На основу члана 56.Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број 1/2013), а у циљу повећања наплате комуналних, стамбених и других услуга, чиме би се повећала текућа ликвидност јавних и јавно комуналних предузећа и смањило њихово кредитно задужење као и омогућило лицима у стању социјалне потребе да своје обавезе по наведеним услугама измире,

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 29.10.2015. године, доноси

З А К Љ У Ч А К

1. Препоручује се ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш да у периоду од16.11.2015.године до 30.12.2015 . године, омогући лицима у стању социјалне потребе (корисницима новчане социјалне помоћи , имаоцима социјалних карата и имаоцима уверења о енергетски заштићеном купцу) , која имају неизмирене обавезе за пружене услуге, према евиденцији система обједињене наплате и налазе се у евиденцији Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш, да закључе уговор о признању дуга и отплати истог на рате и то за:

- услуге инвестиционог одржавања, одржавање подстаница, испоруку топлотне енергије и утрошену енергију за загревање воде ЈКП „Градска топлана“ Ниш,
- услуге етажног одржавања ЈП „Нишстан“ Ниш,
- услуге редовног одвоза смећа, димничарске услуге и услуге чишћења стамбених зграда ЈКП „Медијана“ Ниш,
- услуге испоруке воде, канализације и допринос за воду ЈКП „Наиссус“ Ниш (у даљем тексту: комуналне и друге услуге на рачуну обједињене наплате).

Неизмирене обавезе које се могу исплатити на рате односе се на: решења о извршењу, правноснаже пресуде, доспеле редовне обавезе,као и обавезе по основу раније закључених споразума.

Камата обрачуната по било ком основу се не зарачунава у уговору и за све време трајања уговорене отплате, а била би обрисана са исплатом задње рате.

Непоштовање уговора подразумева принудну наплату са приписом целокупног износа законске затезне камате.

Усаглашени дуг дужници дужници могу измирити под следећим условима:

- да је са дужником усаглашен укупан износ дуга, који се потрвђује закључењем уговора о отплати дуга на рате;
- да дужник приложи приликом потписивања средство обезбеђења – меницу;

- да је висина рате фиксна у износу који не може бити мањи од износа 10% установљене висине новчане социјалне помоћи која се остварује преко Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш;
- да се дужник уговором обавеже да, поред плаћања уговорених рата, редовно измирује нова месечна задужења;
- да је датум доспећа рате исти дан у месецу, а по избору дужника приликом закључења уговора;
- да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш, као поверилац, обавести надлежни суд и извршитеља о закључењу уговора ради окончања поступка пред судом;
- да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш у случају неиспуњења закљученог уговора од стране дужника дуже од три месеца, покрене поступак наплате надлежним извршитељем, активирајући приложено средство обезбеђења.

Са корисником који је једном закључио уговор о признању дуга и отплати дуга на рате, а уговорне обавезе није испунио, такав уговор више се не може закључити.

1.Препоручује се ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш да овој категорији дужника све док поштују уговорне обавезе омогући остривање попуста од 5% за плаћање свих комуналних обавеза, као редовним купцима за плаћање у рачуна у року доспећа.

Број: 1654-14/2015-03
У Нишу, 29.10.2015.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ

ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Љубивоје Славковић

О б р а з л о ж е њ е

Увидом у стање дуговања лица корисника новчану социјалну помоћ ,која су имаоци социјалних карата и која по разним основама користе право на субвенције за обавезе по комуналним услугама, дошло се до закључка да ова лица нису у стању да ове обавезе измире без додатне помоћи локалне самоуправе.

Имајући у виду резултате који су постигнути акцијом отплате дуговања на рате за горе поменуте кориснике комуналних услуга а која је на основу Закључка Градског Већа Града Ниша од 28.10.2014 спроведена до 31.12.2014.године ,ЈКП „ Обједињена наплата „ Ниш ,преко Управе за дечију,социјалну и примарну здравствену заштиту доставља овај предлог ради спровођења овакве акције и доношења одговарајућег закључка од стране Градског Већа Града Ниша.

Начин спровођења овакве иницијативе био би:

Неизмирене обавезе које се могу исплатити на рате односе се на: решења о извршењу, правноснаже пресуде, доспеле редовне обавезе,као и обавезе по основу раније закључених споразума.

Камата обрачуната по било ком основу се не зарачунава у уговору и за све време трајања уговорене отплате, а била би обрисана са исплатом задње рате.

Непоштовање уговора подразумева принудну наплату са приписом целокупног износа законске затезне камате.

Усаглашени дуг дужници дужници могу измирити под следећим условима:

- да је са дужником усаглашен укупан износ дуга, који се потрвђује закључењем уговора о отплати дуга на рате;
- да дужник приложи приликом потписивања средство обезбеђења – меницу;
- да је висина рате фиксна у износу који не може бити мањи од износа 10% установљене висине новчане социјалне помоћи која се остварује преко Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш;
- да се дужник уговором обавеже да, поред плаћања уговорених рата, редовно измирује нова месечна задужења;
- да је датум доспећа рате исти дан у месецу, а по избору дужника приликом закључења уговора;
- да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш, као поверилац, обавести надлежни суд и извршитеља о закључењу уговора ради окончања поступка пред судом;
- да ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш у случају неиспуњења закљученог уговора од стране дужника дуже од три месеца, покрене поступак наплате пред надлежним извршитељем активирајући приложено средство обезбеђења.

УПРАВА ЗА ДЕЧИЈУ,СОЦИЈАЛНУ И ПРИМАРНУ ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ

НАЧЕЛНИК

_____

Мирјана Поповић

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ, СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА
Бр. 00-5900
14.10 2015 год.
Н И Ш

Јавно комунално предузеће за објединьену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш
Наде Томић 7, 18000 Ниш
018/511-830
www.jkponnis.rs

ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ДЕЧИЈУ, СОЦИЈАЛНУ И ПРИМАРНУ ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ

ПРИМЉЕНО:	14.10.2015		
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
07-	2293	2015	

Управа за дечију, социјалну и примарну здравствену заштиту

Пријездина бр.2 18000 Ниш

Предмет: Предлог за иницирањем „Акције“ регулисања дуговања корисника (закључења уговора о признању и отплати дуга на рате, за кориснике средстава материјалног обезбеђења Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш)

Поштовани,
обзиром да су све организације пословних партнера ЈКП „Објединьена наплата“ Ниш сагласне са иницирањем „Акције“ регулисања дуговања корисника, између осталог, по повољнијим условима за кориснике средстава материјалног обезбеђења или имаоцима социјалне карте (закључење споразума уз условни отпис камате на целокупно дуговање – камата се отписује у случају поштовања уговорених одредби – уз услов да једна месечна рата не може бити мања од износа 10% установљене висине материјалног обезбеђења корисника социјалне помоћи), Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш, молимо вас да раније Закључак Градског већа Града Ниша (из 2013. године), а који се односи на лица у статуту социјалног стања прилагодите у складу са прилозима и упутите Градском већу Града Ниша на разматрање.

ЈКП „Објединьена наплата“ Ниш,
Директор
Јелена Стојановић, дипл.правник

ЈКП "ГРАДСКА ТОПЛАНА" НИШ
Примљено: 13. 10. 2015
Орг. јед. | Број | Прилог
03 | 9665/1 | 1

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈУ "NAISSUS" НИШ
Бр 36047/1
13.10.2015 год.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ НАПЛАТУ КОМУНАЛНИХ, СТАМБЕНИХ И ДРУГИХ УСЛУГА И НАКНАДА
Бр. 00-8828
13.10.2015 год.
НИШ

ЈКП ОБЈЕДИЊЕНА НАПЛАТА

Јавно комунално предузеће за обједињену наплату комуналних, стамбених и других услуга и накнада Ниш
Наде Томић 7, 18000 Ниш
018/511-830
www.jkponnis.rs

Ј.П. ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ "НИШСТАН" Ниш
Примљено: 13.10.2015
Орг. јед. | Број | Прилог
01 | 6094 | 1
Ниш, Бранка Крсмановића

Град Ниш
- Миодраг Брешковић, начелник Управе за КДЕС
- др Милош Бањур, градски већник
- Проф. др Јован Стојковић, градски већник

Предмет: Предлог за иницирањем „Акције“ регулисања дуговања корисника (закључења уговора о признању и отплати дуга на рате, као и исплате главнице дуга уз отпис камате)

Поштовани,

ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш у временским периодима од 2012. до 2014. године, а на основу Закључака Градског већа Града Ниша и сагласности надзорних одбора пословних партнера, спроводи акције регулисања дуговања корисника по повољнијим условима од регуларних.

Уз бројне повољности по основу регуларних уговорених обавеза (исплата на 60 месечних рата – уз непостојање камете на дуговање које је предмет установљених споразума – уз услов да једна месечна рата не може бити мања од ½ редовног месечног задужења), као и бројних повољности по основу закључења споразума са корисницима Центра за социјални рад „Свети Сава“ Ниш (закључење споразума уз условни отпис камате на целокупно дуговање – камата се отписује у случају поштовања уговорених одредби – уз услов да једна месечна рата не може бити мања од износа 10% установљене висине материјалног обезбеђења корисника социјалне помоћи), предвиђен је и отпис целокупне камате уколико се главница дуга по основу редовног, утуженог или ранијег уговореног дуговања, исплати у целости, као и анексирање раније закључених споразума по било ком од основа под повољнијим – „акцијским“ условима.

Обзиром да су резултати свих претходних акција, по националним стандардима, били изузетни, а како можете сагледати из прилога, и у исто време обезбедили значајан прилив средстава организацијама пословних партнера ЈКП „Обједињена наплата“, предлажемо иницирање „Акције“ регулисања дуговања корисника и у овом пословном периоду, а како је јединствени став руководства свих јавних и јавно – комуналних предузећа која преко система обједињене наплате стамбено – комуналних услуга врше наплату својих потраживања, по предметном питању позитиван.

Прилог 1: резултати свих предтходно спроведених „акција“ у организационим оквирима ЈКП „Обједињена наплата“ Ниш

Сагласност за иницирањем Ације регулисања дуговања корисника:

ЈКП „Градска топлана“
Слободан Максимовић, директор

ЈКП „Обједињена наплата“
Јелена Стојановић, директор

ЈКП „Наиссус“
Дејан Андрејевић, директор

ЈП „Ниш стан“
Нснад Хафнер, директор

ЈКП „Медијана“
Братислав Вучковић, директор

12.10.2015., у Нишу

Прилог 1:

Период Акције отплате дуговања на рате и исплате целог дуга уз отпис камате 01.11.2012. – 31.01.2013.

Бр.уговора – отплата дуговања на рате: 2850

Укупна вредност закључених уговора: 277.145.719,00 динара

Бр.уговора – исплата дуга у целости уз отпис камате: 2343

Укупно уплаћено: 69.439.737,00 динара

Укупно отписана камата: 24.654.029,00 динара

Период Акције отплате дуговања на рате за кориснике средстава материјалног обезбеђења 01.07.2013.-31.08.2013

Бр. уговора: 210

Укупна вредност закључених уговора: 24.936.534,00 динара

Укупно предвиђена камата за отпис: 7.854.226,00 динара

Период Акције отплате дуговања на рате и исплате целог дуга уз отпис камате 25.11.2013. – 31.12.2013., као и Акција отплате дуговања на рате за кориснике средстава материјалног обезбеђења, и отписа камате уз исплату претходног споразума, у истом временском периоду

Бр.уговора – отплата дуговања на рате: 765

Укупна вредност закључених уговора: 57.447.990,00 динара

Бр.уговора – исплата дуга у целости уз отпис камате: 786

Укупно уплаћено: 35.016.475,00 динара

Укупно отписана камата: 12.956.775,00 динара

Бр. уговора - отплата дуговања на рате за кориснике средстава материјалног обезбеђења: 206

Укупна вредност закључених уговора: 31.101.021,00 динара

Укупно предвиђена камата за отпис: 9.644.222,00 динара

Укупан број анексираних уговора по акцијским условима: 11

Укупна вредност анексираних уговора: 1.022.743,00 динара

Укупан број исплаћених уговора по акцијским условима уз отпис камате: 31

Укупна вредност исплаћених уговора: 1.969.637,00 динара

Укупно отписана камата: 720.895,00 динара

Период Акције отплате дуговања на рате и исплате целог дуга уз отпис камате 15.10.2014. – 31.12.2014., као и Акција отплате дуговања на рате за кориснике средстава материјалног обезбеђења, и отписа камате уз исплату претходног споразума, у истом временском периоду

Бр.уговора – отплата дуговања на рате: 2862

Укупна вредност закључених уговора: 288.436.018,00 динара

Бр.уговора – исплата дуга у целости уз отпис камате: 1858

Укупно уплаћено: 71.908.473,00 динара

Укупно отписана камата: 26.500.300,00 динара

Бр. уговора - отплата дуговања на рате за кориснике средстава материјалног обезбеђења: 276

Укупна вредност закључених уговора: 45.487.056,00 динара

Укупно предвиђена камата за отпис: 13.005.056,00 динара

Укупан број исплаћених уговора по акцијским условима уз отпис камате: 193

Укупна исплаћено по основу уговора: 4.083.507,00 динара

Укупно отписана камата по основу уговора – исплата у целости: 2.681.514,00 динара