



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКО ВЕЋЕ

На основу члана 59. Одлуке о буџету Града Ниша за 2017. годину („Службени лист Града Ниша“, број 148/16, 112/17), Решења Градског већа број 22-2/2017-03 од 11.01.2017. године и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/2016 и 98/2016, 124/2016 и 144/2016),

Градско веће Града Ниша, на седници одржаној дана 11.12.2017. године, доноси

**РЕШЕЊЕ О ПРИСТУПАЊУ АНГАЖОВАЊУ КОНСУЛТАНТА У ЦИЉУ РЕАЛИЗАЦИЈЕ
УГОВОРА О ОТУЂЕЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ
СВОЈИНИ РАДИ ИЗГРАДЊЕ И АНЕКСА I УГОВОРА О ОТУЂЕЊУ НЕИЗГРАЂЕНОГ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ РАДИ ИЗГРАДЊЕ**

I Град Ниш приступа ангажовању консултанта-банке у циљу реализације Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње Ов 3 бр.242/2012 од 26.01.2012. године и Анекса I Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње ОПУ:431-2016 од 20.04.2016. године.

II Циљ ангажовања консултанта-банке је пружање консултатрских услуга у вези реализације предметног уговора у делу исправности и наплативости банкарске гаранције, у свему у складу са чланом 4., чланом 5. и чланом 6. Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње Ов 3 бр.242/2012 од 26.01.2012. године и чланом 2., 3. и 5. Анекса I Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње ОПУ:431-2016 од 20.04.2016. године.

III Налаже се Канцеларији за локални економски развој и пројекте да ради ангажовања консултанта - банке поступи у складу са чланом 39. став 6. Закона о јавним набавкама.

IV Налаже се Канцеларији за локални економски развој и пројекте, Градској управи Града Ниша и Градском јавном правобраниоцу да реализују ово решење.

V Средства за ову намену у износу од 600.000,00 динара са порезом на додату вредност су предвиђена у буџету Града Ниша за 2017. годину: Програм 15-опште услуге локалне самоуправе, програмска активност 0602-0001-функционисање локалне самоуправе и градских општина, функција 490-економски послови неklasификовани на другом месту, буџетска позиција 370/3, економска класификација 424-специјализоване услуге.

VI Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да потпише Уговор о консултантским услугама са изабраним консултантом банком.

VII Налаже се Градској управи Града Ниша и Градском јавном правобраниоцу да изабраној банци-консултанту доставе сву потребну документацију.

Образложење

Град Ниш и Clean Earth Capital d.o.o. Ниш су закључили Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње Ов 3 бр.242/2012 од 26.01.2012. године и Анекса I Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње ОПУ:431-2016 од 20.04.2016. године.

У циљу успешне реализације овог Уговора и Анекса I Уговора, а ради обезбеђења извршења обавеза из Уговора, обзиром да Град Ниш нема стручних и техничких капацитета за проверу бонитета банке издаваоца гаранције, као ни наплативости гаранције, потребно је ангажовати стручног консултанта -банку, за пружање наведених услуга (израде нацрта банкарске гаранције, провере текста и евентуалне наплативости банкарске гаранције, провере бонитета банке издаваоца итд.) у складу са чланом 39. став 6. Закона о јавним набавкама и Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње Ов 3 бр.242/2012 од 26.01.2012. године и Анекса I Уговора

о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње ОПУ:431-2016 од 20.04.2016. године.

Задатак изабране банке консултанта је исправности и наплативости банкарске гаранције, у свему у складу са чланом 4., чланом 5. и чланом 6. Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње Ов 3 бр.242/2012 од 26.01.2012. године и чланом 2., 3. и 5. Анекса I Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње ОПУ:431-2016 од 20.04.2016. године што може укључивати и израде нацрта банкарске гаранције, провере текста и евентуалне наплативости банкарске гаранције, провере бонитета банке издаваоца итд.)

Налаже се Канцеларији за локални економски развој и пројекте да ради ангажовања консултанта-банке поступи у складу са чланом 39. став 6. Закона о јавним набавкама. Налаже се Канцеларији за локални економски развој и пројекте да приликом у поступку набавке контактира десет најуспешнијих банака у Србији а према Ранг листи десет највећих банака према критеријуму билансне активе, коју припрема Народна Банка Србије.

Налаже се Канцеларији за локални економски развој и пројекте, Градској управи Града Ниша и Градском јавном правобраниоцу да реализују ово решење.

Овлашћује се Градоначелник Града Ниша да потпише Уговор о консултантским услугама са изабраном банком.

На основу свега напред изложеног, а у циљу успешне реализације Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње Ов 3 бр.242/2012 од 26.01.2012. године и Анекса I Уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини ради изградње ОПУ:431-2016 од 20.04.2016. године, Градско веће Града Ниша је одлучило као у изреци решења.

Број: 1548-1/2017-03

У Нишу, 11.12.2017. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
ЗАМЕНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА**

Проф. др Милош Банђур