



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА ОПШТИНА НИШКА БАЊА  
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА  
ОДСЕК ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, КОМУНАЛНЕ И ПОСЛОВЕ ТУРИЗМА**

## **ГОДИШЊИ ПЛАН КОМУНАЛНОГ ИНСПЕКТОРА ЗА 2018. ГОДИНУ**

На овај План је Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности Града Ниша дала позитивно мишљење дана \_\_\_\_\_ 2018. године.

**Председник Комисије**

\_\_\_\_\_  
**Светозар Алексов**

На овај План је Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности Града Ниша дала позитивно мишљење дана .01.2018. године.

# САДРЖАЈ

## I УВОД

## II ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2018. ГОДИНУ

## III ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

## IV ЗАВРШНА НАПОМЕНА

### I УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора комуналних инспектора Управе градске општине Нишка Бања – комунална инспекција, за 2018. годину у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору („Сл. гласник РС”, број 36/2015) садржи општи приказ задатака и послова комуналног инспектора, Одсек за имовинско-правне, комуналне и послове туризма, Градске општине Нишка Бања, у 2018. години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији Градске општине Нишка Бања из области комуналне контроле.

Сврха доношења плана инспекцијског надзора - комуналних инспектора, Управе градске општине Нишка Бања, одсек за имовинско-правне, комуналне и послове туризма-комуналне инспекције, Градске општине Нишка Бања, је повећање ефикасности и транспарентности и иста подразумева:

1. Непосредну примену закона и других прописа,
2. Спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
3. Праћење стања и предлагање мера за унапређење стања на терену,
4. Превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора.

Комунални инспектор Одсека за имовинско-правне, комуналне и послове туризма-комунална инспекције, Градске општине Нишка Бања, обавља послове на територији Градске општине Нишка Бања, са седиштем у Нишкој Бањи, у улици Сиђелићева бр.3.

У складу са горе наведеним Годишњим планом инспекцијског надзора који садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке (програмске активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили, индикаторе резултата, тј. начин на који меримо остварене задатке, односно програмске активности, рокове у којима се задаци односно активности морају обављати, одговорност за спровођење активности односно задатка, врсту активности и друго.

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора су непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјекта, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи податке и о специфичним циљевима који се планирају остварити у 2018. години, а који су везани за програмске активности комуналне инспекције Управе градске општине Нишка Бања, одсек за имовинско-правне, комуналне и послове туризма-комунална инспекција, Градске општине Нишка Бања, одговорност за реализацију задатака и активности и у ком року из треба реализовати.

Инспекцијски надзор и службене контроле спроводе се употребом метода и техникама како је то прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа, а сразмерност у инспекцијском надзору се према томе изражава и остварује кроз градацију инспекцијских мера (превентивне, корективне и репресивне мере) које инспекције изричу, односно предузимају.

Председник комисије за координацију инспекцијског надзора Светозар Алексов донео је Решење о образовању комисије за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности Града Ниша број 06-540/2016-35-02 од 07.10.2016. године.

Циљ образовања комисије обухватнији и делотворнији надзор и избегавање преклапања и непотребног понављања инспекцијског надзора, као и уклађивање инспекцијског надзора између инспекција које врше инспекцијски надзор над пословима из изворне надлежности и поверених послова Градске управе Града Ниша.

Послови, задаци и превентивне мере из делокруга односно Годишњег плана инспекцијског надзора, комуналних инспектора, Управе градске општине Нишка Бања, одсек за имовинско- правне, комуналне и послове

туризма-комуналне инспекције, Градске општине Нишка Бања, се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену, на територији Градске општине Нишка Бања.

## II ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2018. ГОДИНУ

На следећој табели је приказана расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2018. години:

<b>Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2018. години</b>		
Укупан број дана у години		<b>365</b>
Викенди		<b>105</b>
Годишњи одмори		<b>25</b>
Празници		<b>12</b>
<b>УКУПНО РАДНИХ ДАНА</b>		<b>223</b>

### Активности у оквиру надлежности комуналне инспекције, прописи по којима поступа комунална инспекција

<b>Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука и одлука Градске општине Нишка Бања донетих на основу закона и других прописа из области комуналних делатности.</b>	
<b>Назив</b>	Комунална инспекција
<b>(коме припада)</b>	Управа Градске општине Нишка Бања Одсек за имовинско-правне, комуналне и послове туризма-комунална инспекција
<b>Функција</b>	Комунални инспектори Управе градске општине Нишка Бања  1. Славица Игњатовић 2. Горан Вацић 3. Славиша Крстић, (координатор одсека)
<b>Правни основ</b>	<b>ЗАКони:</b> <b>Закон о комуналним делатностима</b> („Сл. гласник РС“, бр. 88/2011) <b>Закон о инспекцијском надзору</b> („Сл. гласник РС“, бр. 36/2015) <b>Закон о општем управном поступку</b> („Сл. гласник РС“, бр. 16/2016) <b>Закон о прекршајима</b> („Сл. гласник РС“, бр.65/2013 и 13/2016) <b>Закон о трговини</b> („Сл. Гласник РС“,бр.53/2010 и 10/2013) <b>ОДЛУКЕ:</b> 1. Одлука о комуналној инспекцији на територији града Ниша (Сл. лист града Ниша бр. 76/2009) 2. Одлука о комуналним делатностима („Сл. лист Града Ниша“,бр.32/2007 пречишћен текст,40/2007,11/2009 и 66/2010) 3. Одлука о комуналном реду („Сл. лист Града Ниша“,бр.57/2014,98/2015, измена и допуна 18/2017) 4. Одлука о водоводу и канализацији („Сл. лист Града Ниша“, бр.89/2005, , измена и допуна 18/2017) 5. Одлука о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом ("Сл.лист Града Ниша",бр 74/2015, измена 18/2017,) 6. Одлука о одржавању чистоће на површинама јавне намене и управљању комуналним отпадом („Сл.лист Града Ниша“,бр.3/2014, измена и допуна 18/2017, измена и допуна 18/2017 ) 7. Одлука о уређивању и одржавању паркова,зелених и рекреационих површина („Сл.лист Града Ниша“,бр.89/2005) 8. Одлука о пијацама („Сл. лист Града Ниша" бр.89/2005) 9. Одлука о уређивању и одржавању гробалја и сахрањивању („Сл. Града Ниша" 85/2015 и 38/2010) 10. Одлука о кућном реду у стамбеним зградама на територији Града Ниша („Сл. Лист Града Ниша",бр.74/2015) 11. Одлука о утврђивању и означавању насељених места,улица,тргова и зграда на територији Града Ниша ("Службени

	<p>лист Града Ниша" број 81/2010 (пречишћен текст))</p> <p>12. Одлука о јавним паркиралиштима ("Службени лист Града Ниша" бр. 2/2012, 10/2015)</p> <p>13. Одлука о димничрским услугама („Сл. лист Града Ниша“ бр.89/2005 и 38/2010)</p> <p>14. Одлука о постављању мањих монтажних објеката („Сл. лист Града Ниша“ бр.3/2008 и 98/2015)</p> <p>15. Одлука о јавној расвети ("Службени лист Града Ниша" број 23/95, 13/2001)</p> <p>16. Одлука о јавним чесмама («Сл.лист Града Ниша», бр.22/1998)</p> <p>17. Одлука о оглашавању на територији Града Ниша („Сл. лист Града Ниша“ бр.102/2013)</p> <p>18. Одлука о постављању пловила на делу обале и водног простора на територији Града Ниша („Сл. лист Града Ниша“ бр.98/2015)</p> <p>19. Одлука о обављању комуналне делатности зоохигијене на територији Града Ниша(Сл. лист Града Ниша“ бр.10/15, измена 18/2017)</p> <p>20. Одлука о месту и начинима извођења кућних љубимаца на јавне површине на територији Града Ниша („Сл. Лист Града Ниша“ бр.10/2015, измена 18/2017)</p> <p>21. Одлука о подизању и одржавању споменика и спомен обележја на територији Града Ниша ("Службени лист Града Ниша" број 44/2015)</p> <p>22. Одлука о локалним комуналним таксама ("Службени лист Града Ниша" број 102/2014,90/2015)</p> <p>23. Одлука о општим условима искоришћавања и одржавања сеоских водовода („Сл. Лист Града Ниша“, бр.22/2002)</p> <p>24. Одлука о држању и заштити домаћих и егзотичних животиња на подручју Градске општине Нишка Бања („Сл лист Града Ниша“, бр,25/2011)</p>
<b>Одговорно лице</b>	<b>Руководилац комуналне инспекције Славиша Крстић</b>
<b>Опис</b>	<p>У области комуналне делатности, комунална инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом градских одлука и одлука градских општина, донетих на основу закона и других прописа у области комуналне делатности. Послове из надлежности комуналне инспекције врше комунални инспектори</p> <p>1. Надзор над радом ЈКП и привредних друштава који обављају комуналну делатност, контрола спровођења програма обављања комуналне делатности ЈКП-а као и надзор над извршењем квалитета обављања комуналних делатности.</p> <p>2. Надзор над одржавањем и коришћењем површина јавне намене и комуналних објеката, надзор над враћањем површина јавне намене у првобитно стање.</p> <p>3. Надзор на територији Градске општине Нишка Бања над спровођењем закона и прописа из области комуналне делатности: одржавања чистоће, одвожења и депоновања смећа, одржавања зелених и рекреативних површина, послова зоохигијенске службе, пружања пијачних услуга, одржавања улица, путева и других јавних површина, пружања услуга снабдевања водом за пиће и одвођења и пречишћавања отпадних вода, пружања услуга снабдевања топлотном енергијом, држања домаћих животиња, кућних љубимаца, коришћења јавних паркиралишта, придржавања прописаног радног времена угоститењских објеката, постављања и начина коришћења мањих монтажних објеката, одржавања споменика и функционисања јавне расвете</p>
<b>Циљ</b>	<b>Законитост и безбедност поступања надзираних субјеката у области примене прописа утврђених законом и одлукама Града Ниша и Градске општина Нишка Бања, планиране мере превентивног деловања (спречавање настанка незаконитости и штете), корективне (отклањање настале незаконитости и штете), репресивног карактера у области обављања комуналних делатности</b>
<b>Индикатор</b>	<p><b>Редован – планиран</b> инспекцијски Надзор се врши свакодневно у трајању од три сата</p> <p><b>Ванредан</b> инспекцијски надзор се врши због предузимања „хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности“, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем</p> <p><b>Допунски</b> инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираниог субјекта; може се извршити само један допунски инспекцијски надзор, у року који не може бити дужи од 30 дана од окончања редовног, ванредног или контролног инспекцијског надзора</p> <p><b>Контролни</b> инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзорним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора</p> <p><b>Канцеларијски</b> инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираниог субјекта</p>

## **Непланиране активности у раду Одсека за имовинско-правне, комуналне и послове туризма, комуналних инспектора**

Осим планираних активности које се спроводе овим Планом, а везане су за инспекцијски надзор-инспекцијске контроле, предузимање превентивних мера према надзираним субјектима, едукацију, предвиђене састанке, извршење управних мера као и контролу истих и других активности у оквиру рада Одсека за имовинско-правне, комуналне и послове туризма – комуналне инспекције спроводе се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време.

Непланиране активности се одмах извршавају, а односе се на пријаве грађана, примљене електронске поште, телефонским пријавама као и непосредним запажањем инспектора на терену.

### **МЕСЕЧНИ ПЛАН**

#### **ЈАНУАР:**

- Израда годишњег извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини за претходну годину
- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Контрола уклањања снега и леда са површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

#### **ФЕБРУАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Контрола уклањања снега и леда са површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

#### **МАРТ:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

#### **АПРИЛ:**



- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

#### **СЕПТЕМБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

#### **ОКТОБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања
- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини
- Израда предлога годишњег плана инспекцијског надзора за 2018. Годину

#### **НОВЕМБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

#### **ДЕЦЕМБАР:**

- Архивирање предмета инспектора из пописа аката 355-
- Инспекцијски надзор по захтеву странке и ванредни инспекцијски надзор
- Редовни инспекцијски надзор над радом ЈКП-а
- Редовни инспекцијски надзор над коришћењем површина јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања
- Редовни инспекцијски надзор над површинама јавне намене на територији Градске општине Нишка Бања по основу Одлуке о одржавању чистоће
- Редовни инспекцијски надзори над одржавањем комуналног реда на територији Градске општине Нишка Бања- Израда месечног извештаја о раду сваког инспектора појединачно и комуналне инспекције у целини

## ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ – ОДСЕКА ЗА ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ, КОМУНАЛНЕ И ПОСЛОВЕ ТУРИЗМА, КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Процена ризика у Годишњем плану инспекцијског надзора за 2018. годину, Одсека за имовинско-правне, комуналне и послове туризма, комуналне инспекције вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима, односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора, као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно у Одсеку за имовинско-правне, комуналне и послове туризма-комунална инспекција, а исто обрађене у контролним листама.

								Критичан ризик
								Висок ризик
								Средњи ризик
								Низак ризик
								Незнатан ризик
								Незнатан ризик
1	2	3			4	5	Незнатан ризик	

<b>ЛЕГЕНДА:</b>	
<b>1</b>	Јавне зелене површине пијаце, јавна расвета, пијаце, јавне чесме, означавање места, улица тргова и зграда
<b>2</b>	Контрола паркирања Радно време угоститељских објеката Кућни ред
<b>3</b>	Постављање мањих монтажних и других објеката, оглашавање
<b>4</b>	Обављање комуналне делатности зоохигијене
<b>5</b>	Уклањање снега и леда Производња и дистрибуција, одвођење и пречишћавање отпадних и атмосферских вода Одржавање чистоће и управљање комуналним отпадом Комунални ред, раскопавање површина јавне намене Држање домаћих и егзотичних животиња

### III ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА

Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекције на терену

1. Рачунар
2. Мобилни телефон за сваког инспектора (андроид и други)
2. Приступ интернету (рачунар и телефон)
3. Увођење јединственог информационог система за инспекције.

Редовна размена искустава између инспекција и других државних органа-унапређење рада инспектора, сарадња инспекцијских органа са судским органима, тужилаштвом и полицијом.

Унапређење рада инспектора (неопходно је прописати обавезну обуку инспектора) ради ефикаснијег рада на терену како би се ускладио инспекцијски надзор у складу са Законом о инспекцијском надзору и квалитетне примене нових института и решења.

### IV ЗАВРШНА НАПОМЕНА

Одсек за имовинско-правне, комуналне и послове туризма-комуналне инспекција, Градске општине Нишка Бања задржава право измене и допуне Годишњег Предлога плана инспекцијског надзора за 2018. годину.

Годишњи Предлог плана инспекцијског надзора комуналног инспектора за 2018. годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

**Руководилац комуналне инспекције**

\_\_\_\_\_  
**Славиша Крстић**