

На основу члана 56. тачка 1. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/08 и 143/2016) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/2013, 95/2016, 98/2016 124/2016 и 144/2016) и члана 12. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала („Службени лист Града Ниша“, број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 20.12.2018. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула.

II Предлог одлуке о изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, доставља се председнику Скупштине Града Ниша ради увршћивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представнике предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша, одређују се Игор Игић, секретар Секретаријата за планирање и изградњу - Градске управе Града Ниша и Милош Милошевић, помоћник Градоначелника Града Ниша.

Број: 1587-3 /2018-03
У Нишу, 20.12.2018. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Дарко Булатовић

На основу члана 46. Став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018) и члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/08 и 143/16),

Скупштина Града Ниша, на седници од ___. ___. 2018. године, донела је

**ОДЛУКУ
О ИЗРАДИ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА
ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА**

Члан 1.

Приступа се изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула (у даљем тексту: План).

План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша бр. 4-47/2018-02 од 22.11.2018. године.

План се израђује на основу Програма развоја Града Ниша за 2018. годину ("Службени лист града Ниша", бр. 138/2017), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација – уређење простора“.

Члан 2.

Планом се разрађује подручје одоко 98 ha (98,50 ha).

Подручје Плана се налази западно од центра Ниша, у западном делу подручја Градске општине Палилула.

Прелиминарне границе Плана су:

- са југа - граница К.О. Мрамор са Катастарском општином Александрово у општини Мерошина.
- са севера - катастарске парцеле 976, 953, 2011, 556 и 576, све парцеле К.О. Мрамор.
- са истока - катастарске парцеле 542, 516, 450, 449/1, 449/2, 448, 2008/1, 1242, 1465, 1466 и 1472/1, све парцеле К.О. Мрамор.
- са запада - граница К.О. Мрамор са Катастарским општинама Рожина и Брест у општини Мерошина.

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Мрамор.

Подручје плана дато је и на графичком приказу у прилогу уз Одлуку о изради и чини њен саставни део.

Коначан обухват Плана насеља Мраморски поток на подручју Градске општине Палилула биће дефинисан утврђивањем Нацрта плана.

Члан 3.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја Града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011).

План се ради на ажурним катастарским и ортофото подлогама.

Члан 4.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим "Планом генералне регулације", на основу којих ће се, на што рационалнији начин, планско уредити предметни обухват.

Члан 5.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Члан 6.

Носилац израде Плана је Градска управа града Ниша - Секретаријат за планирање и изградњу. Наручилац Плана је Град Ниш (Инвеститор). Обрађивач Плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Члан 7.

Динамика израде поједињих фаза уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбеђује Инвеститор. Начин финансирања уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.

Члан 9.

Након доношења Одлуке о изради Плана, Носилац израде Плана организује рани јавни увид у трајању од 15 дана. Рани јавни увид оглашава се у средствима јавног информисања.

Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана у просторијама Градске управе града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу, а време и место одржавања јавног увида оглашава се у средствима јавног информисања. О излагању нацрта Плана на јавни увид стара се Носилац израде плана.

Рани јавни увид и јавни увид сумира Комисија за планове града Ниша.

По обављеном јавном увиду, Комисија за планове сачињава извештај који садржи податке о извршеном јавном увиду, са свим примедбама и закључцима по свакој примедби, и исти доставља Обрађивачу Плана.

Члан 10.

На основу претходно утврђених критеријума и Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Мраморски поток на подручју Градске општине Палилула на животну средину, број: 353-1372/2018-06 од 04.12.2018. године, не приступа се изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину и иста је саставни део ове Одлуке.

Члан 11.

Ова Одлука објављује се у Централном регистру планских докумената и на званичној интернет страници Града Ниша.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

Број: _____
У Нишу, ___.__.2018. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

Председник
Мр Раде Рајковић, с.р.

К.О. КРУШЦЕ

К.О. МРАМОР

К.О. АЛЕКСАНДРОВО

ОПШТИНА
МЕРОШИНА

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ
ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

Tumba
к.о. КРУЧИЋ
292

Potočnik

Мраморски

к.о. МРАМОР

к.о. АЛЕКСАНДРОВО

249

ОПШТИНА
МЕРОШИНА

273
ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК,
НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ
ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЈА

**ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ОДЛУКЕ О ИЗРАДИ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА ПОДРУЧЈУ
ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА**

План се израђује на основу Програма развоја Града Ниша за 2018. годину ("Службени лист Града Ниша", бр. 138/2017), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација – уређење простора“.

План се израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011), а на основу иницијативе Главног урбанисте Града Ниша.

Планом се разрађује подручје од око 98 ha.

Подручје Плана се налази западно од центра Ниша, у западном делу подручја Градске општине Палилула.

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Мрамор.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Носилац изrade Плана је Градска управа града Ниша - Секретаријат за планирање и изградњу. Наручилац Плана је Град Ниш (Инвеститор). Обрађивач Плана је ЈП Завод за урбанизам Ниш.

Након доношења Одлуке о изради Плана организује се рани јавни увид у трајању од 15 дана. Нацрт плана излаже се на јавни увид у трајању од 30 дана. Рани јавни увид и јавни увид сумира Комисија за планове града Ниша.

Имајући у виду наведено, предлаже се доношење Одлуке о изради у Законом прописаној процедуре, као и по процедуре прописаној Статутом Града Ниша и другим прописима.

**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
Секретаријат за планирање и изградњу**



На основу члана 9. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије", број 135/2004 и 88/2010), Градска управа града Ниша-Секретаријат за планирање и изградњу, по предходном мишљењу Секретаријата за заштиту животне средине број: 501-134/2018-14 од дана 04.12.2018. године, доноси

О Д Л У К У

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не израђује се стратешка процена утицаја Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула (у даљем тексту: План), на животну средину. Стратешка процена утицаја на животну средину се не израђује у складу са чланом 5. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину.

Члан 2.

План генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула (у даљем тексту: План), израђује се за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021. ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011).

Планом се разрађује подручје од око 98 ha (98,50 ha).

Подручје Плана се налази западно од центра Ниша, у западном делу подручја Градске општине Палилула.

Решења у погледу концепције, претежне намене простора и коришћења земљишта базирају се на решењима из планова вишег реда на основу којих ће, у складу са дефинисаном претежном наменом простора, моћи да се на рационалнији начин планској уреди предметни простори у обухвату Плана.

Концепција развоја заснива се на принципу реконструкције и проширења постојећих капацитета за допуну садржаја и изградње нових простора, као и њиховог техничког и инфраструктурног опремања.

Члан 3.

На основу карактеристика Плана из члана 2. ове одлуке (разрада мањих површина – енклава на локалном нивоу) и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

План нема битан утицај на животну средину и одрживи развој. Значај Плана за заштиту животне средине и одрживи развој, као и проблеми заштите животне средине Плана и могућности утицаја на ваздух, воде, земљиште, климу, биљни и животињски свет, станишта и биодиверзитет, заштићена природна добра, становништво и здравље, градове и друга насеља, културно-историјску баштину, инфраструктурне, индустријске и друге објекте, друге створене вредности обрађени су у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011).

Карактеристике утицаја вероватноћа, интензитет, сложеност, реверзibilност; временска димензија (трајање, учесталост, понављање), просторна димензија, кумулативна и синергијска природа утицаја, ризици по људско здравље и животну средину, деловање на области од природног, културног и другог значаја; деловање на угрожене области (прекорачени стандарди квалитета животне средине или граничне вредности; интензивно коришћење земљишта; постојећи ризици; смањени капацитет животне средине; посебно осетљиве и ретке области; екосистеми и биљне и животињске врсте) такође су обрађени у Извештају о стратешкој процени утицаја на животну средину Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011).

Члан 4.

Одлука се доноси на основу мишљења Секретаријата за заштиту животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Члан 5.

Ова одлука представља саставни део **Одлуке о изради ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА.**

Члан 6.

Ова одлука се објављује у „Службеном листу града Ниша“.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу даном ступања на снагу **Одлуке о изради ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА.**

Број: 353-1372/2018-06

Ниш, 04.12.2018. год.

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ
И ИЗГРАДЊУ

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА

Игор Јгриј, дипл.инж.грађ.



Република Србија
ГРАД НИШ
СКУПШТИНА ГРАДА

Бр. 4-44/2018-02
22. 09. 2018. год.

На основу члана 51а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-Одлука УС, 50/13-Одлука УС, 98/2013-Одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018) и члана 7. тачка 3. Одлуке о главном урбанисти града Ниша („Службени лист града Ниша“, бр. 10/2015) покрећем

ИНИЦИЈАТИВУ

ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА

1.

План генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула (у даљем тексту: План) се израђује на основу Програма развоја града Ниша за 2018. годину („Службени лист града Ниша“, бр. 138/2017), поглавље „2.1. Студијска, урбанистичка и планска документација – уређење простора“.

Планом се разрађује подручје површине око 98 ha. Планско подручје се налази западно од центра Ниша, у западном делу подручја Градске општине Палилула. Оквирна граница обухвата Плана са описом биће прецизирана Одлуком о изради планског документа, док ће коначна граница обухвата Плана бити дефинисана Нацртом планског документа.

Плански основ за израду Плана представља Просторни план административног подручја града Ниша 2021. („Службени лист града Ниша“, бр. 45/2011).

2.

Решења у погледу концепције, уређења, коришћења и заштите простора, базираће се на решењима планских докумената ширег подручја, на основу којих ће се на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

3.

Комисија за планове града Ниша је на 116. седници одржаној дана 15. новембра 2018. године подржала покретање ове иницијативе.

4.

Средства за израду Плана обезбеђује Наручиоц, у складу са законом. Начин финансирања и динамика израде појединих фаза Плана уређује се уговором између Наручиоца и Обрађивача.



Достављено:

- Градоначелнику града Ниша;
- Градској управи града Ниша - Секретаријату за планирање и изградњу;
- Архиви.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
СКУПШТИНА ГРАДА НИША
КОМИСИЈА ЗА ПЛНОВЕ ГРАДА НИША
Број 707/2018-06
Дана 06.12.2018. године

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи, („Службени гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013- одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), Комисија за планове Града Ниша (у даљем тексту – Комисија) на седници одржаној дана 05.12.2018.године, након извршене стручне контроле Одлуке о изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, подноси следећи

ИЗВЕШТАЈ

Комисију је образовала Скупштина Града Ниша Решењем бр. 06-430/2016-36-02 од 11.08.2016.године у следећем саставу: Никола Лечић-председник, Игор Игић-заменик, Ванча Димитров-секретар, Игор Трајковић, Бранимир Ђирић, Лидија Стефановић-Николић, Саша Буђевац, Љубомир Ранчић и Ђорђе Ранђеловић.

Седница Комисије одржана у сали ЈП Завод за урбанизам Ниш, дана 05.12.2018.године са почетком у 11,00 часова. Седници Комисије присуствовали су: Никола Лечић, Игор Игић, Бранимир Ђирић, Лидија Стефановић-Николић, Ђорђе Ранђеловић, Љубомир Ранчић, Игор Трајковић и Саша Буђевац, а није присуствовао Ванча Димитров.

Седници су присуствовали и представници ЈП Завод за урбанизам и представници Секретаријата за планирање и изградњу.

Седницом председава председник Комисије Никола Лечић.

Након упознавања чланова Комисије са предложеном Одлуком за израду Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, од стране известиоца мр Мирољуба Станковића директора ЈП Завод за урбанизам Ниш, Комисија је подржала доношење исте у предложеном тексту.

ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ: Комисија даје позитивно мишљење да Одлука о изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, испуњава услове за доношење и предлаже Скупштини Града да исту донесе у предложеном тексту.

СЕКРЕТАР КОМИСИЈЕ

Ванча ДИМИТРОВ, дипл.инж.грађ.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Никола ЛЕЧИЋ, дипл.инж.арх.



Република Србија
ГРАД НИШ
Служба за послове
Скупштине Града
Број: 106/2018-22
7.12. 2018. године
НИШ

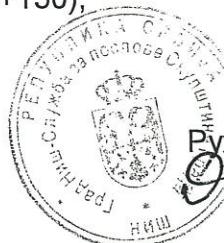
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА НИША
Секретаријат за планирање и изградњу**

У вези са Вашим дописима број 713/2018-06 до 715/2018-06, 719/2018-06, 720/2018-06, 724/2018-06, 725/2018-06, 729/2018-06, 731/2018-06 и 353-1326/2018-06, сви од 7.11.2018. године и захтевима за давање мишљења, дајемо следеће:

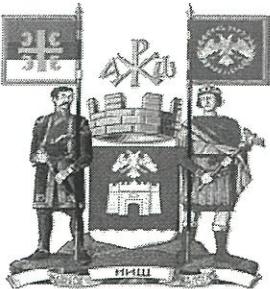
М и ш л ъ е њ е

- Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације насеља Горња Трнава, на подручју Градске општине Црвени Крст,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације пословне трговинског комплекса у Медошевцу на подручју Градске општине Црвени Крст,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације насеље Миљковац и локалитета Видриште, на подручју Градске општине Црвени Крст,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације ширег локалитета Церјанске пећине, на подручју Градске општине Пантелеј,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације насеља Церје, на подручју Градске општине Пантелеј,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације локалитета Лалинске појате, на подручју Градске општине Палилула,
- Нацрт одлуке о изради Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју градске општине Палилула,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације насеља Просек, на подручју Градске општине Нишка Бања,
- Нацрт одлуке о изради Плана детаљне регулације насеља Сићево, на подручју градске општине Нишка Бања и
- Нацрта Одлуке о изради Плана детаљне регулације за изградњу самосталног једнострданог одморишта „Ниш 2“ (лево, км 016+150),
су формално-правно исправни.

Мрж



Секретар
Ружица Ђорђевић
Ружица Ђорђевић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
Градска управа града Ниша
Секретаријат за заштиту животне средине
Број: 501-134/2018-14
Датум: 04.12.2018. године

Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине, на основу члана 11. став 2. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/2004 и 88/2010), а на основу дописа Секретаријата за планирање и изградњу, бр. 353-1372/2018-06, од 27.11.2018. године, даје

М И Ш Љ Е Њ Е

НА ПРЕДЛОГ ОДЛУКЕ О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НАСЕЉА МРАМОРСКИ ПОТОК, НА ПОДРУЧЈУ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАЛИЛУЛА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Даје се мишљење Градској управи града Ниша, Секретаријату за планирање и изградњу, да Предлог Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула на животну средину, може да донесе у предложеном тексту.

О б р а з л о ж е њ е

Градска управа града Ниша, Секретаријат за планирање и изградњу, доставио је допис бр. 353-1372/2018-06, од 27.11.2018. године, са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула на животну средину.

У члану 2. Предлога Одлуке наведено је да се План генералне регулације насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, израђује за део подручја у обухвату Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011). Планом се разрађује подручје од око 98 ha (98,50 ha).

Подручје Плана се налази западно од центра Ниша, у западном делу подручја Градске општине Палилула.

Прелиминарне границе Плана су: са југа - граница К.О. Мрамор са Катастарском општином Александрово у општини Мерошина, са севера - катастарске парцеле 976, 953, 2011, 556 и 576, све парцеле К.О. Мрамор, са истока - катастарске парцеле 542, 516, 450, 449/1, 449/2, 448, 2008/1, 1242, 1465, 1466 и 1472/1, све парцеле К.О. Мрамор, са запада - граница К.О. Мрамор са Катастарским општинама Рожина и Брест у општини Мерошина.

Подручје Плана обухвата катастарске парцеле у оквиру Катастарске општине Мраморски поток.

Подручје плана дато је и на графичком приказу у прилогу уз Одлуку о изради и чини њен саставни део.

Коначан обухват Плана насеља Мраморски поток на подручју Градске општине Палилула биће дефинисан утврђивањем Нацрта плана.

Решења у погледу концепције, претежне намене, уређења, коришћења и заштите простора, базирају се на решењима датим "Просторним планом административног подручја Града Ниша", на основу којих ће се, на што рационалнији начин, плански уредити предметни обухват.

Циљ израде Плана је обезбеђивање услова за просторно уређење и изградњу свих планираних намена.

Уз Предлог Одлуке достављени су Критеријуми за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја Плана генералне регулације локалитета насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула на животну средину (бр.3275 од 23.11.2018.године), које је израдило ЈП Завод за урбанизам, Ниш, улица 7. јули бр.6, Ниш.

У члану 3. Предлога Одлуке, а на основу карактеристика Плана из члана 2. ове Одлуке и анализе критеријума садржаних у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, оцењено је да на подручју обухваћеном Планом не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину.

За План генералне регулације локалитета насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула, на основу детаљне анализе утврђених критеријума и могућих утицаја предметног Плана на животну средину, предложено је неприступање изради извештаја о стратешкој процени из следећих разлога:

- План прати Просторни план административног подручја Града Ниша 2021 ("Службени лист Града Ниша", бр. 45/2011);
- Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана административног подручја Града Ниша 2021 на животну средину, садржи поред осталог и процену могућих утицаја са описом мера предвиђених за смањење негативних утицаја на животну средину, као и програм праћења стања животне средине у току спровођења плана;
- За све нове пројекте који се планирају у обухвату планског подручја неопходно је у складу са Законом о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09) и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 114/08), спровести поступак процене утицаја на животну средину;
- За пројекте за које је неопходно спровести поступак процене утицаја на животну средину биће извршена анализа могућих значајних утицаја пројекта на животну средину, која обухвата квалитативни и квантитативни приказ могућих промена у животној средини за време извођења пројекта, редовног рада и за случај удеса, као и процену да ли су промене привременог или трајног карактера и биће дефинисане мере за спречавање, смањење и отклањање сваког значајнијег штетног утицаја на животну средину, мере које ће се предузети за уређење простора, техничко-технолошке, санитарно-хигијенске, биолошке, организационе, правне, економске и друге мере.

Имајући у виду напред наведено, Градска управа града Ниша, Секретаријат за заштиту животне средине сагласна је са Предлогом Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана генералне регулације локалитета насеља Мраморски поток, на подручју Градске општине Палилула на животну средину.





Република Србија
Град Ниш
Градска управа Града Ниша
Секретаријат за инвестиције
Николе Пашића бр.24

Број: 5633-1/2018-31

Датум: 07.12.2018. год.

СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПЛАНИРАЊЕ
И ИЗГРАДЊУ
УЛ. Генерала Траније бр.10
18000 Ниш

Предмет: одговор на допис ваш број 725/2018-06 од 06.12.2018. године

Програмом уређивања грађевинског земљишта са фанинасијским планом за 2018. годину, под тачком I. 1. ПРИБАВЉАЊЕ УРБАНИСТИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ, предвиђена су средства од 69.000.000,00 динара за израду нових програма, планова и студија, а на основу Уговора о обављању поверилих делатности број 1036/2018-01 од 27.03.2018. године.

Доставити: -
- наслову
- обрађивачу
- архиви

ОБРАЂИВАЧ
Оливера Павловић, дипл. инж. арх.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Ванча Димитров, дипл. инж. грађ.