вршило прикупљање и почетна обрада сигнала из процеса, генерисање управљачких сигнала за извршне органе на бази унапред дефинисаних алгоритама (процедура) управљања.

3. ниво је надзорно управљачка радна станица (ПЦ рачунари, штампачи, итд). Ова станица ће представљати операторско место за вођење процеса (графичка визуелизација, надзор и управљање, параметрирање, протоколисање, архивирање, мрежна дистрибуција сигнала итд).

У 2015 год је уграђен један блок система за аутоматско хлорисање воде на једном рециркулационом постројењу, и започели смо постепену замену мануелног рада аутоматском опремом, којом се врши компарација, праћење и аутоматско подешавање вредности хлора у базенској води.

У склопу пројекта енергетске ефикасности треба реализовати и два нова пројекта:

1. Производња топлотне енергије за грејање базенске воде, која као извор топлоте користи топлотну енергију подземних вода. Испод објекта затворених базена је урађен дренажни систем који сакупља 45-50 л/сек подземне воде температуре око 14⁰Ц која се тренутно преко пумпи избацује у канализацију. Преусмеравањем тока ове воде кроз топлотне машине добила би се количина топлоте која је довољна за догревање воде у базенима. Предност добијања топлоте на овај начин је, што је произведена количина топлоте преко целе године константна, у питању је неисцрпан и обновљиви извор енергије, произведена количина топлоте не зависи од климатских услова, чиста технологија без загађења, 3-4 пута јефтинија енергија и низ других предности.

2. Производња топлотне енергије за грејање санитарне воде на базенима, где се као извор топлоте користи енергија сунца. Као и код предходног пројекта у питању је обновљив и неисцрпан извор топлотне енергије, климатска и енергетска погодност (Ниш је други град у Србији по количини сунчевог зрачења на хоризонталну површину 1531 kWh/m²), чиста технологија без загађења околине, знатно јефтинија топлотна енергије, за разлику од претходног пројекта количина произведене топлоте зависи од годишњег доба, систем је компатибилан са свим другим системима за добијање топлоте и може да се користи као алтернативни систем за добијање потребне количине топлоте. За оба пројекта су урађени идејни пројекти са прорачунима и предрачунским ценама коштања.

На три изграђене трибине Градског стадиона ће такође бити уграђена слична компјутерска и остала опрема за аутоматско управљање и контролу рада релевантних система и уређаја на овом објекту.

Уградња аутоматске опреме диктира виши степен стручности руковооца са новом квалификационом структуром извршилаца – радни задаци из области електронике и компјутера, што за последицу има измену постојеће систематизације и прилагођавање радних задатака новонасталим условима.

На осталим објектима, којима газдује СЦ "Чаир", у 2016 години, осим ситних интервенција и отклањање текућих кварова нису планирана нека већа улагања.

Средства за ове намене биће планирана Финансијским планом за 2016. годину на позицијама: текуће поправке и одржавања, материјал и машине и опрема.

Под текућим поправкама и одржавањем планиране су и набавке радова мањих обима, сервисирање опреме као и набавке потрошног материјала за једнократне интервенције на зградама, објектима, инсталацијама и опреми а све у циљу отклањања тренутних недостатака, кварова и изненадних хаварија. За ове намене су предвиђена буџетска и сопствена средства. На позицији материјали, предвиђена су буџетска и сопствена средства за набавку материјала за посебне намене (потрошни материјал, резервни делови, алат итд). На позицији машине и опрема су планирана средства за набавку нове опреме и

уређаја који ће унапредити и осавременити функционисање постојећих постројења и инсталација на објектима Установе у текућој години.

У 2016. години се очекује завршетак изградње летњег рекреационог базена са аква парком и тобоганима.

У 2016 години се планира набавка и монтажа термоизоловане монтажне балон сале са грејањем. Овом балон салом би се покрио отворени олимпијски базен и тиме знатно увећали капацитети купалишта у зимском периоду. Балон сала би тунелом била повезана са халом затворених базена.

4.2 Обезбеђивање услова за извођење тренажних активности професионалних екипа и спортиста и одигравање утакмица.

Управа за омладину и спорт, располаже свим терминина и прави распоред користиња спортских објеката. Установа СЦ "Чаир", у објектима који су јој поверени на газдовање, обезбеђује неопходне услове за реализацију тренажних активности и одигравање утакмица. Радници Спортског центра "Чаир" имају обавезу да одржавају хигијену свлачионица и сала које користе спортисти, да обезбеде питку и топлу санитарну воду, да обезбеде исправну санитарну опрему и точећа места, да обезбеде адекватну и довољну осветљеност простора, да обезбеде грејање и адекватну температуру простора где се крећу и тренирају спортисти, да обезбеде исправне спортске реквизите и припреме терене за вежбање, да обезбеде исправну технику (семафори, озвучења, итд), да дежурају за време утакмица, као и низ других ствари неопходних за несметано одвијање спортских активности. Квалитет услуга које Установа нуди у задњих неколико година је издигнут на знатно виши ниво. У објектима Установе су организована светска и европска првенства у рукомету, утакмице светских лига у одбојци и ватерполу, међународна тениски мечеви, међународне и домаће куп утакмице разних спортова и свака манифестација је добијала врло високе оцене. Све ове манифестације неби могле да се реализују без активног учешћа и ангажовања искусних, стручних и организаторских способности људи запослених у овој Установи.

Тежња радника ове Установе је, да се у наредној и наилазећим годинама, квалитет и обим услуга подигну, уз мању финансијску подршку, на знатно виши ниво а спортистима обезбеде максимални услови да се припреме за остваривање врхунских резултата.

4.3 Обезбеђивање услова за одржавање и унапређење рекреативног спорта уз комерцијализовање слободних термина у служби рекреативне спортске популације.

Поред активности професионалних спортиста, који раде под стручним надзором професионалних спортских стручњака и лекара у објектима се спорадично одвијају и рекреативне спортске активности којима се нуде разни програми рекреације и забаве. Као и код професионалног бављења спортом и овде су нарочито потребна упустства, препоруке и стручни надзор у погледу припреме, избора, правилног извођења вежби, правилног распореда оптерећења мускулатуре током тренинга, паузе у току вежбања, итд. Установа располаже потребним стручним кадром за задовољење и ових потреба. Нажалост, за ову намену постоји јако мало расположивих термина, јер се расподела термина ради тако да се прво подмирују потребе активних спортиста. Чињеница је да клубова има премного а расположивих капацитета недовољно.

Адекватном расподелом термина ,која би се одвијала у сарадњи са Управом за омладину и спорт добили би се терминима који би били у функцији рекреативног спорта.

На овај начин би ова популација – рекреативаца, добила знатно већи простор за задовољење својих потреба а Установа би комерцијализовањем ових термина увећала сопствене приходе.

Адекватном расподелом термина омогућила би се боља посећеност на базенима, куглани, фитнес кабинетима, саунама, сали за стони тенис, теренима са вештачком травом,

мултифункционалној балон сали клизалишта, теретани, као и салама Мирослав Антић и Душан Радовић. За 2016 годину се планира 2. фаза пренамена слободних простора у хали Чаир. Комерцијализацијом коришћења новинарских сала, холова, ВИП салона са кухињом у хали Чаир, Установа би могла стећи додатни приход, као и вечим коришћењем расположивих капацитета преноћишта Чаир. У току летњих месеци, када се сва збивања дешавају на базенима, планира се велики број забава различитог типа (спортска такмичења у одбојци на песку и на трави, у баскету, фудбалу на мале голове), забаве културног карактера, игре на води, музички програми, итд. У оквиру редовног програма наставља се акција ноћног купања, а настављају се и програми обуке непливача и школе пливања.

Посебан акценат за зимску сезону биће усмерен на анимацију предшколске деце из вртића, као и анимацију деце и омладине целог Нишког региона, који смо у 2015 год веома успешно спроводили (корисници базена су били ученици Гадџин Хана, Прокупља), а за 2016 год планирамо проширење за општине Алексинац, Сврљиг, Дољевац и Меровина.

Планирамо, а неки радови су у току, да дечји затворени базен претворимо у дечју радионицу. Наиме, неке од водених атракција које су биле инсталиране на отвореном дечјем базену пренешене су поред затвореног дечјег базена. Читав простор око базена ће бити оплемењен тобоганима, дечјим играчкама, цртежима у води, и другим садржајима који су примерени предшколском узрасту.

Посебан програм се предвиђа на клизалишту, где се предвиђа учешће из околних места, како у виду рекреације, тако и у организованој обуци клизања.

Планирамо да сарадњу са основцима и студентским организацијама још више омасовимо преко популарних регресираних улазница а посебно планирамо анимирање средњошколске омладине са којом готово да не постоји сарадња.

4.4. Организација комерцијалних садржаја као што су: традиционални сајмови и изложбе, суорганизовање концерата, пружање угоститељских услуга, пружање услуга смештаја учесника спортских манифестација, гостију, учесника спортских кампова и припрема спортиста

Организација комерцијалних садржаја нам је неопходна због остваривања планираних средстава из осталих извора – сопствени приходи Установе.

У току 2016. године од традиционалних сајмова се планирају: Сајам лова и риболова, Сајам туризма, Сајам аутомобила, Сајам књига и Новогодишњи дечји сајам. Организација ових манифестација се неће одразити на реализацију програма и активности спортских популација.

У току године планира се одржавање око 6 – 10 концерата различитог жанра.

Очекује се да ће и Преноћиште Чаир, пратећи спортске и остале манифестације, остварити већи број ноћења него у претходној години.

Посебне маркетиншке активности биће усмерене на организовање пакет аранжмана за припреме спортских екипа, што подразумева смештај у нашем преноћишту а тренинге и слободне активности на нашим објектима.

У плану сектора маркетинга посебан план биће посвећен уговарањем реклама на нашим објектима.

4.5. Сарадња са друштвеном заједницом, невладиним организацијама и хуманитарним удружењима

Установа Спортски центар "Чаир", је и до сада подржавала готово сваку хуманитарну акцију, пружала помоћ и подршку и активно учествовала у њиховим реализацијама. Доста је учињено за особе са посебним потребама. Створени су услови за несметан прилаз и коришћење свих капацитета а посебно на базенима и у хали. За ову популацију корисника планирали смо и неке посебне програмске активности и већи број едукативних садржаја из ове области у смислу оспособљавања персоналних асистената за организовање појединих рекреативних и рехабилитационих програма.

Поред већ наведених активности, планира се наставак сарадње са Градским општинама, полицијом, војском, универзитетом, школама и вртићима, са Установом Мара, са удружењем самохраних мајки, са удружењима за децу са посебним потребама, са удружењима инвалида, са студентским организацијама и другим.

Ово су непрофитабилне активности које представљају наш допринос општем развоју друштвене заједнице.

4.6 Побољшање услова рада и пословања

Установа СЦ "Чаир" је под оваквим условима пословања оптерећена бројним проблемима за које покушава да изнађе најбоља и најприкладнија решења. За то је поред унутрашњих резерви понекад потребна и додатна помоћ ресорне управе, града, министарстава спорта и финансија.

Један од највећих проблема који који установа има је веома низак ниво личних доходака. Наиме 74 радника има минималан лични доходак, а и плате осталих радника су далеко испод просека града и републике. (плата радника са средњим образовањем износи 22.050 дин, а високо образованих у установи се креће око 27.000 дин)

У 2016 год. Посебну пажњу треба посветити овом проблему како не би дошло до још већег пада стандарда запослених у Установи, а самим тим и до већег незадовољства радника. Зато треба у сарадњи са Синдикатом озбиљно приступити овом проблему и у оквиру законских могућности подићи зараде на прихватљив ниво.

Као што је познато, Установа СЦ "Чаир", средства за обављање делатности углавном обезбеђује из два извора: буџета града и сопствених прихода, у односу 70 : 30. Због мање средстава, буџетски приливи су све рестриктивнији. Остваривање сопствених прихода је све теже обзиром да су услови пословања знатно отежани, трошкови одржавања стално расту, нарочито задњих година јер се број спортских објеката стално повећавао.

Старосна структура запослених радника у Установи је врло висока (просек 49 година). Због тога је степен искоришћености радне снаге врло низак. Доста велики број радника, због болести, одлази на боловање, па смо принуђени да за њихове радне задатке (нарочито у летњем периоду) ангажујемо раднике за привремене и повремене послове из организација услужних делатности. Личне приходке за те раднике обезбеђујемо из сопствених прихода.

Установи је уступљен на газдовање велики број објеката (девет) са огромним површинама за одржавање. Због напред апострофираних проблема, Установи недостаје велики број радника намеских занимања (радника за одржавање хигијене, радника обезбеђења, квалификованих електричара, бравара, вариоца). Додатним школовањем вршимо преквалификацију неких радника за стручна занимања и службу обезбеђења.

Председник
Управног одбора
Милан Јовановић
