На основу члана 56. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008 и 143/2016), члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша (“Службени лист Града Ниша” број 1/2013, 95/2016, 98/2016 и 124/2016) и члана 12. Правилника о поступку припреме, израде и доставе материјала ("Службени лист Града Ниша", број 125/2008)

Градско веће Града Ниша, на седници од 14.12.2016. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I Утврђује се Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину Пословног удружења Зона унапређеног пословања „Нишка варош“ Ниш.

II Предлог решења о давању сагласности на Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину Пословног удружења Зона унапређеног пословања „Нишка варош“ Ниш доставља се председнику Скупштине Града ради уврштивања у дневни ред седнице Скупштине Града.

III За представнике предлагача по овом предлогу на седници Скупштине Града Ниша одређују се Миодраг Брешковић, начелник Управе за комуналне делатности, енергетику и саобраћај и Владимир Величковић, менаџер Пословног Удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка варош“ Ниш.

Број: 1909-15/2016-03
У Нишу, 14.12.2016. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Дарко Булатовић

На основу члана 37. Статута Града Ниша ("Службени лист Града Ниша", број 88/2008 и 143/2016),

Скупштина Града Ниша, на седници одржаној 2016. године, донела је

Р Е Ш Е Њ Е

I

Даје се сагласност на Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину Пословног удружења Зона Унапређеног Пословања "Нишка варош", усвојен од стране Управног одбора Одлуком број 2/2016 од 01.11.2016. године.

II

Решење доставити: Пословном удружењу Зона Унапређеног Пословања "Нишка Варош", Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај и Управи за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке.

Број:
У Нишу, 2016. године

СКУПШТИНА ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК

Мр Раде Рајковић

О б р а з л о ж е њ е

Управни одбор Пословног удружења Зона унапређеног пословања "Нишка Варош" Ниш је Одлуком број 2/2016 од 01.11.2016. године усвојио Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину Пословног удружења Зона унапређеног пословања "Нишка варош" Ниш и исти доставио Управи за комуналне делатности, енергетику и саобраћај на даљи поступак, у циљу добијања сагласности Скупштине Града.

На основу Одлуке о партнерству Града Ниша, Community Habitat Finance (Chf) и United States Agency For International Development (Usaid), број 06-40/2003-4/01 од 10.03.2003. године потписан је Споразум о сарадњи између Града Ниша, Програма за реформу локалне самоуправе у Србији (SLGRP) који спроводи Development Alternatives Incorporated (DAI) и Пројекта Обнова заједнице путем демократске акције (SADA) који спроводи CHF International/Srbija број 06-79/2003-01 од 11.04.2003. године.

Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину Пословног удружења Зона унапређеног пословања "Нишка варош" Ниш садржи пројекте који ће се реализовати у новембру и децембру 2016. години са трошковима њихове припреме и реализације према планираној динамици, односно по добијеној сагласности Скупштине Града Ниша.

Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину заснива се на дугорочним и краткорочним циљевима, а то пре свега подразумева успостављање сталне сарадње између јавног и приватног сектора, укључивање што већег броја малих привредника у Пословно удружење, реализацију конкретних пројеката уз унапређење простора на коме се налази "Нишка Варош", промовисање пословног амбијента и привредних субјеката који послују у Зони, као и представљање Града у Међународној асоцијацији БИД-ова.

Програмске активности у 2016. години, засноване на краткорочним циљевима Зоне унапређеног пословања "Нишка Варош" огледаће се у реализацији пројекта активног маркетиншког наступа, пројекта организовања јавних манифестација, пројекта унапређења безбедности, као и пројекта одржавања капиталних инвестиција.

Укупно планирани трошкови за 2016. годину износе 500.000,00 динара и обезбедиће се из средстава предвиђених Одлуком о буџету Града Ниша за 2016. годину.

Управа за финансије, изворне приходе локалне самоуправе и јавне набавке је доставила мишљење на Програм пословања са финансијским планом за 2016. годину Пословног Удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка

варош” Ниш, број 11-1958/2016 од 14.11.2016. године и констатовала да су Одлуком о буџету Града Ниша за 2016. годину ("Службени лист Града Ниша", број 98/2015, 79/2016 и 115/2016) у разделу 3 – Управа Града, глава 3.7 – Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, Програм 3 – Локални економски развој, Пројекат 1501-П113 - Зона Унапређеног Пословања "Нишка Варош" (БИД – зона), функција 620 – Развој заједнице, предвиђена средства за реализацију пројекта Зона Унапређеног Пословања - "Нишка Варош" (БИД – зона), на позицији 280, економска класификација 481 – Дотације невладиним организацијама у износу од 500.000,00 динара.

Управа за комуналне делатности, енергетику и саобраћај, је разматрајући достављени Програм, утврдила да је исти сачињен у складу са важећом процедуром и предлаже доношење решења као у диспозитиву.

НАЧЕЛНИК

Миодраг Брешковић

Zona Unapređenog Poslovanja Niška Varoš

Број: 1/2016
Датум: 01.11.2016.

ПРОГРАМ ПОСЛОВАЊА
СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ
ЗА 2016. ГОДИНУ

Дугорочни циљеви ПУ ЗУП «Нишка Варош»

- Успоставити сталну, интеракциону сарадњу између јавног и приватног сектора, односно општинске управе и мале привреде. Успоставити институцију која ће приближити становништво и локалну власт кроз партнерски однос од обостране користи.

- Укључити што више малих привредника из ПУ ЗУП «Нишка Варош» у рад удружења и оспособити их да заједнички раде, планирају и реализују пројекте кроз здраво утемељену и стабилну организацију.

- Кроз реализацију конкретних пројеката унапредити простор на којем се налази ПУ ЗУП «Нишка Варош», промовисати пословни амбијент и привредне субјекте који послују у зони, пружити оснивачима додатни сервис и организацију, што заједно у крајњој линији мора да доведе до веће посећености и унапређења пословања унутар зоне.

- Бити амбасадор града у великој и значајној Међународној асоцијацији БИД-ова и својим пословањем и презентацијом имплементирати га у глобалне привредне и културне токове.

Краткорочни циљеви ПУ ЗУП «Нишка Варош»

- Учврстити стабилан начин финансирања, обезбедити бољу годишњу динамику прилива средстава, мултипликовати консалтинг и маркетиншке активности, обезбедити нови, адекватнији простор за рад ЗУП «Нишка Варош». Редовно одржавати у функцији све капиталне инвестиције.
Уврстити све привредне субјекте у пуноправно чланство ЗУП «Нишка Варош».
- Пропагирати идеју БИД-а, како унутар ПУ ЗУП «Нишка Варош», тако и у широј заједници. Где је то могуће промовисати основну идеју и принципе на којима организација функционише.
- Повећати мере безбедности у области ЗУП «Нишка Варош», кроз споразум са градском полицијском управом, учешће у донаторским пројектима USAID-а и других асоцијација за развој локалних заједница, имплементирати стално присуство у раду градских управа – правом консултација за тематику у оквиру територије БИД-а.
- Реализовати конкретне активности предвиђене овим Програмом пословања за 2016. годину.

Програм пословања за 2016. годину заснива се у основи на краткорочним а у потпуности испуњава дугорочне циљеве ПУ ЗУП «Нишка Варош».

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА под који спадају акције везане за електронску презентацију, штампане материјале и визуелне репрезенте ПУ ЗУП «Нишка Варош» на локалном и вишим нивоима пријема маркетиншке поруке.

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА је план по којем ће бити организоване јавне манифестације у складу са циљевима ПУ ЗУП «Нишка Варош» и ту спадају: музички концерти, модне ревије, изложбе, берзе, јавни часови и сл. на локацијама Трг Републике, Обреновићева и Копитарева улица.

ПРОЈЕКАТ УНАПРЕЂЕЊА БЕЗБЕДНОСТИ који подразумева подизање степена безбедности на триторији која је под ингеренцијом ПУ ЗУП «Нишка Варош»

ПРОЈЕКАТ ОДРЖАВАЊА КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА је последица неопходности функционалног одржавања, рестаурирања, обнављања и поправки постављених јавних сатова, стубова, клупа, канти за отпадке, висећих саксија, жардињера и ограда око дрвећа.

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКАТА су последица чињенице да реализација планираних пројеката поред трошкова везаних за непосредне спољне извршиоце истовремено захтева и ангажовање како људских тако и материјалних ресурса унутар самог пословног удружења ЗУП «Нишка Варош». Ту спадају трошкови везани за књиговодствену агенцију, адвокатску канцеларију, трошкови превоза, комуникације, набавку канцеларијског материјала и сл.

Реализација пројеката у оквиру Програма пословања ПУ ЗУП «Нишка Варош» за 2016-ту годину финансираће се из буџета Града Ниша. Планирани износ средстава за ову годину је 500.000,00 динара.

Време, место и средства

НОВЕМБАР 2016.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА
-Трошкови присуства у медијима
.....25.000,00 RSD
- Трошкови израде WEB сајта
.....50.000,00 RSD
- Трошкови израде roll-up банера
.....18.000,00 RSD

PROJEKAT ОДРЖАВАЊА КАПИТАЛНИХ ИНВЕСТИЦИЈА
-Трошкови поправке и фарбања ограда, табли, клупа, канти, жардињера..... 50.000,00 RSD
-Трошкови озелењавања и расада.....25.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКАТА
укупно.....56.000,00 RSD

ДЕЦЕМБАР 2016.

ПРОЈЕКАТ АКТИВНОГ МАРКЕТИНШКОГ НАСТУПА
-Трошкови присуства у медијима
.....25.000,00 RSD
-Трошкови израде календара за 2017. годину са мотивима из БИД-а
..... 24.000,00 RSD
-Трошкови израде промо-флајера са делатностима у ЗУП „Нишка Варош“ у тиражу од 5000 ком.....50.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ УНАПРЕЂЕЊА БЕЗБЕДНОСТИ
-Трошкови увођења система видео надзора на територији БИД-а
.....85.000,00 RSD

ПРОЈЕКАТ ОРГАНИЗОВАЊА ЈАВНИХ МАНИФЕСТАЦИЈА
-Трошкови реализације пројекта „У сусрет Новој години“ - ангажовање „Деда мраза“, фотографа и штампање новогодишњих честитки за малишане.....36.000,00 RSD

ТРОШКОВИ ПРИПРЕМЕ И РЕАЛИЗАЦИЈЕ ПРОЈЕКАТА
укупно.....56.000,00 RSD

Укупни планирани трошкови за 2016-у годину…….....…**500.000,00 RSD**

Пословно Удружење ЗОНА УГОСТИТЕЉСКОГ ПОСЛОВАЊА НИШКОГ ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА

Председник Управног одбора

Zona Unapređenog Poslovanja Niška Varoš

Број: 2/2016
Датум: 01.11.2016.

Управни одбор Пословног удружења Зона Унапређеног Пословања «Нишка Варош» из Ниша, донео је дана 01.11.2016. године следећу:

О Д Л У К У
О УСВАЈАЊУ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА СА ФИНАНСИЈСКИМ ПЛАНОМ ЗА 2016. ГОДИНУ

Члан 1.

Усваја се програм пословања са финансијским планом Пословног удружења Зона Унапређеног Пословања „Нишка Варош“ за 2016. годину.

Члан 2.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

Председник Управног одбора

Dušanova 35
Niš

Zona Unapređenog Poslovanja Niška Varoš

Број: 3/2016
Датум: 02.11.2016.

Образложење за програм пословања ПУ ЗУП «Нишка Варош» за 2016. годину

Програмом пословања Пословног Удружења «Зона Унапређеног Пословања – Нишка Варош» за 2016. годину обухваћени су пројекти који испуњавају дугорочне циљеве ПУ ЗУП «Нишка Варош» у складу са Одлуком о партнерству града Ниша, Communaty Habitat Finance (CHF) и United States for Internatonal Development (USAID) – Службени лист града Ниша 7/2003 и Споразумом о сарадњи града Ниша, Communaty Habitat Finance (CHF) и United States for Internatonal Development (USAID) – 06-79/2003-01 закљученог 11.04.2003. године.

Одлука о усвајању програма пословања за 2016. годину усвојена је на Управном одбору ПУ ЗУП «Нишка Варош» 01.11.2016. године. Програм за 2016. годину заснива се у основи на краткорочним, а у потпуности испуњава дугорочне циљеве ПУ ЗУП «Нишка Варош». Пројекти обухваћени овим програмом имају за циљ унапређење централне градске зоне и њену медијску промоцију у циљу боље посећености од стране наших суграђана и гостију и пријатнијег боравка у њој.

менаџер ПУ ЗУП «Нишка Варош»

У Нишу, 02.11.2016. године

Иван Николић, дипл.инг. з.ж.с.

Poslovno Udruženje ZONA UNAPREĐENOG POSLOVANJA "NIŠKA VAROŠ" Dušanova 35 Niš